



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE TE
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-351-05/18-01/135
URBROJ: 2125/1-08-19-04
Gospić, 14. siječnja 2019.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo L-SŽ, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18 - Zakon), povodom zahtjeva projektanta AZ-PROJEKT d.o.o., Zenička 25, 10 000 Zagreb za zahvat „Izgradnja trgovačko ugostiteljskog objekta u naselju Jezerce 53231 Plitvička Jezera, k.č.78/1 i 78/7, k.o. Prijeboj“, nositelj zahvata Javna ustanova „Nacionalni park Plitvička jezera“, Josipa Jovića 19, Plitvička Jezera, u postupku provedbe Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata za područje ekološke mreže, donosi

RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je planirani zahvat „Izgradnja trgovačko ugostiteljskog objekta u naselju Jezerce 53231 Plitvička Jezera, k.č.br.78/1 i 78/7, k.o. Prijeboj“, **prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.**
- II. Ovo Rješenje donosi se na rok od četiri godine.
- III. Rješenje će biti objavljeno na internetskoj stranici L-SŽ.

Obrazloženje

Projektant AZ-PROJEKT d.o.o., Zenička 25, 10 000 Zagreb, podnio je 3. prosinca 2018. godine, ovom Upravnom odjelu, zahtjev za provedbu Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata, „Izgradnja trgovačko ugostiteljskog objekta u naselju Jezerce 53231 Plitvička Jezera, k.č.br.78/1 i 78/7, k.o. Prijeboj“, za područje ekološke mreže Republike Hrvatske. Investitor i nositelj zahvata jest Javna ustanova „Nacionalni park Plitvička jezera“, Znanstveno-stručni centar dr. Ivo Pevalek, Josipa Jovića 19, 53 231 Plitvička Jezera.

Zahtjev je osnovan.

Lokacija zahvata nalazi se u Ličko-senjskoj županiji.

Projektom je planirana izgradnja trgovačko ugostiteljskog objekta u naselju Jezerce na k.č.br. 78/1 i 78/7, k.o. Prijeboj, na mjestu postojeće građevine koja je oštećena u Domovinskom ratu. Navedena postojeća građevina visine je Su+Pr, ali je prizemni dio uklonjen zbog oštećenja zajedno sa kosim dvostrešnim krovom te je ostala samo suterenska etaža. Građevinska bruto površina postojeće građevine, prema glavnom projektu temeljem kojeg je izvedena postojeća građevina, iznosi 938,50 m² (suteren 472,40 m² i prizemlje 466,10 m²). Zbog općeg lošeg stanja postojeća građevina se u cijelosti uklanja te se na njezinom mjestu izvodi novi trgovačko ugostiteljski objekt koji je u potpunosti oblikovan prema