



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu politiku,
demografiju i mlade te stambeno zbrinjavanje

KLASA: 510-02/26-01/03

URBROJ: 2125-15/1-26-03

Gospić, 16. rujna 2026. godine

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDMET: Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovne prostore Doma zdravlja Ličko-senjske županije

PRAVNI TEMELJ: Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), Zakon o zdravstvenoj zaštiti („Narodne novine“, br. 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24 i 102/25), Statut Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09 - ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 – pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 2/18, 3/18 – ispravak, 10/20, 11/20 – pročišćeni tekst, 3/21 i 6/21 – pročišćeni tekst

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Županijska skupština Ličko-senjske županije

PREDLAGATELJ: Župan Ličko-senjske županije

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu politiku, demografiju i mlade te stambeno zbrinjavanje

IZNOS POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA: Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati financijska sredstva u Proračunu Ličko-senjske županije

OBRAZLOŽENJE: Odredbama članka 106., članka 261., članka 264. i članka 268. Zakona o zdravstvenoj zaštiti utvrđeno je da Dom zdravlja na temelju odluke Upravnog vijeća može dati poslovni prostor u zakup pravnim i fizičkim osobama za obavljanje djelatnosti u mreži javne zdravstvene službe, a na temelju odluke Upravnog vijeća, uz suglasnost osnivača, može poslovni prostor dati u zakup pravnim i fizičkim osobama za obavljanje zdravstvene djelatnosti izvan mreže javne zdravstvene službe.

Dom zdravlja na temelju odluke Upravnog vijeća, uz prethodnu suglasnost osnivača i ministra može poslovni prostor dati u zakup pravnim i fizičkim osobama za obavljanje nezdravstvene djelatnosti.

Ugovorom o zakupu poslovnog prostora iznos zakupnine određuje se sukladno odluci predstavničkog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovni prostor.

Dom zdravlja Ličko-senjske županije prosljedio je Ličko-senjskoj županiji prijedlog za izmjenu Odluke o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovne prostore Doma zdravlja Ličko-senjske županije

(„Županijski glasnik“, br. 4/26) na način da se iznos zakupnine poslovnog prostora za obavljanje ljekarničke djelatnosti obračunava prema površini, odnosno 11 EUR-a/m², kako je i navedeno u spomenutoj Odluci, ali bez umnoška pripadajućeg koeficijenta namjene, čime bi se novoosnovanoj ljekarničkoj ustanovi olakšalo financijsko poslovanje, obzirom da imaju više lokacija na području Ličko-senjske županije.

PROČELNICA

Dubravka Rukavina, mag.act.soc., v.r.

Ž U P A N
KLASA: 510-02/26-01/04
URBROJ: 2125-02-26-2
Gospić, 21. rujna 2026. godine

Na temelju članka 32. i 86. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik” br. 11/09, 13/09 – ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 – pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 2/18, 3/18 - ispravak, 10/20, 11/20 – pročišćeni tekst, 3/21 i 6/21 - pročišćeni tekst), donosim

Z A K L J U Č A K

Utvrdžujem prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovne prostore Doma zdravlja Ličko-senjske županije te isto dostavljam Županijskoj skupštini na raspravu i donošenje.

Ž U P A N
Ernest Petry, mag.iur.,v.r.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA:

URBROJ:

Gospić, _____ 2026. godine

Na temelju članka 106. stavka 3., članka 261. stavka 3., članka 264. stavka 3. i 268. stavka 5. Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Narodne novine“, br. 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24 i 102/25), članka 19. i 84. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09 - ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 – pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 2/18, 3/18 – ispravak, 10/20, 11/20 – pročišćeni tekst, 3/21 i 6/21 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Ličko-senjske županije na ____ sjednici održanoj _____ 2026. godine, donijela je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovne prostore

Doma zdravlja Ličko-senjske županije

Članak 1.

U članku 5. stavku 2. Odluke o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovne prostore Doma zdravlja Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 4/26) iza riječi: „odnosno 11 EUR-a/m²“ brišu se riječi: „te umnoškom pripadajućeg koeficijenta namjene“ i dodaje se točka.

U stavku 3. točka 5. koja glasi: „ljekarnička djelatnost – 1,70“ briše se.

Članak 2.

Sve ostale odredbe Odluke ostaju ne promijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

P R E D S J E D N I C A

Ines Žarković, dipl. novinar

Zdravstvene ustanove dostavlja Upravnom odjelu za zdravstvo, socijalnu politiku, demografiju i mlade, te stambeno zbrinjavanje (najkasnije do 5-tog u tekućem mjesecu za protekli mjesec) dokumentaciju o provedenom postupku u skladu sa zakonom, ovjerene račune o nabavi roba i/ili ovjerene (privremene ili okončane) situacije za izvršene radove, koji su dospjeli ili dopijevaju u mjesecu za koji Upravni odjel za zdravstvo, socijalnu politiku, demografiju i mlade, te stambeno zbrinjavanje podnosi Zahtjev za doznaku sredstava Ministarstvu zdravstva najkasnije do 10-tog u mjesecu za tekući mjesec.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 402-09/26-01/07
URBROJ: 2125-01-26-5
Gospić, 4. ožujka 2026. godine

Predsjednica Skupštine
Ines Žarković, dipl. novinar., v.r.

