



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE TE
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-351-02/19-01/01

URBROJ: 2125/1-08-19-02

Gospić, 29. srpnja 2019.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, L-SŽ, na temelju odredbi članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša (NN, 80/13, 153/13 i 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanju zaštite okoliša (NN, 64/08) objavljuje

INFORMACIJU

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš
za zahvat izgradnja rekreacijskog resorta Rasoja na k.č.br. 5592 k.o. Lovinac u Općini Lovinac**

Tjelo nadležno za provedbu postupka je Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo L-SŽ, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 82. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN, 61/14 i 3/17- Uredba). Naime za predmetni zahvat, temeljem Priloga III, točke 4.2. Uredbe, Upravni odjel provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak se provodi zbog izgradnje rekreacijskog resorta Rasoja.

Nositelj zahvata je Jadranski luksuzni razvoj d.o.o., Rokov perivoj 8, 10000 Zagreb OIB: 78976767572.

Lokacija zahvata je na k.č. br. 5592 k.o. Lovinac na administrativno-teritorijalnom području Općine Lovinac u Ličko-senjskoj županiji.

Sažeti opis zahvata

Planirani zahvat odnosi se na izgradnju rekreacijskog resorta Rasoja u naselju Lovinac. Zahvatom je predviđena izgradnja centralnog objekta, smještajnih jedinica, wellness centra, restorana na jezeru, grilla u šumi, centralnog parkirališta, dječjeg igrališta u sklopu resorta i jezera.

Prometna komunikacija po resortu predviđena je postojećim ili novoplaniranim pristupnim prometnicama. Kolni promet odvijati će se električnim golf – automobilima. Pošto su prometnice predviđene više kao pješačke površine nisu predviđene odvodne kanalice oborinskih voda uz prometnice.

Za potrebe napajanja resorta vodom predviđeno je crpljenje vode iz vodocrplišta do izgradnje javnog sustava odvodnje. Na kompleksu se predviđaju dvije vodovodne mreže, za sanitarnu i hidrantsku vodu, koje će se izvesti razdjelno.

Odvodnja objekata predviđena je separatnim sustavom i predviđa cijevnu odvodnju samo sanitarne vode dok će se oborinske vode puštati po terenu. Osim sanitarne kanalizacije u objektu se predviđa kanalizacija od kuhinja koja će se pročišćavati u tipskom separatoru masti, nakon čega će se spojiti na sanitarnu kanalizaciju objekta.

Kao energent za grijanje i hlađenje kuća predviđena je električna energija. Predviđen je i pričuvni izvor električne energije - kompaktno diesel-električno agregatsko postrojenje.

Za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda za potrebe resorta ugraditi će se biopročistač kojeg čine otvoreni kanal, pogonski prostor, bioaeracijski bazen, sekundarni taložnik, skladište mulja i izlazno kontrolno okno.

Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša, kojeg je u srpnju 2019. godine izradio ovlaštenik Kaina d.o.o. iz Zagreba.

Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima-sudionici u postupku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb,
2. HRVATSKE VODE, VGI za male slivove „Lika, Podvelebitsko primorje i otoci“, Šumećica 7, 53220 Otočac,
3. Općina Lovinac, Svetog Mihovila 11, 53224 Lovinac,
4. Uprava šuma Gospić, Budačka 23, 53000 Gospić,

Način očitovanja javnosti na informaciju

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na slijedeću adresu: Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka

Upravni odjel objaviti će na internetskim stranicama L-SŽ rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

Savjetnik za zaštitu okoliša i prirode

Jerko Kostelac, dipl.ing

