



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE TE  
KOMUNALNO GOSPODARSTVO  
*Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić*

KLASA: UP/I-351-05/19-01/72  
URBROJ: 2125/1-08-19-04  
Gospić, 17. svibnja 2019.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo L-SŽ, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18, 14/19- Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Sadeta Ružnića, Prijeboj 11, Plitvička Jezera u postupku provedbe Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata „Izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 581/4 k.o. Prijeboj“ za područje ekološke mreže, donosi

### RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je planirani zahvat „Izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 581/4 k.o. Prijeboj“ **prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.**
- II. Ovo Rješenje donosi se na rok od četiri godine.
- III. Rješenje će biti objavljeno na internetskoj stranici L-SŽ.

### Obrazloženje

Sadet Ružnić, Prijeboj 11, Plitvička Jezera, preko Ureda ovlaštene arhitektice Ivanke Čorak Bakarić, Alojzija Stepinca 3, Korenica, podnio je 15. travnja 2019. godine, ovom Upravnom odjelu, zahtjev za provedbu Prethodne ocjene o prihvatljivosti zahvata „Izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 581/4 k.o. Prijeboj“ za područje ekološke mreže Republike Hrvatske.

Zahtjev je osnovan.

Lokacija zahvata nalazi se u Ličko-senjskoj županiji, u naselju Jezerce.

Građevinska parcela k.č.br. 581/4 k.o. Prijeboj formira se od dijela k.č.br. 581/4 k.o. Prijeboj, a nalazi se u naselju Jezerce. Stambena zgrada je pravokutnog tlocrta, maksimalnih gabarita 8,2 x 14,5 m, a tlocrtna površina objekta kojom se definira izgrađenost parcele iznosi 116,03 m<sup>2</sup>. Zgrada se sastoji od dijela podruma, prizemlja i potkrovlja. Maksimalnih visina do osi sljemena iznosi 10,5 m od najniže kote okolnog terena. Budući da trenutno nema mogućnosti priključka na javnu kanalizaciju, zbrinjavanje otpadnih voda izvest će se putem odgovarajućeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda prema uvjetima koje propisuje nadležno poduzeće do izgradnje istog.

U provedbi navedenog postupka, sukladno članku 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike KLASA: 612-07/19-26/289, URBROJ: 427-06-4-19-2, zaprimljeno 16. svibnja 2019. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13, 105/15), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR5000020 Nacionalni park Plitvička jezera“ i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR1000020 NP Plitvička jezera“.

S obzirom na značajke zahvata, Prethodnom ocjenom zahvata isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata s ocjenom drugih pogodnih mogućnosti kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Navedeni zahvat se također nalazi i unutar Nacionalnog parka Plitvička jezera. S obzirom da se predmetni zahvat nalazi unutar zaštićenog područja temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19) za navedeni zahvat potrebno je ishoditi uvjete zaštite prirode.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rješenja na internetskoj stranici.

Voditeljica Odsjeka zaštite okoliša i prirode  
te komunalnog gospodarstva

Jadranka Pejnović, prof.biol.



### Dostaviti:

1. Ured ovlaštene arhitektice Ivana Čorak Bakarić, Alojzija Stepinca 3, 53 230 Korenica (za Sadet Ružnić, Prijeboj 11, Plitvička Jezera)
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10 (p.p. 39), 53000 Gospić,
4. Arhiva.