



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE TE
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-351-05/19-01/66
URBROJ: 2125/1-08-19-04
Gospić, 26. travnja 2019.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo L-SŽ, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18, 14/19 - Zakon), povodom zahtjeva Ureda ovlaštene arhitektice Ivanke Čorak Bakarić, A. Stepinca 3, Korenica (Investitor zahvata Dragica Panić, Jezerce 25/1, Plitvička Jezera), u postupku provedbe Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata „Izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 109/5 (dio 109/1), k.o. Prijeboj“ za područje ekološke mreže, donosi

RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je planirani zahvat „Izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 109/5 (dio 109/1), k.o. Prijeboj“ **prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.**
- II. Ovo Rješenje donosi se na rok od četiri godine.
- III. Rješenje će biti objavljeno na internetskoj stranici L-SŽ.

Obrazloženje

Ured ovlaštene arhitektice Ivanke Čorak Bakarić, A. Stepinca 3, Korenica (Investitor zahvata Dragica Panić, Jezerce 25/1, Plitvička Jezera), podnio je 10. travnja 2019. godine, ovom Upravnom odjelu, zahtjev za provedbu Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata, „Izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 109/5 (dio 109/1), k.o. Prijeboj“ za područje ekološke mreže Republike Hrvatske.

Zahtjev je osnovan.

Lokacija zahvata nalazi se u Ličko-senjskoj županiji, k.o. Prijeboj.

Građevinska parcela k.č.br. 109/5 k.o. Prijeboj formira se od dijela k.č.br. 109/1 k.o. Prijeboj, a nalazi se u naselju Jezerce u izgrađenom dijelu naselja. Na parceli se planira izgradnja stambene zgrade ukupne BRP 219,18 m², katnosti podrum, prizemlje i potkrovlje. Zgrada je razvedenog tlocrta, maksimalni gabariti građevine su 9 x 13,41 m, a tlocrtna površina objekta kojom se definira izgrađenost parcele iznosi 106,9 m². Maksimalna visina do osi sljemena iznosi 10,2 m od najniže kote okolnog terena. Trenutno nema mogućnosti priključka na javnu kanalizaciju pa će se za zbrinjavanje otpadnih voda izvesti odgovarajući uređaj za pročišćavanje otpadnih voda prema uvjetima koje propisuje nadležno poduzeće do izgradnje javnog sustava odvodnje.

U provedbi navedenog postupka, sukladno članku 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike, KLASA: 612-07/19-26/271, URBROJ: 427-06-4-19-2, zaprimljeno 25. travnja 2019. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13, 105/15), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR5000020 Nacionalni park Plitvička jezera“ i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR100002 NP Plitvička jezera.

S obzirom na značajke zahvata, Prethodnom ocjenom zahvata isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Navedeni zahvat se nalazi i unutar Nacionalnog parka Plitvička jezera. S obzirom da se predmetni zahvat nalazi unutar zaštićenog područja temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19) za navedeni zahvat potrebno je ishoditi uvjete zaštite prirode.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rješenja na internetskoj stranici.

Voditeljica Odsjeka zaštite okoliša i prirode
te komunalnog gospodarstva

Jadranka Pejnović, prof.biol.



Dostaviti:

1. Ured ovlaštene arhitektice Ivanka Čorak Bakarić, Alojzija Stepinca 3, 53230 Korenica
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Arhiva.