



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za društvene djelatnosti

Klasa: 510-01/20-01/15

Urbroj: 2125/1-04-20-2

Gospić, 14. svibnja 2020. godine

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA
LIČKO-SENJSKE ŽUPANIJE

PREDMET: Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Opće bolnice Gospić o osnivanju prava služnosti na nekretninama

PRAVNI TEMELJ: Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17 i 98/2019), Zakon o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19), Statut Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09-ispravak, 21/09, 9/10, 22/10-pročišćeni tekst, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 2/18, 3/18 ispravak i 9/10)

NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE: Županijska skupština

PREDLAGATELJ: Zamjenica župana

NOSITELJ IZRADE: Upravni odjel za društvene djelatnosti

IZNOS POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA: Za provođenje ovog Zaključka nije potrebno osigurati financijska sredstva

OBRAZLOŽENJE: Upravno vijeće Opće bolnice Gospić na sjednici održanoj 21. veljače 2020. godine donijelo je Odluku o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Opće bolnice Gospić, Hrvatskoj elektroprivredi d.d. Zagreb, dok traje potreba za postojanjem istog, bez naknade. Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb obratila se Općoj bolnici Gospić sa zahtjevom za sklapanjem ugovora o osnivanju prava služnosti, radi izgradnje infrastrukturnih građevina 10 (20) kV kabel TS 10 (20)/0,4 kV Čanić Gaj – TS 10 (20)/0,4 kV Bolnica 2 i 10(20) kV kabel TS 10(20)/0,4 kV Brioni - TS10(20)/0,4 KV Bolnica 2 i to na: k.č.br. 3627/1 upisana u z.k.ul. 2270 k.o. Gospić, površine služnosti 35 m², k.č.br. 3627/2 upisana u z.k.ul. 2270 k.o. Gospić, površine služnosti 69 m², k.č.br.3640/1 upisana u z.k.ul. 2270 k.o. Gospić, površine služnosti 67 m². S obzirom da je služnost stvarni teret na nekretnini, a vrijednost nekretnina na kojoj se osniva služnost prelazi 2 mil kn bez PDV-a, ustanova ne može bez suglasnosti Županijske skupštine Ličko-senjske županije opteretiti nekretninu.

Predlaže se Županijskoj skupštini Ličko-senjske županije donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Opće bolnice Gospić o osnivanju prava služnosti na nekretninama.

p.o. PROČELNICA
Valentina Zdunić mag. ing., v.r.

ZAMJENICA ŽUPANA
KLASA: 510-01/20-01/15
URBROJ: 2125/1-02-20-04
Gospić, 14. svibnja 2020. godine

Na temelju članka 32. i 86. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik” br. 11/09, 13/09 – ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 – pročišćeni tekst, 4/12, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 2/18, 3/18-ispravak i 10/20), Odluke o prenošenju dijela ovlasti Župana Ličko-senjske županije (Klasa: 022-01/18-01/03, Urbroj: 2125/1-02-18-01 od 28. veljače 2018. godine), donosim

Z A K L J U Č A K

Utvrdžujem prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Opće bolnice Gospić o osnivanju pava služnosti na nekretninama u vlasništvu Opće bolnice Gospić u korist Hrvatske elektroprivrede d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb i isti dostavljam Županijskoj skupštini na raspravu i donošenje.

ZAMJENICA ŽUPANA

Renata Hodak, dipl.uč.,v.r.

ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA:

URBROJ:

Gospić, _____ 2020. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17 i 98/19), članka 58. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08 i 127/19) te članka 19. i 84. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09 – ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 – pročišćeni tekst, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 2/18, 3/18 – ispravak i 9/10), Županijska skupština na _____ sjednici održanoj _____ 2020. godine, donijela je

ZAKLJUČAK

I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Opće bolnice Gospić (Ur.br: 2125/53-363/20 od 21. veljače 2020. godine) o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Opće bolnice Gospić u korist Hrvatske elektroprivrede d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, bez naknade, a u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Marijan Kustić

OPĆA BOLNICA GOSPIĆ
Upravno vijeće Opće bolnice Gospić
Kaniška 111
53 000 Gospić

Ur.broj: 2125/53- 363 /20.
Tel/fax: 053/572 – 917, 053/658-596
Gospić, 21. veljače 2020. godine

Na temelju članka 26. i 27. Statuta Opće bolnice Gospić (Ur.broj: 2125/53-1219/19. od 19. travnja 2019. godine) i članka 22. Poslovnika o radu Upravnog vijeća Opće bolnice Gospić (Ur.broj: 2125/53-910/17. od 20. travnja 2017. godine) Upravno vijeće Opće bolnice Gospić na 56. sjednici održanoj 21.2.2020. godine, donijelo je

O D L U K U

1. Donosi se Odluka o osnivanju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Opće bolnice Gospić: k.č. br. 3627/1 upisana u z.k.ul.2270 k.o. Gospić površine služnosti 35 m², k.č. br. 3627/2 upisana u z.k.ul.2270 k.o. Gospić površine služnosti 69 m², k.č. br. 3640/1 upisana u z.k.ul.2270 k.o. Gospić površine služnosti 67 m², u korist Hrvatske elektroprivrede d.d. Zagreb, u svrhu polaganja, izgradnje, održavanja i korištenja infrastrukturnih građevina: 10 (20) kV kabel TS 10(20)/0.4 kV Čanić Gaj - TS 10(20)/0,4 kV Bolnica 2 i 10(20) kV kabel TS 10(20)/0.4 kV Brioni - TS 10(20)/0,4 kV Bolnica 2.
2. Pravo služnosti na nekretninama iz točke 1. ove Odluke osniva se na neodređeno vrijeme, dok traje potreba za postojanjem istog i bez naknade sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevine («NN» br. 80/11).
3. Ovlašćuje se ravnateljica Opće bolnice Gospić da sukladno ovoj Odluci sklopi Ugovor o osnivanju prava služnosti u korist Hrvatske elektroprivrede d.d. Zagreb, koji je sastavni dio ove Odluke.
4. Ova Odluka dostaviti će se osnivaču, Ličko – senjskoj Županiji radi dobivanja suglasnosti na istu.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb uputila je Općoj bolnici Gospić zahtjev za sklapanje Ugovora o osnivanju prava služnosti, bez naknade u korist Hrvatske elektroprivrede d.d. Zagreb radi izgradnje infrastrukturnih građevina: 10 (20) kV kabel TS 10(20)/0.4 kV Čanić Gaj - TS 10(20)/0,4 kV Bolnica 2 i 10(20) kV kabel TS 10(20)/0.4 kV Brioni - TS 10(20)/0,4 kV Bolnica 2 i to na: k.č. br. 3627/1 upisana u z.k.ul.2270 k.o. Gospić površine služnosti 35 m², k.č. br. 3627/2 upisana u z.k.ul.2270 k.o. Gospić površine služnosti 69 m², k.č. br. 3640/1 upisana u z.k.ul.2270 k.o. Gospić površine služnosti 67 m²,

Budući da se radi o infrastrukturnim objektima čija je izgradnja od interesa za Republiku Hrvatsku, ovlašćuje se ravnateljica Opće bolnice Gospić da sukladno ovoj Odluci sklopi i potpiše Ugovor o osnivanju prava služnosti u korist Hrvatske elektroprivrede d.d.

Zagreb, koji je sastavni dio ove Odluke, a u skladu sa Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevine («NN» br. 80/11).

Sukladno članku 11. Statuta Opće bolnice Gospić, Bolnica ne može bez suglasnosti Osnivača steći, opteretiti, otuđiti ili raspolagati nekretninama čija pojedinačna vrijednost prelazi 2.000.000,00 kuna bez poreza na dodanu vrijednost.

