

Upravni odjel za gospodarstvo
KLASA: 342-01/08-01/07
URBROJ: 2125/1-03-19-11
Gospić, 24. listopada 2019. godine

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
- o v d j e -

**PREDMET: Prijedlog Odluke o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru
„Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja
uređene javne plaže**

PRAVNI TEMELJ:

Članak 30. stavak 1. točka 2., Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 70. stavak 1. točka 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17), članak 7. i 10. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 83/12 i 10/17, članak 19. i 84. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09 - ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 - pročišćeni tekst, 4/12, 4/13 i 6/13 - pročišćeni tekst, 2/18 i 3/18 - ispravak),

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Županijska skupština

PREDLAGATELJ: Povjerenstvo za praćenje odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru na području Ličko-senjske županije

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za gospodarstvo

IZNOS POTREBNIH FINACIJSKIH SREŠTAVA:

Za izvršenje ove Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva.

OBRAZLOŽENJE:

Odlukom Županijskog poglavarstva Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/08) trgovačkom društvu A.M.P. - TRGOVINA I USLUGE d.o.o., Smiljanska 41, 53 000 Gospić (od 2017. godine promijenjeno sjedište tvrtke na Trg dr. Franje Tuđmana 1, Karlobag) dana je koncesija na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže. Na temelju Odluke sklopljen je Ugovor na rok od 15 godina od dana potpisa Ugovora o koncesiji.

Člankom 9. Ugovora o koncesiji propisano je da davatelj koncesije ima pravo jednostrano raskinuti Ugovor o koncesiji o čemu će pismeno izvijestiti koncesionara. Razlozi jednostranog raskida ugovora o koncesiji su:

- a) Ako se Ovlaštenik koncesije ne pridržava odredaba Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i propisa za njegovo izvršenje ili ne provodi uvjete koncesije određene Ugovorom o koncesiji;
- b) ako Ovlaštenik koncesije ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dan ili preko mjere određene Ugovorom o koncesiji;
- c) ako Ovlaštenik koncesije bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru označenom u koncesiji radnje koje nisu predviđene u koncesiji ili su u suprotnosti s odobrenim projektom;
- d) ako Ovlaštenik Koncesije neuredno plaća naknadu za koncesiju;
- e) ako Ovlaštenik Koncesije ne održava ili nedovoljno održava i zaštićuje pomorsko dobro obzirom na način predviđen Ugovorom o koncesiji.

Županijska skupština je sukladno članku 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08 , 125/10 i 83/12) osnovala Povjerenstvo za praćenje odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru na području Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ broj 16/12, 5/17 14/18 - u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Sukladno Nalazu i Mišljenju Povjerenstva (KLASA: 324-07/19-01/14, URBROJ: 2125/1-03-09-11 od 22. listopada 2019. godine) utvrđeno je da se u predmetnoj koncesiji ne održava i ne zaštićuje pomorsko dobro obzirom na način predviđen Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže (KLASA: 324-01/08-01/07, URBROJ: 2125/1-03-08-09 od 16. srpnja 2008. godine) što je protivno Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag („Županijski glasnik“ br. 11/08) i odredbama Ugovora o koncesiji.

S obzirom na gore navedeno i na kršenje Ugovora o koncesiji, Povjerenstvo je na sjednici 22. listopada 2019. godine predložilo da se pokrene postupak oduzimanja koncesije odnosno donošenje Odluke Županijske skupštine o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra „Gradske plaže“ k.o. Karlobag u Karlobagu.

Stoga je Župan dao mišljenje kojim je podržao prijedlog Povjerenstva, odnosno prijedlog Odluke o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređenje javne plaže.

p .o. PROČELNICA

Ana Rukavina- Stilinović, univ.spec.oec., v.r.

ŽUPAN

KLASA: 342-01/08-01/07

URBROJ: 2125/1-02-19-10

Gospić, 25. listopada 2019. godine

Na temelju članka 32. i 86. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ broj 11/09, 13/09-ispravak, 21/09, 9/10, 22/10-pročišćeni tekst 4/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 2/18 i 3/18 - ispravak) i članka 60. stavka 2. Poslovnika Županijske skupštine Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ broj 11/09, 4/12, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 14/13 i 2/18)e, a u svezi prijedloga Povjerenstva za praćenje odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru na području Ličko-senjske županije dajem sljedeće

MIŠLJENJE

Povjerenstvo za praćenje odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru na području Ličko-senjske županije (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) predlaže Županijskoj skupštini donošenje Odluke o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže.

Sukladno Nalazu i Mišljenju Povjerenstva (KLASA: 324-07/19-01/14, URBROJ: 2125/1-03-09-11 od 22. listopada 2019. godine) utvrđeno je da se predmetna koncesija ne održava i ne zaštićuje se pomorsko dobro obzirom na način predviđen Ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže (KLASA: 324-01/08-01/07, URBROJ: 2125/1-03-08-09) sklopljenim 16. srpnja 2008. godine, što je protivno Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag („Županijski glasnik“ br. 11/08).

Povjerenstvo je na sjednici 22. listopada 2019. godine zbog nepridržavanja odredbi Ugovora o koncesiji predložilo da se pokrene postupak oduzimanja koncesije odnosno donošenje Odluke Županijske skupštine o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra „Gradske plaže“ k.o. Karlobag u Karlobagu.

S obzirom na navedeno i na kršenje Ugovora o koncesiji podržavam prijedlog Povjerenstva.

Ž U P A N

mr. Darko Milinović, dr.med., v.r.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA:

URBROJ:

Gospić, _____ 2019. godine

Na temelju članka 30. stavka 1. točke 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 70. stavaka 1. točka 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17), članka 7. i 10. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 83/12 i 10/17) te članka 19. i 84. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09 - ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 - pročišćeni tekst, 4/12, 4/13 i 6/13 - pročišćeni tekst), a na prijedlog Povjerenstva za praćenje odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru na području Ličko-senjske županije, Županijska skupština Ličko-senjske županije na _____ sjednici održanoj _____ 2019. godine, donijela je

O D L U K U

o oduzimanju koncesije na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže

I.

Koncesionaru A.M.P. - TRGOVINA I USLUGE d.o.o., Trg dr. Franje Tuđmana 1, Karlobag, OIB: 62248292682, oduzima se koncesija na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže dodijeljena Odlukom o davanju koncesije na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže („Županijski glasnik“ br. 11/08) zbog nepridržavanja odredbi članka 9. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne (KLASA: 324-01/08-01/07, URBROJ: 2125/1-03-08-09 od 16. srpnja 2008. godine).

II.

Raskida se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže (KLASA: 324-01/08-01/07, URBROJ: 2125/1-03-08-09) sklopljen 16. srpnja 2008. godine između Ličko-senjske županije i trgovačkog društva A.M.P. - TRGOVINA I USLUGE d.o.o..

III.

Utvrđuje se da po izvršnosti ove Odluke prestaje koncesija i raskida se Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže iz točke II. ove Odluke.

IV.

Trgovačko društvo A.M.P. - TRGOVINA I USLUGE d.o.o., dužno je napustiti pomorsko dobro koje je predmet ugovora iz članka 2. Ugovora o koncesiji te osigurati njegovu opću upotrebu u roku od 8 (osam) dana od dana izvršnosti ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

Obrazloženje

Odlukom Županijskog poglavarstva Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/08) trgovačkom društvu A.M.P. TRGOVINA I USLUGE d.o.o., Smiljanska 41, 53 000 Gospić, dana je koncesija na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne. Uvidom u Trgovački registar utvrđeno je da je tvrtka 2017. godine promijenila sjedište koje danas glasi Trg dr. Franje Tuđmana 1, Karlobag.

Na temelju Odluke sklopljen je Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže (KLASA: 324-01/08-01/07, URBROJ: 2125/1-03-08-09) 6. srpnja 2008. godine na rok od 15 godina od dana potpisa Ugovora o koncesiji.

Člankom 30. stavak 1. točka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), propisano je da se koncesija može oduzeti ako se ovlaštenik koncesije ne pridržava odredaba Zakona i propisa za njegovo izvršavanje ili ne provodi uvjete koncesije.

Člankom 9. Ugovora o koncesiji propisano je da davatelj koncesije ima pravo jednostrano raskinuti Ugovor o koncesiji o čemu će pismeno izvijestiti koncesionara.

Razlozi jednostranog raskida ugovora o koncesiji su:

- a) Ako se Ovlaštenik koncesije ne pridržava odredaba Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i propisa za njegovo izvršenje ili ne provode uvjete koncesije određenje Ugovorom o koncesiji;
- b) ako Ovlaštenik koncesije ne iskorištava koncesiju ili je iskorištava za svrhe za koje mu nije dan ili preko mjere određene Ugovorom o koncesiji;
- c) ako Ovlaštenik koncesije bez odobrenja izvrši na pomorskom dobru označenom u koncesiji radnje koje nisu predviđene u koncesiji ili su u suprotnosti s odobrenim projektom;
- d) ako Ovlaštenik Koncesije neuredno plaća naknadu za koncesiju;
- e) ako Ovlaštenik Koncesije ne održava ili nedovoljno održava i zaštićuje pomorsko dobro obzirom na način predviđen Ugovorom o koncesiji.

Županijska skupština je sukladno članku 7. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10 i 83/12) je osnovala Povjerenstvo za praćenje odluka i ugovora o koncesijama na pomorskom dobru na području Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 16/12, 5/17 14/18) - u daljnjem tekstu: Povjerenstvo.

Sukladno Nalazu i Mišljenju Povjerenstva (KLASA: 324-07/19-01/14, URBROJ: 2125/1-03-09-11 od 22. listopada 2019. godine) utvrđeno je da se predmetna koncesija ne održava i ne zaštićuje se pomorsko dobro obzirom na način predviđen Ugovorom o koncesiji što je protivno Odluci o davanju koncesije na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag („Županijski glasnik“ br. 11/08) i odredbama Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru „Gradska plaža“ k.o. Karlobag, u svrhu gospodarskog korištenja uređene javne plaže (KLASA: 324-01/08-01/07, URBROJ: 2125/1-03-08-09 od 16. srpnja 2008. godine).

S obzirom na gore navedeno i na kršenje Ugovora o koncesiji, Povjerenstvo je na sjednici 22. listopada 2019. godine predložilo da se pokrene postupak oduzimanja koncesije odnosno donošenje Odluke Županijske skupštine o oduzimanju koncesije na pomorskom

dobru u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra „Gradske plaže“ k.o. Karlobag u Karlobagu.

Sukladno gore navedenom ispunjeni su uvjeti za donošenje ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Ličko-senjske županije pisano, preporučenom pošiljkom, a može se izjaviti i usmeno u zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar.br. 3 Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16).

P R E D S J E D N I K

Marijan Kustić

DOSTAVITI:

1. A.M.P. – TRGOVINA I USLUGE d.o.o. Karlobag,
Trg. Dr. Franje Tuđmana 1
2. Upravni odjela za gospodarstvo
3. Pismohrana