

Upravni odjel za gospodarstvo
KLASA: 324-07/13-01/07
URBROJ: 2125/1-03-17-10
Gospić, 04. prosinca 2017. godine

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

- ovdje -

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na produljenje roka za ishodovanje uporabne dozvole po Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru, u svrhu gospodarskog korištenja za luku posebne namjene Žrnovnica, k.o. Sveti Juraj, uvala Malin

PRAVNI TEMELJ:

Članak 14. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i davanju koncesije na pomorskom dobru, u svrhu gospodarskog korištenja za luku posebne namjene Žrnovnica, k.o. Sveti Juraj, uvala Malin („Županijski glasnik“ broj 3/14) i članka 18. i 84. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09 - ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 - pročišćeni tekst i 4/12, 4/13 i 6/13 – pročišćeni tekst)

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Županijska skupština

PREDLAGATELJ: Župan

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za gospodarstvo

IZNOS POTREBNIH FINACIJSKIH SRESTAVA:

Za izvršenje ove Odluke osigurana su financijska sredstva u Županijskom proračunu.

OBRAZLOŽENJE:

Koncesionar se obratio Ličko-senjskoj županiji kao Davatelju koncesije drugi put sa zahtjevom za produljenje roka za ishodovanje uporabne dozvole za luku posebne namjene Žrnovnica, koji je zaprimljen 4. prosinca 2017. godine. Produljenje roka se traži iz razloga produljenja planiranog roka za dobivanje Građevinske dozvole za predmetni zahvat u prostoru, zbog čega je Koncesionar prethodno pisano izvijestio Davatelja koncesije da je završio radove na izgradnji luke 31. listopada 2016. godine, a prema članku 4. stavku 2. Ugovora Koncesionar treba u roku 60 dana, a najduže u roku od 120 dana od završetka gradnje dostaviti Davatelju koncesije Uporabnu dozvolu za luku posebne namjene Žrnovnica, tj. do 28. veljače 2017. godine.

Sukladno članku 4. stavku 4. Ugovora Župan može u ime Davatelja koncesije odrediti dodatni rok od 9 mjeseci za ishodovanje Uporabne dozvole, uz moguće određivanje naplate kazne u iznosu od 10.000,00 kuna mjesečno. S obzirom da je luka posebne namjene Žrnovnica prva takva koja se gradi u Ličko-senjskoj županiji odobreno je produljenje roka za ishodovanje uporabne dozvole od 9 mjeseci ili najzad do 30. studenoga 2017. godine, uz naplatu kazne od 10.000,00 kuna mjesečno do ishodovanja uporabne dozvole, sklapanjem I. Dodatka Ugovoru.

Tehnički pregled izgrađene građevine obavljen je 21. studenoga 2017. godine od strane Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostava Senj

na kojem je Zapisnikom (KLASA: UP/I-361-05/17-01/000013, URBROJ: 2125/1-08-4-17-0003 od 21. studenoga 2017. godine) utvrđeno da izvedena dizalica i projekt sidrenog sustava plutajućeg gata nisu izrađeni sukladno lokacijskoj i građevinskoj dozvoli te je potrebno iste izmijeniti i dopuniti. Stoga je zahtjev za izdavanjem Uporabne dozvole odbijen.

S obzirom da je luka izgrađena i da se nepravilnost može otkloniti unutar 6 mjeseci, ovom Odlukom produljuje se rok za ishodovanje Uporabne dozvole do 31. svibnja 2018. godine.

P R O Č E L N I C A

Ana Rukavina-Stilinović, univ.spec.oec., v.r.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA: UP/I –

URBROJ:

Gospić, _____ 2017. godine

Na temelju članka 20. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 1581/03, 100/04, 141/06 i 38/09), točke 14. Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i davanju koncesije na pomorskom dobru, u svrhu gospodarskog korištenja za luku posebne namjene Žrnovnica, k.o. Sveti Juraj, uvala Malin („Županijski glasnik“ br. 3/14), članka 18. i 84. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09 - ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 - pročišćeni tekst i 4/12, 4/13 i 6/13 – pročišćeni tekst), a na zahtjev trgovačkog društva AUTO ZUBAK – ZAGREB d.o.o., Ljudevita Posavskog 7a, 10360 Sesvete, Zagreb, Županijska skupština Ličko-senjske županije na ____ . sjednici održanoj _____ 2017. godine, donijela je

O D L U K U

**o davanju suglasnosti na produljenje roka za ishodovanje uporabne dozvole po Ugovoru
o koncesiji na pomorskom dobru, u svrhu gospodarskog korištenja
luke posebne namjene Žrnovnica, k.o. Sveti Juraj, uvala Malin**

I.

Ovom Odlukom sukladno članku 4. stavku 4. Ugovora o koncesiji na pomorskom dobru, u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene Žrnovnica, k.o. Sveti Juraj, uvala Malin; KLASA: UP/I-324-07/14-01/01, URBROJ: 2125/1-02-15-01 od 16. studenoga 2015. godine (u daljnjem tekstu: Ugovor) odobrava se trgovačkom društvu AUTO ZUBAK – ZAGREB d.o.o. Ljudevita Posavskog 7a, 10360 Sesvete, Zagreb, OIB 34970126847 (u daljnjem tekstu: Koncesionar) produljenje roka za ishodovanje uporabne dozvole za luku posebne namjene Žrnovnica do 31. svibnja 2018. godine.

Od Koncesinara će se naplaćivati kazna u iznosu od 10.000,00 kuna mjesečno, sve do ishodovanja Uporabne dozvole, počevši od prosinca 2017. godine, a zaključno s mjesecom u kojem je ishodovana Uporabna dozvola ili do 31. svibnja 2018. godine.

