



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE TE
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-351-05/19-01/58
URBROJ: 2125/1-08-19-04
Gospić, 25. travnja 2019.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo L-SŽ, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18, 14/19 - Zakon), povodom zahtjeva tvrtke REGIO PROJEKT d.o.o., Antunovac 25, 10 000 Zagreb., (investitori zahvata: Anamarija Dujmović Brčić, Rudeška cesta 160, Zagreb i Ivica Brčić, Sokolgradska ul. 72, Zagreb), u postupku provedbe Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata „Izgradnja stambene građevine za vlastite potrebe u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti i pomoćna građevina“, za područje ekološke mreže, donosi

RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je planirani zahvat „Izgradnja stambene građevine za vlastite potrebe u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti i pomoćna građevina“ na dijelu k.č.br. 2587/2 i dio 2698/1 k.o. Čovići, **prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.**
- II. Ovo Rješenje donosi se na rok od četiri godine.
- III. Rješenje će biti objavljeno na internetskoj stranici L-SŽ.

Obrazloženje

Tvrtka REGIO PROJEKT d.o.o., Antunovac 25, 10 000 Zagreb ,podnijela je zahtjev 2. travnja 2019. godine, za provedbu Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata, „Izgradnja stambene građevine za vlastite potrebe u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti i pomoćna građevina“ na dijelu k.č.br. 2587/2 i dio 2698/1 k.o. Čovići, za područje ekološke mreže Republike Hrvatske. Investitori zahvata su Anamarija Dujmović Brčić, Rudeška cesta 160, Zagreb i Ivica Brčić, Sokolgradska ul. 72, Zagreb.

Zahtjev je osnovan.

Lokacija zahvata nalazi se u Ličko-senjskoj županiji, naselje Čovići (grad Otočac), katastarska općina Čovići.

Sukladno projektu ukupna površina novoformirane građevne čestice nakon parcelacije iznosila bi 5000 m². Stambena građevina je osnovnog (zatvorenog) pravokutnog tlocrtnog oblika 7,8 x 9,15 m, a maksimalnog gabarita (uključujući terase) 10,65 x 12,05 m, tlocrtne površine 120,45 m², katnosti podrum+prizemlje+potkrovlje visine do sljemena 8,61 m. Pomoćna zgrada je predviđena kao prizemna uz SI pročelje stambene zgrade, površine 45,04 m², visine do sljemena 3,62 m. Sanitarna odvodnja zgrade će se priključiti na vodonepropusnu sabirnu jamu, dok će se oborinske vode ispustiti na teren bez da ugrožavaju temelje zgrade i susjedne građevine.

U provedbi navedenog postupka, sukladno članku 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 612-07/19-26/249, URBROJ: 427-06-4-19-2, zaprimljenog 24 travnja 2019. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13, 105/15), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR2000635 Gacko polje“ i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR1000021 Lička krška polja“.

S obzirom na značajke zahvata, Prethodnom ocjenom zahvata može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te je ovaj

zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“ br. 115/16) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rješenja na internetskoj stranici.

Voditeljica Odsjeka zaštite okoliša i prirode
te komunalnog gospodarstva

Jadranka Pejnović, prof.biol.



Dostaviti:

1. REGIO PROJEKT d.o.o., Antunovac 25, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Arhiva.