



REPUBLIKA HRVATSKA

Ličko-senjska županija

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te

komunalno gospodarstvo

Izdvojeno mjesto rada Otočac

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000033

URBROJ: 2125/1-06-20/21-21-0005

Otočac, 20.01.2021.

Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Izdvojeno mjesto rada Otočac, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA VRHOVINE, HR-53223 Vrhovine, Senjska 48, OIB 07738949649 po opunomoćeniku MARKO SOKOL, HR-51000 Rijeka, Dragutina Tadijanovića 3, OIB 36598073661, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru OPĆINA VRHOVINE, HR-53223 Vrhovine, Senjska 48, OIB 07738949649:

- **zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine spojna cesta od državne ceste D 52 do nerazvrstane ceste NC 5017**

na katastarskim česticama 3747, 3748/3, 3748/1, 1172/1, 1093/1, 1094/1, 1094/2, 1063/2, 1053/5 i 3751/2 k.o. Babin Potok (naselje Donji Babin Potok, Općina Vrhovine),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake DP-125-02/2020, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Marko Sokol, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4017, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt, oznake DP-125-02/2020 od 11.2020. godine

- projektant: Marko Sokol, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4017
- projektantski ured: DUEL PROJEKT d. o. o., HR-51000 Rijeka, Ulica Šime Ljubića 8, OIB 56430314351.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA VRHOVINE, HR-53223 Vrhovine, Senjska 48, OIB 07738949649 po opunomoćeniku MARKO SOKOL, HR-51000 Rijeka, Dragutina Tadijanovića 3, OIB 36598073661, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 21.12.2020. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine spojna cesta od državne ceste D 52 do nerazvrstane ceste NC 5017

na katastarskim česticama 3747, 3748/3, 3748/1, 1172/1, 1093/1, 1094/1, 1094/2, 1063/2, 1053/5 i 3751/2 k.o. Babin Potok (naselje Donji Babin Potok, Općina Vrhovine), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/20-17/0001047, URBROJ: 374-23-1-20-2 od 27.04.2020. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zadar, Tehnička ispostava Gospić, HR-53000 Gospić, Smiljanska 39
 - potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/20-14/04, URBROJ: 345-940-941-560/502-20-02 od 28.04.2020. godine
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige za kat. čest. br. 3747, 3748/1 i 3748/3, upisane u zk.ul. br. 594 k.o. Babin Potok, oznake PUT, vlasnik JAVNO DOBRO
 - Prijedlog za potpuno izvlaštenje, KLASA: 943-05/20-01/09, URBROJ: 2125/09-02/01/20-14 od 14. 12. 2020. godine na nekretnini kat. čest. br. 1172/1 upisana u zk. ul. br. 112 k. o. Babin Potok podnesen Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije
 - Ugovor o kupoprodaji nekretnine kat. čest. br. 1093/1 upisana u zk. ul. br. 456 k. o. Babin Potok sklopljen između Milice Samolov, Vrhovine, Rudopolje 97 kao prodavatelj i Općine Vrhovine kao kupca
 - Izvadak iz zemljišne knjige za kat. čest. br. 1094/1, upisane u zk.ul. br. 1197 k.o. Babin Potok, oznake LIVADA, vlasnik Općina Vrhovine
 - Izvadak iz zemljišne knjige za kat. čest. br. 1094/2, upisane u zk.ul. br. 1201 k.o. Babin Potok, oznake LIVADA, vlasnik Općina Vrhovine
 - Prijedlog za potpuno izvlaštenje, KLASA: 943-05/20-01/08, URBROJ: 2125/09-02/01/20-17 od 14. 12. 2020. godine na nekretnini kat. čest. br. 1063/2 upisana u zk. ul. br. 613 k. o. Babin Potok podnesen Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije
 - Zahtjev, KLASA: 943-04/20-01/56, URBROJ: 2125/09-02/01/20-12 od 20. 11. 2020. godine Ministarstvu poljoprivrede za osnivanje prava služnosti na poljoprivrednom

zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za nekretninu kat. čest. br. 1053/5 upisana u zk. ul. br. 1032 k. o. Babin Potok

- Izvadak iz zemljišne knjige za kat. čest. br. 3751/2, upisane u zk.ul. br. 1143 k.o. Babin Potok, oznake CESTA, vlasnik Općina Vrhovine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/19-01/000005, URBROJ: 2125/1-08-3-19-0007, od 24.09.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, Ispostava Otočac, izvršna dana 21.10.2019. godine
 - Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000009, URBROJ: 2125/1-06-3-20-0007 od 15.09.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, Ispostava Otočac, izvršna dana 09. 10. 2020. godine
- glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu
- obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

SAVJETNIK

Alma Ilić Jurković, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA VRHOVINE
HR-53223 Vrhovine, Senjska 48
 - MARKO SOKOL - opunomoćenik
HR-51000 Rijeka, Dragutina Tadijanovića 3

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Vrhovine, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Senjska 48, 53 220 Vrhovine
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Lika, Podvelebitsko primorje i Otoci"
HR-53000 Gospić, Bužimska 10
 - PUK Gospić, Odjel za katastar nekretnina Otočac
HR-53000 Otočac, Bartola Kašića 7
 - Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Odsjek za povjerene poslove državne uprave iz područja gospodarstva, Gospić
HR-53000 Gospić, dr. Franje Tuđmana 4