Budući da je služnost stvarni teret na nekretnini, a vrijednost nekretnine na kojoj se osniva služnost prelazi 2.000.000,00 kuna ova Odluka uputit će se Ličko – senjskoj županiji, kao osnivaču Opće bolnice Gospić, na suglasnost.

Predsjednik Upravnog vijeća
prof.dr.sc. Igor Medved, dr. med.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Gospiću

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GOSPIĆ

Stanje na dan: 19.12.2019. 00:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 310743, GOSPIĆ

Broj ZK uložka: 2270

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1147/2016

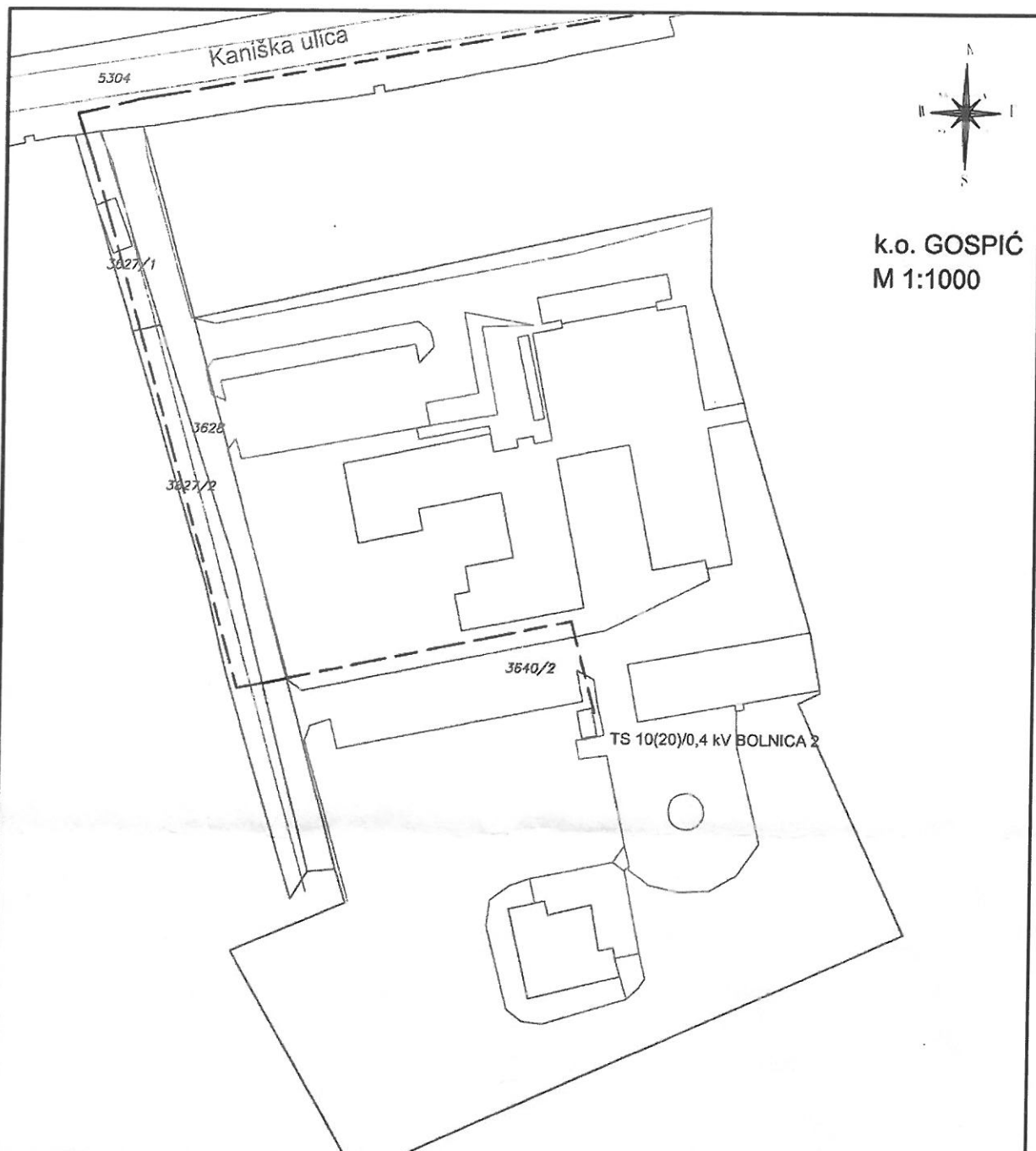
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2199/9	KUĆA I DVORIŠTE			617	
		DVORIŠTE			552	
		KUĆA			65	
2.	3504/2	ORANICA			1315	
		ORANICA			1315	
3.	3514	KANIŠKA ULICA			14678	
		DVORIŠTE			10820	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			430	
		IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			25	
		BOLNICA, Gospić, KANIŠKA ULICA 111			2686	
		BOLNICA, Gospić, KANIŠKA ULICA			717	
4.	3517/3	ORANICA			3128	
		ORANICA			3128	
5.	3627/1	KUĆA I DVORIŠTE			174	
		KUĆA			30	
		DVORIŠTE			144	
6.	3627/2	NEPLODNO			516	
		NEPLODNO			516	
7.	3640/2	MIRKOVCI			13318	
		DVORIŠTE			11094	
		BOLNICA, Gospić, KANIŠKA ULICA			1675	
		BOLNICA, Gospić, KANIŠKA ULICA			326	
		PODZEMNO SKLONIŠTE, Gospić, KANIŠKA ULICA			210	
		TRAFOSTANICA, Gospić, KANIŠKA ULICA			13	
		UKUPNO:			33746	