II.

Župan će u roku od 10 (deset) dana od dana izvršnosti ove Odluke sklopiti s Koncesionarom II. Dodatak Ugovoru, čiji je nacrt sastavni dio ove Odluke i ne objavljuje se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Koncesionar se obratio Ličko-senjskoj županiji kao Davatelju koncesije drugi put sa zahtjevom za produljenje roka za ishodovanje uporabne dozvole za luku posebne namjene Žrnovnica, koji je zaprimljen 4. prosinca 2017. godine. Produljenje roka se traži iz razloga produljenja planiranog roka za dobivanje Građevinske dozvole za predmetni zahvat u prostoru, zbog čega je Koncesionar prethodno pisano izvijestio Davatelja koncesije da je završio radove na izgradnji luke 31. listopada 2016. godine, a prema članku 4. stavku 2. Ugovora Koncesionar treba u roku 60 dana, a najduže u roku od 120 dana od završetka gradnje dostaviti Davatelju koncesije Uporabnu dozvolu za luku posebne namjene Žrnovnica, tj. do 28. veljače 2017. godine.

Sukladno članku 4. stavku 4. Ugovora Župan može u ime Davatelja koncesije odrediti dodatni rok od 9 mjeseci za ishodovanje Uporabne dozvole, uz moguće određivanje naplate kazne u iznosu od 10.000,00 kuna mjesečno. S obzirom da je luka posebne namjene Žrnovnica prva takva koja se gradi u Ličko-senjskoj županiji odobreno je produljenje roka za ishodovanje uporabne dozvole od 9 mjeseci ili najzad do 30. studenoga 2017. godine, uz naplatu kazne od 10.000,00 kuna mjesečno do ishodovanja uporabne dozvole, sklapanjem I. Dodatka Ugovoru.

Tehnički pregled izgrađene građevine obavljen je 21. studenoga 2017. godine od strane Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostava Senj na kojem je Zapisnikom (KLASA: UP/I-361-05/17-01/000013, URBROJ: 2125/1-08-4-17-0003 od 21. studenoga 2017. godine) utvrđeno da izvedena dizalica i projekt sidrenog sustava plutajućeg gata nisu izrađeni sukladno lokacijskoj i građevinskoj dozvoli te je potrebno iste izmijeniti i dopuniti. Stoga je zahtjev za izdavanjem Uporabne dozvole odbijen.

S obzirom da je luka izgrađena i da se nepravilnost može otkloniti unutar 6 mjeseci, ovom Odlukom produljuje se rok za ishodovanje Uporabne dozvole do 31. svibnja 2018. godine.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave ove Odluke. Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Ličko-senjske županije pisano, preporučenom pošiljkom, a može se izjaviti i usmeno u zapisnik. Na žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna prema Tar.br. 3u članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

P R E D S J E D N I C A

Nada Marjanović, mag. ing. silv.

Dostaviti:

1. AUTOZUBAK d.o.o., Ljudevita osavskog 7a, 10360 Sesvete, Zagreb
2. Županijsko državno odvjetništvo
Trg hrvatskih branitelja 1, 47000 Karlovac
1. Arhiva-ovdje

Na temelju Odluke o davanju suglasnosti na produljenje roka za ishodovanje uporabne dozvole po Ugovoru o koncesiji na pomorskom dobru, u svrhu gospodarskog korištenja za luku posebne namjene Žrnovnica, k.o. Sveti Juraj, uvala Malin (KLASA: UP/I – _____, URBROJ: _____ od _____ 2017. godine), Ličko-senjska županija, dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić, MBS 2939410, OIB 40774389207, (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) koju zastupa Župan mr. Darko Milinović, dr. med.,

i

trgovačko društvo AUTO ZUBAK – ZAGREB d.o.o., Ljudevita Posavskog 7a, 10360 Sesvete, Zagreb, MBS 080460635, OIB 34970126847 (u daljnjem tekstu: Koncesionar) zastupan po predsjedniku uprave Pavi Zubaku, sklapaju

II. DODATAK U G O V O R A

o koncesiji na pomorskom dobru, u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene Žrnovnica, k.o. Sveti Juraj, uvala Malin

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ovim II. Dodatkom Ugovora produljuje se rok za ishodovanje Uporabne dozvole za 6 mjeseci odnosno do 31. svibnja 2018. godine.

Članak 2.

Od Koncesinara će se naplaćivati kazna u iznosu od 10.000,00 kuna mjesečno, sve do ishodovanja Uporabne dozvole, počevši od prosinca 2017. godine, a zaključno s mjesecom u kojem je ishodovana Uporabna dozvola, najkasnije do 31. svibnja 2018. godine.

Novčana kazna se uplaćuje na žiro račun IBAN HR5123400091800009008, model HR68 poziv na broj 7307-OIB, a plaća zadnjeg dana u mjesecu sve do ishodovanja Uporabne dozvole.

Članak 3.

Ovaj II. Dodatak Ugovoru je potpisan u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 4 (četiri) zadržava Ličko-senjska županija, 2 (dva) primjerka dostavljaju se AUTO ZUBAK – ZAGREB d.o.o. i 1 (jedan) primjerak dostavlja se Gradu Senju.

U Gospiću, _____ 2017. godine

KONCESIONAR

AUTO ZUBAK-ZAGREB d.o.o.

predsjednik Uprave

Pave Zubak

KLASA: UP/I-
URBROJ:

DAVATELJ KONCESIJE

za Ličko-senjsku županiju

Župan

mr. Darko Milinović, dr.med.