Na temelju članka 103. stavka 4. Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Narodne novine“ br.100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24 i 102/25), članka 19. i 84. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09–ispravak, 21/09, 9/10, 22/10–pročišćeni tekst, 4/12,4/13, 6/13–pročišćeni tekst, 2/18, 3/18–ispravak, 10/20, 11/20– pročišćeni tekst, 3/21, 6/21 pročišćeni tekst), Županijska skupština Ličko-senjske županije na V. sjednici održanoj 04. ožujka 2026. godine, donijela je

O D L U K U

o broju ordinacija koje će djelatnost obavljati u okviru Doma zdravlja Ličko-senjske županije

Članak 1.

Odlukom o broju ordinacija koje će djelatnost obavljati u okviru Doma zdravlja Ličko-senjske županije (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se djelatnosti i broj ordinacija koje će se obavljati u okviru Doma zdravlja Ličko-senjske županije (u daljnjem tekstu: Dom) iskazane kao postotak od ukupnog broja potrebnih ordinacija prema Mreži javne zdravstvene službe.

Članak 2.

Odluka se odnosi na sljedeće djelatnosti primarne razine zdravstvene zaštite: obiteljske (opće) medicine, zdravstvene zaštite žena, zdravstvene zaštite predškolske djece, dentalne zdravstvene zaštite, patronažne zdravstvene zaštite, medicine rada /medicine rada i sporta, ljekarničke djelatnosti, palijativne skrbi, zdravstvene njege, laboratorijske dijagnostike, specijalističko-konzilijarne djelatnosti, te na ostale djelatnosti sukladno članku 46. stavku 3. Zakona, a koje se obavljaju u okviru Doma, te za koje imaju Rješenje Trgovačkog suda.

Članak 3.

Dom je u svim djelatnostima iz članka 2. ove Odluke u obvezi osigurati 50% ordinacija u odnosu na broj ordinacija predviđenih Mrežom javne zdravstvene službe.

Dom mora osigurati provođenje djelatnosti iz članka 2. ako obavljanje tih djelatnosti sukladno Mreži nije drukčije organizirano.

Članak 4.

Radniku u sastavu Doma koji podnese zahtjev za obavljanje djelatnosti u ordinaciji, Upravno vijeće zdravstvene ustanove će donijeti odluku o davanju u zakup prostora ako je:

- zdravstveni radnik najmanje 5 godina obavljao djelatnost u Domu kao nositelj tima djelatnosti za koju je podnio zahtjev.

Članak 5.

U slučaju većeg broja zainteresiranih zdravstvenih radnika Doma za obavljanje djelatnosti u ordinaciji, uz ispunjenje kriterija iz članka 4. ove Odluke, prednost će imati:

- zdravstveni radnik koji nema ugovornih obveza i dugova prema zdravstvenoj ustanovi u kojoj je zaposlen,
- zdravstveni radnik sa dužim radnim stažem u Domu,
- zdravstveni radnik koji djelatnost obavlja u ruralnom dijelu Županije,
- zdravstveni radnik koji ima status hrvatskog branitelja.

Članak 6.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o broju ordinacija koje će djelatnost obavljati u okviru domova zdravlja na području Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 25/19).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA: 500-01/26-01/05
URBROJ: 2125-01-26-4
Gospić, 4. ožujka 2026. godine

Predsjednica Skupštine
Ines Žarković, dipl. novinar., v.r.

Na temelju članka 106. stavka 3., članka 261. stavka 3., članka 264. stavka 3. i članka 268. stavka 5. Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Narodne novine“ br. 100/18, 125/19, 147/20, 119/22, 156/22, 33/23, 36/24 i 102/25), članka 19. i 84. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09-ispravak, 21/09, 9/10, 22/10–pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 6/13–pročišćeni tekst, 2/18, 3/18–ispravak, 10/20, 11/20–pročišćeni tekst, 3/21 i 6/21–pročišćeni tekst), Županijska skupština Ličko-senjske županije na V. sjednici održanoj 04. ožujka 2026. godine, donijela je

O D L U K U

o kriterijima za određivanje zakupnine za poslovne prostore Doma zdravlja Ličko-senjske županije

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se kriteriji za određivanje visine zakupnine za poslovne prostore i zakup opreme u vlasništvu Doma zdravlja Ličko-senjske županije.

nije (u daljnjem tekstu: Dom zdravlja), kao i poslovne prostore kojima Dom zdravlja raspolaže na temelju valjanog dokaza o pravu raspolaganja prostorom.

