



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE TE
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-351-05/18-01/131

URBROJ: 2125/1-08-18-02

Gospić, 28. studenog 2018.

KABINET ŽUPANA

Odsjek za poslove protokola i informiranje

PREDMET: Zahtjev za objavu Rješenja, o procjeni utjecaja na okoliš za zahvat
„Benzinska postaja s pratećim sadržajima“
-Rješenje za objavu, dostavlja se-

Poštovani,

molimo da predmetno Rješenje, (u prilogu dopisa) objavite na internetskim stranicama L-SŽ.

S poštovanjem,

Savjetnik za zaštitu okoliša i prirode

Jerko Kostelac, dipl. ing.



Prilog: Predmetno Rješenje

Napomena: Rješenje neka bude objavljeno od 29 studenog 2018. do 29. prosinca 2018. g.

Dostaviti: ① Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE TE
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-351-05/18-01/131

URBROJ: 2125/1-08-18-02

Gospić, 28. studenog 2018.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo L-SŽ, rješavajući po zahtjevu, podnositelja zahtjeva Adrijan gradnja j.d.o.o., za procjenom utjecaja zahvata na okoliš i provedbu postupka ocjene prihvatljivost za ekološku mrežu za zahvat, „Izgradnja benzinske postaje s pratećim objektima“, temeljem članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18 - Zakon), donosi:

RJEŠENJE

1. **Namjeravani zahvat – „Izgradnja benzinske postaje s pratećim sadržajima“, neće imati utjecaj na ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
2. **Namjeravani zahvat – „Izgradnja benzinske postaje s pratećim sadržajima“ neće imati negativan utjecaj na okoliš te nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.**
3. **Izgradnju – „Benzinske postaje s pratećim sadržajima“, potrebno je izvoditi prema Idejnom rješenju BR. TEHN. DN: 29/2018, izrađenom od projektanta Hrvoja Krauthacker, od rujna 2018. godine.**
4. **Ovo rješenje se ukida ukoliko nositelj zahvata, Adrijan gradnja j.d.o.o., u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
5. **Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Adrijan gradnja j.d.o.o., može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
6. **Ovo Rješenje objaviti će se na internetskim stranicama Ličko-senjske županije na propisan način.**

Obrazloženje

Investitor, Adrijan gradnja j.d.o.o., Ul. Kralja Tomislava 20, Mandre, 23251 Kolan, OIB: 92338309692, zastupan po projektantu Hrvoju Hrauthacker, dipl.ing.arh., Žrtava fašizma 181, Strahoninec, 40000 Čakovec, OIB: 15022427608, dostavio je, 14. studenog 2018. godine, Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo (u daljnjem tekstu Upravni odjel), zahtjev za izdavanje rješenja o procjeni utjecaja zahvata na okoliš i provedbi postupka ocjene prihvatljivost za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja benzinske postaje s pratećim sadržajima“. Uz predmetni zahtjev priloženo je Idejno rješenje BR. TEHN. DN 29/2018, izrađeno od projektanta Hrvoja Krauthacker, Žrtava fašizma 181. Strahoninec, 40000 Čakovec, OIB: 15022427608, od rujna 2018. godine.

Projektom je planirana izgradnja benzinske postaje s pratećim sadržajima na dijelovima k.č. br. 2668/1, 2669/7, 2670/1, 2671/1, 2672/1, 2673/2, 2658/3, 2644, 2645, 2640/6 i cijelim k.č. br. 2646/2, 2647/3 k.o. Udbina. Zahvatom se planira izgradnja glavne i pomoćne zgrade. Glavna zgrada je etažnosti prizemlje + kat, a sastoji se od:

- Benzinske postaje (prostora za točenje goriva / nadstrešnice / te prostora u svrhu obavljanja djelatnosti benzinske postaje),
- Zajedničkih sanitarija za goste od benzinske postaje i bistro-a
- Ugostiteljskog dijela – bistro,
- Prenocista.

Pomoćna zgrada – samouslužna ručna praonica vozila (nadstrešnica sa tri mjesta za pranje vozila, tipski montažni kontejner za tehnologiju praonice i otvoreni otok sa usisavačem).

Osim navedenih zgrada, na građevinskoj čestici nalaze se: ograđeni prostor za odlaganje otpada, podzemni spremnici za gorivo, podzemni spremnik UNP-a (LPG-a), totem sa cijenama goriva, prostor za vodu i zrak. Glavna zgrada je pravokutnog oblika dimenzija 53,25 x 21,90 m. pomoćna zgrada je nadstrešnica dimenzija 10,70 x 6,80 m, kontejner 6,80 x 1,62 m.

U provedbi postupka, utvrđeno je da se planirani zahvat predviđa na dijelovima k.č. br. 2668/1, 2669/7, 2670/1, 2671/1, 2672/1, 2673/2, 2658/3, 2644, 2645, 2640/6 i cijelim k.č. br. 2646/2, 2647/3 k.o. Udbina, koje se nalaze unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Podudbina, unutar gospodarske namjene – poslovne (pretežito trgovačko-uslužna i servisno komunalna – K) gdje je dozvoljena gradnja benzinske postaje sa ugostiteljstvom, prenočištem i samouslužne ručne praonice). Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/2013 i 105/2015) obuhvat predmetnog zahvata nalazi se unutar područja ekološke mreže značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000632 Krbavsko polje i područja značajnog za ptice (POP) Lička krška polja. Prilikom izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Podudbina na području Općine Udbina, Općina Udbina ishodila je od Ministarstva zaštite okoliša i energetike očitovanje KLASA: 612-07/16-57/371, URBROJ: 517-07-2-2-16-2 od 23. prosinca 2016. Godine, kojim je ustanovljeno da se prethodnom ocjenom prihvatljivosti namjeravanih zahvata, uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, isključuje mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja ekološke mreže, te je ovaj zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.

Sukladno članku 90. stavku 1., 2. i 3. Zakona, Upravni odjel donio je ovo Rješenje.

Točka 1. ovog Rješenja temelji se na očitovanju Ministarstva zaštite okoliša i energetike, kojim je zaključeno da predmetni zahvat neće imati negativan utjecaj na ekološku mrežu te nije potrebno provoditi postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka 2. ovog Rješenja temelji se na činjenici da se planirani zahvat ne nalazi u PRILOGU I, II i III Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br. 61/2014 i 3/2017) te isti neće imati negativan utjecaj na okoliš i nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Točka 4. ovog Rješenja, rok važenja rješenja, propisana je sukladno članku 92. stavku 3. Zakona.

Točka 5. ovog Rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je sukladno članku 92. stavku 4. Zakona.

Točka 6. ovog Rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama L-SŽ utvrđena je temeljem članka 91. stavka 2. Zakona.

Slijedom navedenog može se zaključiti da predmetni zahvat neće imati negativnih utjecaja na okoliš niti na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže i **nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, niti je potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu**, kako je i navedeno u izreci ovog rešenja.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave Rješenja na internetskoj stranici L-SŽ.

Žalba se predaje u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Prema Tar. br. 3. stavka 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN, br. 8/17-Uredba), na žalbu se plaća upravna pristojba od 50,00 kn.

Upravna pristojba naplaćena u iznosu od 70,00 kn sukladno Tar. br. 1. i 2. Uredbe.

Savjetnik za zaštitu okoliša i prirode
Jerko Kostelac, dipl.ing.



Dostaviti:

1. Adrijan gradnja j.d.o.o., Ul. Kralja Tomislava 20, Mandre, 23251 Kolan,
2. Inspekcija zaštite okoliša, Kaniška 10, 53000 Gospić,
3. Pismohrana.