



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE TE
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospic

KLASA: UP/I-351-05/18-01/122

URBROJ: 2125/1-08-18-04

Gospic, 27. prosinca 2018.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo L-SŽ, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Šefik Ružnić, Bogovlja 80, 47 222 Cetingrad, u postupku provedbe Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata „Stambena zgrada za iznajmljivanje soba i pomočna zgrada“ za područje ekološke mreže, donosi

RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je planirani zahvat „Stambena zgrada za iznajmljivanje soba i pomočna zgrada“ na k.č. br. 729/4, k.o. Plitvička Jezera **prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.**
- II. Ovo Rješenje donosi se na rok od četiri godine.
- III. Rješenje će biti objavljeno na internetskoj stranici L-SŽ.

Obrazloženje

Nositelj zahvata Šefik Ružnić, Bogovlja 80, 47 222 Cetingrad, podnio je 6. studenoga 2018. godine, ovom Upravnom odjelu, zahtjev za provedbu Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata izgradnje „Stambena zgrada za iznajmljivanje soba i pomočna zgrada“ na k.č.br. 729/4, k.o. Plitvička Jezera, za područje ekološke mreže Republike Hrvatske.

Zahtjev je osnovan.

Lokacija zahvata nalazi se u Ličko-senjskoj županiji.

Predmetnim zahvatom planirana je izgradnja stambeno-obiteljske kuće za iznajmljivanje soba u domaćinstvu i pomoćne zgrade na k.č.br. 729/4, k.o. Plitvička Jezera. Stambena građevina je pravokutnog oblika, tlocrtnih dimenzija: 14m x 8m+1,55 x 3,5m (natkriven ulaz), a sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovla (Po+P+PK). Tlocrtna bruto površina je 117,4 m², a ukupna građevinska bruto površina je 220m². Pomočna zgrada je tlocrtnih dimenzija 3,6m x 13,8 m, etažnosti prizemlje. Parcela će se hortikulturno urediti sadnjom autohtonih sorti voćaka (jabuka, šljiva) te živica. Pristup parceli je direktno s lokalne prometnice s istočne strane parcele. Zgrade će se priključiti na javnu vodoopskrbnu mrežu naselja. Oborinska voda prihvata se olukom i žlijebom te ispušta na vlastitu parcelu na način da se ne nanosi šteta susjednim parcelama. Za odvod otpadnih fekalnih i oborinskih voda predviđen je razdjelni sistem kanalizacije kojim se fekalne vode odvode zasebnim vertikalama do spoja na septičku jamu-biološki pročistač sanitarnih otpadnih voda u skladu sa odredbama čl. 111. Prostornog plana posebnih obilježja Nacionalnog parka Plitvička jezera. Biološkim pročistačem pročišćavanje se vrši mehaničkim i gravitacijskim separiranjem te biološkom razgradnjom aerobnih i anaerobnih bakterija, koje se same razvijaju u septičkoj bio jami u prisutnosti fekalnog otpada i vode kao medija. Sastoji se od dvije komore: primarna taložnica za grubo i mehaničko separiranje, taloženje i anaerobnu razgradnju otpadnih tvari, te bio komore za fino mehaničko separiranje te podešenu aerobnu razgradnju upuhivanjem zraka putem kompresora. Pročišćena voda se kroz izlaznu cijev upušta u upojni bunar ili drenažnu cijev i na taj način pročišćena vraća u prirodu.

U provedbi navedenog postupka, sukladno članku 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Hrvatske agencije za okoliš i prirodu, KLASA: 612-07/18-26/873, URBROJ: 427-07-10-18-2, od 20. prosinca 2018. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja

ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13, 105/15), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR5000020 Nacionalni park Plitvička jezera“ i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR1000020 NP Plitvička jezera“.

Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske lokacija zahvata obuhvaća uglavnom mozaik stanišnih tipova Zapuštene poljoprivredne površine (NKS I.1.8.) i Izgrađena i industrijska staništa (NKS J.) te malim dijelom stanišni tip Šume (NKS E.). Sukladno Karti staništa Nacionalnog parka Plitvička jezera (1:25000) na području predmetnog zahvata nalazi se mozaik stanišnih tipova Mezofilne živice i šikare kontinentalnih, izuzetno primorskih krajeva (NKS D.1.2.1.) i Brdske livade uspravnog ovsika na karbonatnoj podlozi (NKS C.3.3.1.). Stanišni tip Brdske livade uspravnog ovsika na karbonatnoj podlozi (NKS C.3.3.1.) pripada prioritetnom ciljnog stanišnom tipu Suhi kontinentalni travnjaci (*Festuco-Brometalia*) (*važni lokalitet za kaćune) (Natura šifra 6210*), a pojedini šumski stanišni tipovi pripadaju cilnjim stanišnim tipovima POVS „HR5000020 Nacionalni park Plitvička jezera“.

S obzirom na malu površinu predmetnog zahvata ne očekuje se značajan negativan utjecaj na šumske ciljne stanišne tipove POVS „HR5000020 Nacionalni park Plitvička jezera“, ukoliko su prisutni na području predmetnog zahvata. Nadalje se ne očekuje niti značajan negativan utjecaj na prioritetni cilj stanišni tip Suhi kontinentalni travnjaci (*Festuco-Brometalia*) (*važni lokalitet za kaćune) (Natura šifra 6210*), s obzirom da sukladno orto-foto karti (1:5000, ARKOD preglednik, Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, 2018.) predmetna parcela uglavnom obuhvaća rub šume i grmovitu vegetaciju.

Vezano uz potencijalni utjecaj na ciljne vrste POVS i POP i gubitak staništa za vrste, s obzirom na široku zastupljenost odgovarajućih prirodnih staništa unutar navedenih područja ekološke mreže u odnosu na veličinu zahvata te lokaciju zahvata uz naselje i postojeću prometnicu, radi se o utjecaju koji nije značajan.

Zaključno, uz pridržavanje važećih propisa iz područja zaštite okoliša, voda i održivog gospodarenja otpadom, Prethodnom ocjenom zahvata može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je ovaj zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako se navodi u izreci Rješenja.

Navedeni zahvat se također nalazi i unutar nacionalnog parka Plitvička jezera. S obzirom da se predmetni zahvat nalazi unutar zaštićenog područja, temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18) za navedeni zahvat potrebno je ishoditi uvjete zaštite prirode.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rješenja na internetskoj stranici.

Prema Tar. br. 3. stavka 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN, br. 8/17-Uredba), na žalbu se plaća upravna pristojba od 50,00 kn.

Upravna pristojba naplaćena u iznosu od 70,00 kn sukladno Tar. br. 1. i 2. Uredbe.

Voditeljica odjeljka za zaštitu okoliša
i prirode te komunalno gospodarstvo



Dostaviti:

1. Šefik Ružnić, Bogovolja 80, 47 222 Cetingrad
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospic,
4. Arhiva.