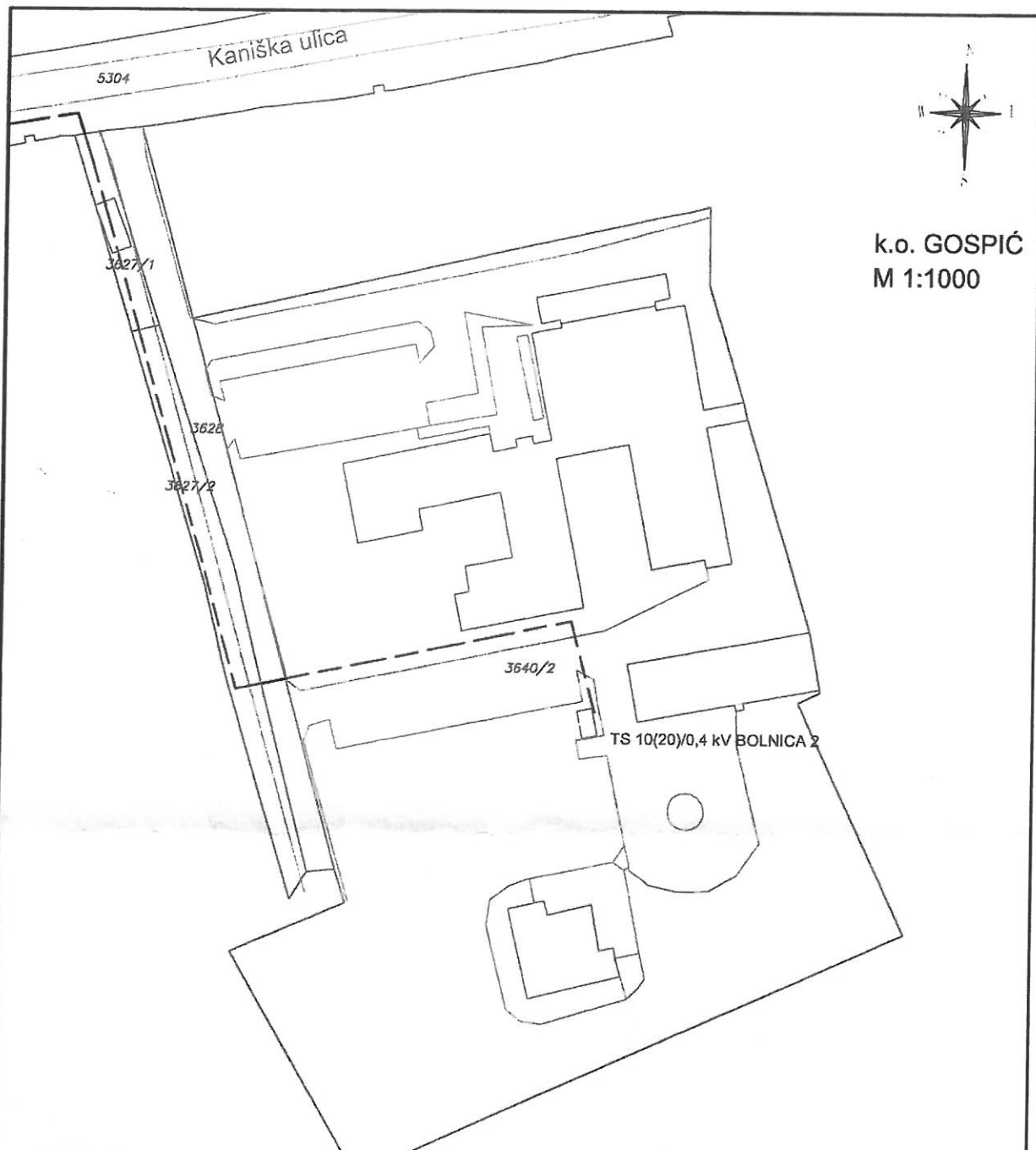
k.o. GOSPIĆ
M 1:1000

Grafički prikaz katastarskih čestica k.č. 3410/1, 3409 i 3628; k.o. Gospić, opterećene srednjenaponskim kabelom

LEGENDA:

--- TRASA 10(20) kV KABELA TS 10(20)/0,4 kV BRIONI - TS 10(20)/0,4 kV BOLNICA 2

OSNOVNI PODACI ZA UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI				
broj k.č.	kat. općina	dužina kabela (m)	širina pojasa za služnost (m)	površina služnosti (m ²)
3627/1	Gospić	35	1	35
3627/2	Gospić	69	1	69
3640/2	Gospić	67	1	67
UKUPNO:		171		171



Grafički prikaz katastarskih čestica k.č. 3627/1, 3627/2 i 3640/2; k.o. Gospić, opterećene srednjenaponskim kabelom

--- TRASA 10(20) kV KABELA TS 10(20)/0,4 kV ČANIĆ GAJ - TS 10(20)/0,4 kV BOLNICA 2

OSNOVNI PODACI ZA UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI				
broj k.č.	kat. općina	dužina kabela (m)	širina pojasa za služnost (m)	površina služnosti (m ²)
3627/1	Gospić	35	1	35
3627/2	Gospić	69	1	69
3640/2	Gospić	67	1	67
UKUPNO:		171		171

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 28.11.2013. broj Z-2149/13 Na temelju čl. 268.a.st.1 Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Nar. nov. br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za građevinu upisanu Čest.kat.br. 3514 bolnica sa 2686 m2 ,bolnica sa 717 m2, izgrađeno zemljište sa 430 m2 , izgrađeno zemljište sa 25 m2, dvorište sa 9293 m2, upisane u A I jedan , priložena Uporabne dozvole Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Klasa: UP/I.361-05/12-01/08, Urbr:2125/01-08-12-05 od 08. studenog 2012 god.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 OPĆA BOLNICA GOSPIĆ, GOSPIĆ, KANIŠKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.12.2019.