



**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
LIČKO-SENJSKE ŽUPANIJE**

Gospić, Smiljanska 41, Tel./Fax.: 053/575-208 (centrala) e-mail: uprava@zuc-ls.hr
IBAN broj: HR9023400091100147195 MB 1335537 OIB 78697889594

Klasa: 943-08/22-01/01
Ur.br.: 2125-1-09/01-22-3
Gospić, 12. svibnja 2022. godine

Na temelju članka 18. Statuta Županijske uprave za ceste (potpuni tekst), Klasa:012-03/16-01/01, ur.broj:2125/1-09/18-01-12, Upravno vijeće Županijske uprave za ceste Ličko-senjske županije na 8. sjednici održanoj 12. svibnja 2022. godine donosi slijedeći:

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Daje se prethodna Suglasnost za prodaju dijela k.č.br.2536/1, k.o. Gospić u suvlasničkom dijelu Županijske uprave za ceste od 1459/5022 nekretnine.

Članak 2.

Temeljem odredbi Zakona o ustanovama, ova prethodna Suglasnost biti će upućena osnivaču Županijske uprave za ceste Ličko-senjske županije, Ličko-senjskoj županiji, na daljnje odlučivanje.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Tomislav Vrkljan, struč.spec.ing.techn.inf.





ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
LIČKO-SENJSKE ŽUPANIJE

Gospić, Smiljanska 41, Tel./Fax.: 053/575-208 (centrala) e-mail: uprava@zuc-ls.hr
IBAN broj: HR9023400091100147195 MB 1335537 OIB 78697889594

UPRAVNO VIJEĆE
KLASA: 023-01/21-01/02
URBROJ: 2125-1-09/02-23-109
Gospić, 09.05.2023. godine

Na temelju članka 18. Statuta Županijske uprave za ceste, Upravno vijeće Županijske uprave za ceste Ličko-senjske županije na 19. sjednici održanoj 31. ožujka 2023. godine donosi

ODLUKU

o prihvaćanju procjembenog elaborata za utvrđivanje tržišne vrijednosti
katastarske čestice 2536/1 k.o. Gospić

I

Dana 12. svibnja 2022. godine Upravno vijeće donijelo je Zaključak o davanju prethodne Suglasnosti za prodaju dijela k.č. 2536/1 k.o. Gospić u suvlasničkom dijelu Županijske uprave za ceste od 1459/5022 nekretnine.

II

Prihvaća se procjembeni elaborat za utvrđivanje tržišne vrijednosti katastarske čestice 2536/1 k.o. Gospić, izrađen od strane stalnog sudskoga vještaka i procjenitelja za graditeljstvo Lidije Pernar, dipl.inž. građ.

III

Procijenjena tržišna vrijednost za k.č. 2536/1 k.o. Gospić iznosi 490.000,00 € (3.691.905,00 kn).

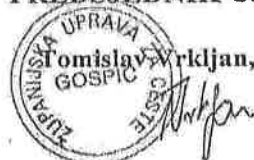
Tržišna vrijednost prema suvlasničkim udjelima :

- | | |
|--|-----------------------------------|
| • 1580/5022 Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb | 154.161,69 € (1.161.531,25 kn), |
| • 1983/5022 Lika ceste d.o.o., Gospić | 193.482,68 € (1.457.795,25 kn), |
| • 1459/5022 Županijska uprava za ceste LSŽ | 142.355,64 € (1.072.578,57 kn). |

IV

Procjembeni elaborat za utvrđivanje tržišne vrijednosti katastarske čestice 2536/1 k.o. Gospić dostavlja se Županijskoj skupštini Ličko-senjske županije na daljnje postupanje.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA





REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD GOSPIĆ
GRADONAČELNIK

*Procjeniteljsko povjerenstvo za područje
Grada Gospića*

KLASA: 364-01/23-01/7

URBROJ: 2125-1-02-23-03

Gospić, 11. rujna 2023. godine

Na temelju članka 12. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („NN“ 78/15), a na zahtjev Gradskog upravnog odjela za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša Grada Gospića, Procjeniteljsko povjerenstvo za područje Grada Gospića donosi:

ZAKLJUČAK

I.

Daje se pozitivno mišljenje i utvrđuje, da je:

- Procjembeni elaborat broj: 2023-4-PE, za utvrđivanje tržišne vrijednosti poslovnog kompleksa na k.č.br. 2436/1, k.o. Gospić, izrađen od strane Stalnog sudskog vještaka i procjenitelja za graditeljstvo Lidije Pernar, dipl. ing.grad., Gornja Dubrava 47, Otočac, *usklađen s odredbama Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina („NN“ 78/15), te odredbama članka 68. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina („NN“ br. 105/15).*

III

Ovo Mišljenje dostavit će se Gradskog upravnog odjela za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša Grada Gospića.

PREDSJEDNIK POVJERENSTVA
Slaven Stiljnović, dipl. ing.