Odredbе ove Odluke ne odnose se na korištenje zajedničkih prostora zgrade u kojoj se nalazi poslovni prostor koji se daje u zakup.

Članak 2.

Poslovnim prostorom iz članka 1. ove Odluke smatra se poslovni prostor u kojem se obavlja:

- zdravstvena djelatnost u mreži javne zdravstvene službe,
- zdravstvena djelatnost izvan mreže javne zdravstvene službe,
- neozdravstvena djelatnost,
- obavljanje ljekarničke djelatnosti.

Članak 3.

Mjesečni iznos zakupnine bez poreza na dodanu vrijednost (u nastavku: PDV) za poslovni prostor Doma zdravlja koji se daje zakup za obavljanje djelatnosti iz članka 2. obračunava se prema površini i zoni u kojoj se poslovni prostor nalazi te umnoškom pripadajućeg koeficijenta namjene.

R.br.	Površina poslovnog prostora	I. ZONA (€)	II. ZONA (€)	III. ZONA (€)
1.	do 50 m ²	199,08	185,81	132,72
2.	od 50 do 100 m ²	331,81	318,53	265,45
3.	preko 100 m ²	464,53	424,71	345,08

Mjesečni iznos zakupnine bez PDV-a za poslovne prostore u kojima se obavlja zdravstvena djelatnost u mreži/izvan mreže javne zdravstvene službe – ljekarnička djelatnost iz članka 2. alineja 4. ove Odluke obračunava se prema površini, odnosno 11 Eura/m² te umnoškom pripadajućeg koeficijenta namjene.

Koeficijent namjene:

- zdravstvena djelatnost u mreži/izvan mreže javne zdravstvene službe 1,20

Iznimno od prethodnog stavka zdravstvena djelatnost u mreži/izvan mreže javne zdravstvene službe koja se odnosi na:

- djelatnost laboratorijske dijagnostike 1,30
- djelatnost medicine rada 1,50
- specijalističko-konzilijarna djelatnost 1,50
- ljekarnička djelatnost 1,70

Članak 6.

U slučaju da poslovni prostor u kojem se obavlja zdravstvena djelatnost u mreži javne zdravstvene službe, koriste dva tima u smjenskom radu, mjesečni iznos zakupnine umanjuje se za 10%.

Članak 7.

Zakupom poslovnog prostora (ordinacije) iz tablice u članku 5. ove Odluke ujedno se uzima u zakup i

Članak 4.

Za određivanje zakupnine za poslovni prostor Doma zdravlja utvrđuju se tri zone:

- Zona I. - područja sjedišta Grada Gospića, Grada Otočca, Grada Novalje i Grada Senja te područje sjedišta Općine Plitvička Jezera,
- Zona II. – područje naselja Lički Osik te područje Općina: Perušić, Karlobag, Lovinac, Brinje i Vrhovine,
- Zona III. – područje Općine Donji Lapac i Općine Udbina, područje naselja unutar Grada Senja - Sv. Juraj, Krasno i Jablanac te područje naselja unutar Općine Plitvička Jezera-Mukinje.

Članak 5.

Mjesečni iznos zakupnine bez PDV-a za poslovne prostore u kojima se obavlja **zdravstvena djelatnost u mreži/izvan mreže javne zdravstvene službe** iz članka 2. alineja 1. i 2. ove Odluke obračunava se sukladno članku 3.m ove Odluke, a prema kriterijima u nastavku:

zatečena oprema u ordinaciji što se regulira istim Ugovorom.

Cijena zakupa zatečene opreme u poslovnom prostoru (ordinaciji) utvrđuje se u mjesečnom iznosu, prema njenoj knjigovodstvenoj vrijednosti, kako slijedi:

- Oprema vrijednosti do 2.654,46€–26,54€
- Oprema vrijednosti od 2.654,460 € do 9.290,60€ – 79,63€
- Oprema vrijednosti od 9.290,60€ do 15.926,74€ – 199,08€
- Oprema vrijednosti od 15.926,74€ do 22.562,88€ – 298,63€
- Oprema vrijednosti od 22.562,88€ do 30.526,25€ – 398,17€
- Oprema vrijednosti od 30.526,25€ do 39.816,84€ – 497,71€
- Ako oprema ima veću vrijednost od 39.816,84€ za svakih slijedećih 13.272,28€ iznos najma se povećava za dodatnih 132,72 €.

Zakup opreme umanjuje se za 50% ako opremu koriste dvije ordinacije u suprotnim smjenama.

Članak 8.

Početni mjesečni iznos zakupnine bez PDV-a za poslovne prostore u kojima se obavlja **neozdravstvena djelatnost** iz članka 2., alineja 3. ove Odluke, obračunava se sukladno članku 3. ove Odluke, a prema kriterijima u nastavku: