

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
LIČKO-SENJSKE ŽUPANIJE



|

URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE



V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
LIČKO-SENJSKE ŽUPANIJE

Zagreb, siječanj 2015.

Županija: LIČKO-SENSJSKA		
Naziv prostornog plana: <p style="text-align: center;">V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA LIČKO-SENSJSKE ŽUPANIJE - PRIJEDLOG PLANA -</p>		
Odluka o izradi prostornog plana (službeno glasilo): "Županijski glasnik" Ličko-senjske županije br. 23/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan: od: do:	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">KATICA PRPIĆ, dipl.ing.</p>	
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13), broj suglasnosti KLASA: _____ URBROJ: _____ datum: _____		
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: <p style="text-align: center;">URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4, 10000 Zagreb ▪ tel - 01/4 804 300 ▪ fax 01/4 812 708</p>		
<p>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE LIČKO-SENSJSKE ŽUPANIJE Ulica dr. Franje Tuđmana 4, Gospić</p>		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">mr.sc. NINOSLAV DUSPER, dipl.ing.arh.</p>	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: DUNJA OŽVATIĆ , dil.ing.arh. (URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE)		
Stručni tim u izradi plana (abecednim redom): 1. NATAŠA FIOLICA , dipl.ing.uređ.kraj. (URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE) 2. STIPE MUDROVČIĆ , dipl.ing.građ. (ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE LS ŽUPANIJE) 3. DUNJA OŽVATIĆ , dil.ing.arh. (URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE) 4. ANTE PAŠALIĆ , dipl.ing.arh. (ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE LS ŽUPANIJE) 5. DEAN VUČIĆ , ing.geod. (URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE)		
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">mr. DARKO MILINOVIĆ, dr. med.</p>	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:	
_____ (ime, prezime i potpis)		

Zagreb, siječanj 2015.

Naručitelj:



LIČKO-SENSJSKA ŽUPANIJA

Ul. dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
53 000 GOSPIĆ

Za Naručitelja
Župan:

MILAN KOLIĆ

Nositelj izrade:

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i
prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-
senjske županije
KATICA PRPIĆ, dipl.ing.

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA LIČKO-SENSJSKE ŽUPANIJE

Stručni izrađivači:



URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE, d.o.o.
Zagreb, Ulica Frane Petrića 4

Direktor

mr.sc. **NINOSLAV DUSPER**, dipl.ing.arh.

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
LIKO-SENSJSKE ŽUPANIJE**

Ravnatelj

STIPE MUDROVČIĆ, dipl.ing.građ.

Odgovorni voditelj izrade Plana:

DUNJA OŽVATIĆ, dipl.ing.arh., ovlaštena
arhitektica – urbanistica
(URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE)

Stručni tim na izradi Plana:

NATAŠA FIOLICA, dipl.ing.uređ.kraj.
(URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE)
STIPE MUDROVČIĆ, dipl. ing. grad.
(ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE LS ŽUPANIJE)
ANTE PAŠALIC, dipl. ing. arh.
(ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE LS ŽUPANIJE)
DEAN VUČIĆ, ing.geod.
(URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE)

Zagreb, siječanj 2015.

**0. OPCI PODACI
O STRUCNOM IZRADIVACU PLANA I
ODGOVORNOM VODITELJU IZRADE**

0.1. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA

**0.2. SUGLASNOST MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA
I GRADITELJSTVA**

0.3. RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA

0.4. IMENOVANJE ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE PLANA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080080448

OIB:

52472680428

TVRTKA:

15 URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE društvo s ograničenom odgovornošću za prostorno planiranje i uređenje prostora

15 URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

2 Zagreb (Grad Zagreb)
Frane Petrića 4

PRAVNI OBLIK:

15 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

2 22 - Izdavačka i tiskarska djelatnost
2 70 - Poslovanje nekretninama
2 72.3 - Obrada podataka
2 73.1 - Istraž. i raz. u prir., tehn. i tehnol. znan.
2 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
2 74.83 - Tajničke i prevoditeljske djelatnosti
2 74.84 - Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
9 * - kupnja i prodaja robe
9 * - posredovanje u obavljanju trgovine na domaćem i inozemnom tržištu
9 * - stručni poslovi zaštite okoliša

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

15 Ninoslav Dusper, OIB: 09377699920
Zagreb, Kuhačeva 18

15 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

13 Ninoslav Dusper
Zagreb, Kušlanova 18

13 - direktor

13 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

2 6.869.400,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 15 Odlukom glavne skupštine od 10.12.2009. godine dioničko društvo preoblikovano u društvo s ograničenom odgovornošću.

Osnivački akt:

- 15 Odlukom glavne skupštine od 10.12.2009. godine usvojena Izjava o osnivanju koja je sastavni dio odluke o preoblikovanju.

Statut:

- 2 Statut društva usvojen na osnivačkoj Skupštini održanoj 25. travnja 1996. godine.
- 9 Statut Društva usvojen na osnivačkoj skupštini održanoj 25.04.1996. godine i izmijenjen temeljem Odluke glavne skupštine društva od 29.01.2001. godine u odnosu na odredbu čl. 5. Statuta društva (predmet poslovanja).

Promjene temeljnog kapitala:

- 15 Odlukom glavne skupštine od 10.12.2009. godine o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću zamjenjuju se 22.898 dionica nominalne vrijednosti od 300,00 kn u temeljne uloge. Svi temeljni uložci su razmjerni nominalnom iznosu njihovih dionica čiji je ukupni iznos jednak iznosu temeljnog kapitala društva. Sve dionice, njih 22.898 proglašene su nevažećim.

prijenos dionica manjinskih dioničara

- 14 Odlukom glavne skupštine društva o prijenosu dionica manjinskih dioničara uz otpremninu od 02.10.2009. godine prenose se dionice manjinskih dioničara na glavnog dioničara Ninoslava Duspera uz isplatu primjerene otpremnine.

OSTALI PODACI:

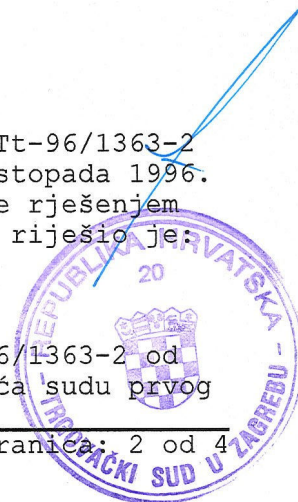
- 2 Subjekt je bio upisan u Trgovačkom sudu u Zagrebu na reg.ul.1-1302.

ZABILJEŽBE:

- Redni broj zabilježbe: 1
- 2 - Žalba na Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-96/1363-2 od 26. lipnja 1996. godine, podnesena je 4. listopada 1996. godine. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske rješenjem XII PŽ-2538/96-2 od 29. listopada 1996. godine riješio je: Usvaja se žalba i

Redni broj zabilježbe: 2

 - 2 - rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-96/1363-2 od 26. lipnja 1996. godine se ukida i predmet vraća sudu prvog



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ZABILJEŽBE:

stupnja na ponovno odlučivanje.

Redni broj zabilježbe: 3

- 3 - Žalba na rješenje Tt-97/633-2 od 14. veljače 1997. godine podnesena je 03. ožujka 1997. godine

Redni broj zabilježbe: 4

- 4 - Rješenjem Visokog Trgovačkog suda Republike Hrvatske broj XII PŽ-1489/97-3 od 10. lipnja 1997. godine odbija se žalba kao neosnovana i rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-97/633 od 12. ožujka 1997. godine se potvrđuje.

Redni broj zabilježbe: 5

- 16 - Općinski građanski sud u Zagrebu rješenjem broj 19 Ovrvmj-1/14 od 14. ožujka 2014. godine riješio je:

I. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 765.982,99 € sa zateznim kamatama počevši od 29. ožujka 2013. do isplate, po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, te troškova ovršnog postupka u iznosu od 73.612,50 kn sa zateznim kamatama počevši od 23. svibnja 2013. do isplate po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, određuje se:

prethodna mjera

upisom založnog prava na poslovnim udjelima ovršenika u trgovačkom društvu Urbanistički institut Hrvatske d.o.o. u Zagrebu, Frane Petrića 4, OIB: 52472680428.

Nalaže se trgovačkom društvu Urbanistički institut Hrvatske d.o.o. u Zagrebu, Frane Petrića 4, OIB: 52472680428 izvršiti upis založnog prava na udjelima ovršenika i tom trgovačkom društvu, radi osiguranja tražbine kako je navedeno pod toč. I. izreke.

Financijska agencija (FINA) je dužna odmah po primitku ovog rješenja postupiti po njemu radi upisa prethodne mjere u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	24.03.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
--------	-------	------------

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-96/1363-2	01.10.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-97/633-2	12.03.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-97/633-5	15.04.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-97/633-7	26.06.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-96/3125-2	23.09.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-99/4863-2	14.10.1999	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-99/4863-5	06.06.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-00/3041-2	18.10.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-01/5586-4	13.12.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-04/6099-2	23.06.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-04/12672-4	19.01.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-05/9606-4	22.11.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-08/11385-2	22.09.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-09/12293-2	12.11.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-09/14060-2	18.12.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0016 Tt-14/10495-2	28.04.2014	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	29.06.2011	elektronički upis
eu /	21.06.2012	elektronički upis
eu /	20.03.2013	elektronički upis
eu /	24.03.2014	elektronički upis

U Zagrebu, 22. srpnja 2014.

Ovlaštena osoba





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje
Klasa: UP/I-350-02/10-07/8
Urbroj: 531-06-10-2
Zagreb, 11. ožujka 2010.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostorno uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva „URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE“ d.o.o. iz Zagreba, Frane Petrića br. 4, zastupanog po direktoru: mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 152/08), donosi

RJEŠENJE

I. „URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE“ d.o.o. iz Zagreba, Frane Petrića br. 4, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта dokumenata prostornog uređenja i nacрта izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.

II. Osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako poslove navedene u suglasnosti obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

O b r a z l o ž e n j e

„URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE“ d.o.o. iz Zagreba, Frane Petrića br. 4, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта dokumenata prostornog uređenja i nacрта izvješća o stanju u prostoru, te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata prostornog uređenja.

Zahtjev je osnovan.

Prema odredbi članka 2. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 118/09), suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта dokumenata prostornog uređenja i nacрта izvješća o stanju u prostoru te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem dokumenata

prostornog uređenja daje se pravnoj osobi koja u punom radnom vremenu na neodređeno vrijeme ima zaposlenu najmanje jednu osobu: -koja ima pravo uporabe strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt, položeni stručni ispit za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, najmanje 5 godina radnog iskustva na stručnim poslovima prostornog uređenja i koja je sudjelovala u izradi dokumenata prostornog uređenja, -arhitektonske struke koja ima akademski naziv magistar inženjer, stručni naziv stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni pristupnik, odnosno osobu arhitektonske struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja, te koja ima položen stručni ispit za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja i – tehničke, biotehničke, prirodoslovne ili društvene struke koja ima akademski naziv magistar, stručni naziv stručni specijalist, odnosno stručni specijalist inženjer, akademski naziv sveučilišni prvostupnik (baccalaureus), stručni naziv stručni prvostupnik (baccalaureus) ili stručni naziv stručni prvostupnik, odnosno osobu navedene struke koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja.

Podnositelj zahtjeva priložio je dokaze propisane člankom 5. navedenog Pravilnika i to za slijedećeg zaposlenika:

- mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 2004,
- Vladimir Tutek, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 2003,
- Lidija Škec, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 3309,
- Terezija Mirković Berković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 2776,
- Matilda Marelja, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 2879,
- Lusiana Iveković, dipl.ing.arh., ovl. arhitekt, br. ovl.3324,
- Ana Pezer, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 3163,
- Estera Zeneral, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 3246,
- Vedran Oberan, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 3521,
- Laura Vitasović-Vojnić, dipl.ing.građ., ovlašt. inž. građ., br. ovl. 4303,
- Božica Munjić, ing.građ., ovlaštenu arhitekt, br. ovl. 2001,
- Grgo Krešo Beljo, dipl.ing.arh.,
- Dubravka Brozičević, ing.građ.,
- Renata Fakin, ing.građ.,
- Marija Babić, ing.građ.
- Lovorka Sviben, dipl.ing.arh.,
- Tamara Vukmirović, dipl.ing.arh.,
- Damir Blažević, dipl.ing.arh.,
- Darko Latin, dipl.ing.arh.,
- Dunja Ožvatić, dipl.ing.arh.,
- Tamara Mihinjač, dipl.ing.arh.,
- Gorana Ljubičić, dipl.ing.arh.,
- Ante Senjanović, dipl.ing.arh.,
- Nikica Blažević, dipl.ing.arh.,
- Zvonimir Vidović, dipl.ing.arh.,
- Jelena Šimat, dipl.ing.arh.,
- Ivana Šarić, dipl. ing. biolog.,
- Gordan Maček, dipl.ing. prom.,
- Barbara Klemar, dipl.ing.agronom.-uređ. krajobraza,
- Katarina Labar, dipl.ing.agronom.-uređ. krajobraza,
- Nataša Avakumović, dipl.ing.agronom.-uređ. krajobraza,
- Mirjana Miškić-Domislić, dipl.ing.agronom.-uređ. krajobraza,
- Juraj Dusper, dipl.oec.,
- Dean Vučić, ing.geod.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbom članka 2. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 – Presude Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz toč. III. izreke ovog rješenja u skladu je s člankom 10. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", br. 152/08).

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. „URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE“ d.o.o., Zagreb, Frane Petrića br. 4,
2. Odjel za inspekcijski nadzor ovlaš. osoba za izradu dokumenata prostornog uređenja, ovdje
3. Evidencija suglasnost, ovdje
4. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/99-01/ 2004
Urbroj: 314-01-01-1
Zagreb, 10. studeni 1999.

Na temelju članka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise Razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio DUSPER NINOSLAV, dipl.ing.arh., ZAGREB, KUŠLANOVA 18, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se mr.sc. **DUSPER NINOSLAV**, dipl.ing.arh., ZAGREB, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt** pod rednim brojem **2004**, s danom upisa **10.11.1999.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, mr.sc. DUSPER NINOSLAV, dipl.ing.arh., ZAGREB, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

Obrazloženje

mr.sc. DUSPER NINOSLAV, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata .

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



PREDSJEDNIK KOMORE

IVAN FRANIĆ, dipl.ing.arh., v.r.

Dostaviti:

1. NINOSLAV DUSPER, 10000 ZAGREB, KUŠLANOVA 18
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Zabilješka:

Istovjetnost ovog otpravka s izvornikom ovjerava



PREDSJEDNIK KOMORE

TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.

Broj. 132-02/01
Zagreb, 02.12.2009. godine



Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13),
donosim

**ODLUKU
O IMENOVANJU
ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA
PROSTORNOG PLANA**

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga

V. izmjena i dopuna Prostornog plana Ličko-senjske županije

je **DUNJA OŽVATIĆ**, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica (ovlaštenje broj: 4043)

Direktor Instituta

mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.



Zagreb, 12. prosinac 2014.



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/350-01/14-01/73
Urbroj: 505-09-14-1
Zagreb, 16. srpnja 2014. godine

Na temelju članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08, 124/09, 49/11, 25/13) te članka 8. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 131/10, 81/13), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Ćurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Darko Anton Franceschi, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Neno Kezić, ovl.arh. i Branimir Rajčić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis DUNJA OŽVATIĆ, dipl.ing.arh., ZAGREB, NASEROV TRG 1, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **DUNJA OŽVATIĆ**, dipl.ing.arh., ZAGREB, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica urbanistica** pod rednim brojem **4043**, s danom upisa **16.07.2014.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, DUNJA OŽVATIĆ, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica urbanistica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova i zadataka u granicama i u okviru strukovnih zadataka strukovnog razreda u koji se upisuje sukladno Zakonu o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te Statutu Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
4. Ovlaštenu arhitekt urbanist dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
5. Ovlaštenu arhitekt urbanist dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

DUNJA OŽVATIĆ, dipl.ing.arh., podnijela je dana 14.07.2014. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 16.07.2014. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 96. st. 4., članka 103. st. 2. i članka 105. st. 1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8. Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlaštena arhitektica urbanistica stekla je pravo na uporabu strukovnog naziva « ovlaštena arhitektica urbanistica», te pravo na obavljanje stručnih poslova i zadataka u granicama i u okviru strukovnih zadataka strukovnog razreda u koji se upisuje sukladno čl.56. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te čl.24.stavka 1.alineja 2. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata - ovlaštenih arhitekata urbanista, i to pravo joj traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt urbanist, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata urbanista na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt urbanist može obavljati poslove prostornog uređenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt urbanist dužna je u obavljanju poslova prostornog uređenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju, Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova prostornog uređenja bude u skladu s načelima i pravilima struke.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.



Dostaviti:

1. DUNJA OŽVATIĆ, 10000 ZAGREB, NASEROV TRG 1
2. U Zbirku isprava Komore

SADRŽAJ IZMJENA I DOPUNA:

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.1. TEKSTUALNI DIO

IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

II. PRILOZI PLANA

II.1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

II.2. SAŽETAK ZA JAVNOST

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.1. TEKSTUALNI DIO

IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

Na temelju članka 109. stavka 3., članka 110. stavka 2. i članka 111. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), članka 19. i 84. Statuta Županijske skupštine ("Županijski glasnik", broj 11/09, 13/09-ispravak, 21/09, 9/10, 22/10-pročišćeni tekst, 4/12, 4/13 i 6/13-pročišćeni tekst), suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA: _____; URBROJ: _____, Županijska skupština Ličko-senjske županije na _____. sjednici održanoj _____. godine, donijela je

O D L U K U

o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana Ličko-senjske županije

(NACRT)

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se V. Izmjene i dopune Prostornog plana Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ broj 16/02, 17/02 - ispravak, 19/02 - ispravak, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06 - pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10 - pročišćeni tekst i 19/11), u daljnjem tekstu: V. Izmjene i dopune Plana, a koji su u suradnji izradili Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije i Urbanistički institut Hrvatske d.o.o.

Članak 2.

V. Izmjene i dopune Plana sastoje se od tekstualnog dijela - odredbi za provođenje.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U članku 87. alineja 3 briše se.

Članak 4.

U članku 96. stavku 1. alineja 9 briše se, a dosadašnje alineje 10 i 11 postaju alineje 9 i 10.

U članku 96. stavku 1. nova alineja 10 mijenja se i glasi:

„ - u izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja i neizgrađenom dijelu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja u pojasu najmanje 100 m od obalne crte ne može se planirati građenje građevina, osim građevina komunalne infrastrukture koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali i podzemne infrastrukture, pratećih sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene, građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.) te uređenje javnih površina.“

U članku 96. stavak 2. briše se.

Članak 5.

U članku 103. stavak 4. mijenja se i glasi:

„U ZOP-u se ne može planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za vlastite gospodarske potrebe (spremišta za alat, strojeve, poljoprivrednu

opremu i sl.) izvan građevinskog područja, osim za prijavljeno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede, ako se nalazi na zemljištu površine od najmanje 3 ha i udaljenoj od obalne crte najmanje 100 m te koja ima prizemlje (Pr) do 400 m² građevinske (bruto) površine i najveće visine do 5 m i/ili potpuno ukopan podrum (Po) do 1000 m² građevinske (bruto) površine“.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

V. Izmjene i dopune Plana izrađene su u šest (6) izvornika ovjerenih pečatom Županijske skupštine Ličko-senjske županije i potpisom predsjednika Županijske skupštine Ličko-senjske županije.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

KLASA:
UR.BROJ:
Gospić,

Predsjednik Skupštine
mr. Darko Milinović, dr.med.

II. PRILOZI PLANA

II.1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

OBRAZLOŽENJE PLANA

0. UVOD

Prostorni plan Ličko-senjske županije donesen je 2002. godine („Županijski glasnik“ broj 16/02), nakon čega su uslijedile izmjene i dopune („Županijski glasnik“ broj 17/02 - ispravak, 19/02 - ispravak, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06 - pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10 - pročišćeni tekst i 19/11)(u daljnjem tekstu: PPŽ Ličko-senjske).

Zadnje izmjene i dopune PPŽ Ličko-senjske donesene su 2011. godine („Županijski glasnik“ broj 19/11), a od tada je došlo do promjene zakonske regulative vezano za mogućnost gradnje na poljoprivrednom zemljištu u prostoru ograničenja, kao i ograničenja unutar naselja unutar ZOP-a u kojima se manje od 50% postojećih građevina koriste za stalno stanovanje osoba koje imaju prebivalište u tom naselju.

S obzirom na mnogobrojne građanske inicijative za izmjenom članaka iz PPŽ Ličko-senjske koji se odnose na gore navedenu problematiku, a sukladno promjeni zakonske regulative kojim se određuju povoljniji uvjeti od onih koji su utvrđeni u PPŽ Ličko-senjske, utvrdila se potreba za izradom izmjena i dopuna PPŽ Ličko-senjske.

1. POLAZIŠTA

Izrada V. izmjena i dopuna Prostornog plana Ličko-senjske županije utvrđena je Odlukom o izradi, koju je donijela Županijska skupština Ličko-senjske županije na XI. sjednici održanoj 14. studenog 2014. godine, s objavom u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije br. 23/14 (u daljnjem tekstu: Odluka o izradi), čime je stvorena zakonska podloga za izradu predmetnog prostornog plana.

Sadržaj, metodologija izrade i sadržaj elaborata izmjena i dopuna usklađeni su sa odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) te vezanim podzakonskim propisima.

2. CILJEVI IZRADE

Ciljevi i programska polazišta utvrđeni su, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13), člankom 6. navedene Odluke, a isti obuhvaćaju reviziju odredbi za provođenje Prostornog plana Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ broj 16/02, 17/02 - ispravak, 19/02 - ispravak, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06 - pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10 - pročišćeni tekst i 19/11) i to:

- članaka 87. i 96. vezano za ukidanje obveze određivanja naselja unutar ZOP-a u kojima se manje od 50% postojećih građevina koriste za stalno stanovanje osoba koje imaju prebivalište u tom naselju te vezano za tu obvezu i ograničenja gradnje proizašla iz odredbe važećeg Zakona u vrijeme izrade važećeg Prostornog plana Ličko-senjske županije i

- članka 103. koji se odnosi na mogućnost realizacije gradnje u okviru maksimuma dozvoljenog u članku 48., stavku (2), točki 8. Zakona o prostornom uređenju.

3. PROGRAM IZMJENA I DOPUNA

U odnosu na ciljeve i programska polazišta iz Odluke o izradi izmjene i dopune provedene su kroz promjene provedbenih odredbi i to članaka 87., 96. i 103. PPŽ Ličko-senjske.

Radi lakšeg praćenja izmjena i dopuna prikazuje se integralni tekst članaka 87., 96. i 103. na način da tekst koji se briše precrtan je linijom, a tekst koji se dodaje osjenčan je sivom bojom:

Članak 87.

Površine/područja na kojima se ne mogu planirati nova građevinska područja naselja i ona za djelatnosti izvan naselja:

- u nacionalnim parkovima, posebnim rezervatima prirode i strogim rezervatima, ako tako nije određeno planovima tih područja,

- na arheološkim lokalitetima,

~~• u dijelu građevinskog područja naselja koji se nalazi unutar zaštićenog obalnog područja mora u pojasu do 70 m od obalne crte nije dozvoljeno planiranje novih stambenih i gospodarskih zona (osim hotela) uz moguće uređenje javnih površina, infrastrukturnih i drugih građevina koje su svojom funkcijom vezane uz obalu, osim kod naselja za koja je važećim zakonom utvrđena obveza izrade UPU-a ili GUP-a odnosno u kojima se više od 50% građevina koriste za stalno stanovanje. Unutar pojasa na prostoru udaljenom od 70 do 1000 m od obalne crte može se ograničeno širiti postojeća urbana struktura naselja i planirati izgradnja novih građevina unutar građevinskog područja izdvojene namjene izvan naselja za potrebe ugostiteljsko-turističke namjene,~~

- na otočićima i hridima s pretežitim ili potpunim prirodnim ambijentom,

- na poljoprivrednim površinama s osobito vrijednim obradivim tлом (u skladu s člankom 28.),

- u vodozaštitnim zonama I. i II. kategorije,

- u koridorima planiranih prometnica i infrastrukture.

Članak 96.

Određivanje građevinskog područja unutar ZOP-a, sukladno zakonskim propisima, treba se temeljiti na sljedećim odredbama:

- u ZOP-u se ne mogu povećavati niti osnivati nova građevinska područja osim izdvojenih građevinskih područja (izvan naselja) za ugostiteljsko-turističku namjenu,

- nova izdvojena građevinska područja izvan naselja za hotelsko-turističku namjenu mogu se planirati samo ako su postojeća ugostiteljsko-turistička područja (zone) izgrađena preko 80%,

- iznimno od alineje 1. ovog članka, ako je izgrađeni dio građevinskog područja veći od 80% površine ukupnog građevinskog područja, u ZOP-u se građevinsko područje može povećati najviše do 20% površine izgrađenog dijela građevinskog područja,

- ako je izgrađeni dio građevinskog područja manji od 50% od ukupnog građevinskog područja, građevinsko područje mora se smanjiti na 70% postojeće površine,
- ako se građevinsko područje nalazi izvan granica ZOP-a s više od polovice površine, za planiranje i uređenje tog dijela primjenjuju se ostale odredbe ovog Plana,
- izgrađenim dijelom građevinskog područja smatraju se izgrađene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni, a neizgraneni dio građevinskog područja je jedna ili više neposredno povezanih, neuređenih i neizgrađenih građevnih čestica ukupne površine veće od 5000 m² kao i sve rubne neizgrađene čestice,
- postojećim građevinskim područjima podrazumijevaju se građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja (izvan naselja), utvrđena odgovarajućim dokumentom prostornog uređenja usklađena s namjenom površina i kriterijima određenim ovim Planom,
- u građevinskom području naselja, u pojasu 70 m od obalne crte, ne može se planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za proizvodnju koja nije funkcionalno povezana s morem i morskom obalom ili trgovinu neto trgovačke površine veće od 1500 m², osim ako to zahtijevaju prirodni uvjeti i konfiguracija terena,
- ~~— u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, u pojasu najmanje 70 m od obalne crte, može se planirati samo izgradnja hotela, građevina javne namjene i uređenje javnih površina, infrastrukturnih građevina i drugih građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.);~~
- ~~- u izdvojenom građevinskom području (izvan naselja) ne može se planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za proizvodnju i trgovinu u pojasu najmanje 70 m od obalne crte, usluge ugostiteljskog smještaja u pojasu 70 m od obalne crte, stalno ili povremeno stanovanje (apartmanske građevine) te odmor i rekreaciju (kuće za odmor) u izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja i neizgrađenom dijelu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja u pojasu najmanje 100 m od obalne crte ne može se planirati građenje građevina, osim građevina komunalne infrastrukture koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali i podzemne infrastrukture, pratećih sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene, građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.) te uređenje javnih površina.“,~~
- u neizgrađenom dijelu izdvojenog građevinskog područja (izvan naselja) u pojasu najmanje 70 m od obalne crte može se planirati samo izgradnja infrastrukturnih građevina i drugih građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.).

~~U PPUO/G je potrebno utvrditi naselja unutar ZOP-a u kojima se manje od 50 % postojećih građevina koristi za stalno stanovanje osoba koje imaju prebivalište u tom naselju.~~

Članak 103.

Gospodarske građevine izvan građevinskih područja su građevine za šumarske, vodnogospodarske i pomorske djelatnosti, te u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti u kojem slučaju mogu sadržavati i stambene građevine za vlastite potrebe i za potrebe seoskog turizma.

Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti su farme, kao i pomoćne gospodarske građevine za pohranu poljoprivrednih strojeva i alata, poljoprivrednih

proizvoda, građevine za čuvanje voćnjaka i vinograda, kao i građevine za sklanjanje stoke i peradi (štale), a mogu se graditi na poljoprivrednom zemljištu, prema kriterijima iz članaka 28, 29, 30 i 31 ove Odluke.

Farma je funkcionalno povezana grupa građevina za uzgoj stoke i peradi s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, stambenim građevinama i gospodarskim građevinama isključivo u funkciji farme. Farma mora imati osiguran pristup s javne ceste.

~~U ZOP-u se ne može planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za vlastite gospodarske potrebe (spremišta za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu i sl.) izvan građevinskog područja, osim za prijavljeno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu s veličinom parcele najmanje 3 ha (kao prizemne građevine ukupne površine do 200 m² i udaljene najmanje 300 m od obalne crte, a na otocima udaljene najmanje 100 m od obalne crte)~~ U ZOP-u se ne može planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za vlastite gospodarske potrebe (spremišta za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu i sl.) izvan građevinskog područja, osim za prijavljeno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede, ako se nalazi na zemljištu površine od najmanje 3 ha i udaljenoj od obalne crte najmanje 100 m te koja ima prizemlje (Pr) do 400 m² građevinske (bruto) površine i najveće visine do 5 m i/ili potpuno ukopan podrum (Po) do 1000 m² građevinske (bruto) površine“.

Na poljoprivrednom zemljištu kategorije P₂ i P₃ izvan građevinskih područja može se planirati izgradnja građevina za uzgoj životinja kapaciteta najmanje 15 uvjetnih grla.

Uvjetnim grlom, u smislu ovih Odredbi, podrazumijeva se životinja težine 500 kg (krava, steona junica), koja se obilježava koeficijentom 1. Sve ostale vrste životinja svode se na uvjetna grla primjenom koeficijenata iz naredne tablice.

Tablica: Iskaz uvjetnih grla sa koeficijentima za pojedine stočne vrste:

Vrsta životinja	Koeficijent	Najmanji broj uvjetnih grla
- krava, steone junice	1,00	15
- bikovi	1,50	10
- volovi	1,20	13
- junad 1-2 god.	0,70	22
- junad 6-12 mjeseci	0,50	30
- telad	0,25	60
- krmača + prasad	0,55	27
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	60
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	115
- teški konji	1,20	13
- srednji teški konji	1,00	15
- laki konji	0,80	19
- ždrebadi	0,75	20
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	150
- janjad i jarad	0,05	300
- tova perad prosječne težine 1,5 kg	0,003	5000
- ostala tova perad prosječne težine veće od 1,5 kg	0,006	2500
- kokoši nesilice konzumnih jaja prosječne težine 2,0 kg	0,004	3750
- ostale kokoši nesilice prosječne težine veće od 2,0 kg	0,008	1875
- nojevi	0,25	60

Koeficijenti i najmanji broj uvjetnih grla za životinje koje nisu navedene u tablici određuju se Prostornim planom uređenja gradova ili općina srazmjerno njihovoj težini.

Najmanje udaljenosti građevina iz stavka 1. ovog članka od građevinskih područja i cesta određene su u narednoj tablici.

Tablica: Odnos broja uvjetnih grla i najmanje udaljenosti građevina za uzgoj životinja od građevinskih područja i cesta:

Broj uvjetnih grla	Minimalne udaljenosti			
	od građ. područja (m)	od državne ceste (m)	od županijske ceste (m)	od lokalne ceste (m)
15-50	50	50	30	20
51-80	60	75	40	20
81-100	90	75	50	20
101-150	140	100	50	30
151-200	170	100	60	40
201-300	200	150	60	40
301 i više	400	200	100	50

Iznimno se najmanje udaljenosti od građevinskog područja iz date tablice za kapacitet do 100 uvjetnih grla mogu primjenjivati kao najmanja udaljenosti od pojasa stambene izgradnje unutar građevinskog područja naselja, koji u tom slučaju treba biti određen prostornim planom uređenja grada ili općine.

Ostali uvjeti smještaja i izgradnje građevina iz stavka 1. ovog članka, a posebno unutar zaštićenog obalnog područja, te gradskih / lokalnih središta i drugih središnjih naselja određuju se prostornim planovima uređenja gradova ili općina prema lokalnim karakteristikama područja na kojima se planiraju graditi, veličinama, položaju i oblicima parcela, karakteru namjene i korištenja prostora unutar građevinskih područja naselja u okruženju, kao i ostalim uvjetima iz ovog Plana.

II. PRILOZI PLANA

II.2. SAŽETAK ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST (PRIJEDLOG PLANA)

Izrada V. izmjena i dopuna Prostornog plana Ličko-senjske županije utvrđena je Odlukom o izradi, koju je donijela Županijska skupština Ličko-senjske županije na XI. sjednici održanoj 14. studenog 2014. godine, s objavom u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije br. 23/14 (u daljnjem tekstu: Odluka o izradi).

Ciljevi i programska polazišta utvrđeni su, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13), člankom 6. navedene Odluke, a isti obuhvaćaju reviziju odredbi za provođenje Prostornog plana Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ broj 16/02, 17/02 - ispravak, 19/02 - ispravak, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06 - pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10 - pročišćeni tekst i 19/11) i to:

- članaka 87. i 96. vezano za ukidanje obveze određivanja naselja unutar ZOP-a u kojima se manje od 50% postojećih građevina koriste za stalno stanovanje osoba koje imaju prebivalište u tom naselju te vezano za tu obvezu i ograničenja gradnje proizašla iz odredbe važećeg Zakona u vrijeme izrade važećeg Prostornog plana Ličko-senjske županije i

- članka 103. koji se odnosi na mogućnost realizacije gradnje u okviru maksimuma dozvoljenog u članku 48., stavku (2), točki 8. Zakona o prostornom uređenju.

U odnosu na ciljeve i programska polazišta iz Odluke o izradi izmjene i dopune provedene su kroz promjene provedbenih odredbi na način da:

- u **članku 87.** alineja 3 briše se,

- u **članku 96.** stavku 1. alineja 9 briše se, a dosadašnje alineje 10 i 11 postaju alineje 9 i 10.

- u **članku 96.** stavku 1. nova alineja 10 mijenja se i glasi:

„ - u izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja i neizgrađenom dijelu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja u pojasu najmanje 100 m od obalne crte ne može se planirati građenje građevina, osim građevina komunalne infrastrukture koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali i podzemne infrastrukture, pratećih sadržaja ugostiteljsko-turističke namjene, građevina koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na obali (brodogradilišta, luke i sl.) te uređenje javnih površina.“.

- u **članku 96.** stavak 2. briše se.

- u **članku 103.** stavak 4. mijenja se i glasi:

„U ZOP-u se ne može planirati gradnja, niti se može graditi pojedinačna ili više građevina namijenjenih za vlastite gospodarske potrebe (spremišta za alat, strojeve, poljoprivrednu opremu i sl.) izvan građevinskog područja, osim za prijavljeno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede, ako se nalazi na zemljištu površine od najmanje 3 ha i udaljenoj od obalne

crte najmanje 100 m te koja ima prizemlje (Pr) do 400 m² građevinske (bruto) površine i najveće visine do 5 m i/ili potpuno ukopan podrum (Po) do 1000 m² građevinske (bruto) površine“.