



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/24-01/12

URBROJ: 2125-06-24-01/2-4

Gospić, 26. travnja 2024.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Darka Ivezića, Šenoina 23, Zagreb, OIB 98031301975, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja slobodnostojeće ugostiteljsko-turističke građevine i pomoćne građevine-bazen na k.č.br. 5438/1 k.o. Sveti Rok“, donosi

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja slobodnostojeće ugostiteljsko-turističke građevine i pomoćne građevine-bazen na k.č.br. 5438/1 k.o. Sveti Rok“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

### Obrazloženje

Darko Ivezić, Šenoina 23, Zagreb, OIB 98031301975, podnio je 24. siječnja 2024. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Izgradnja slobodnostojeće ugostiteljsko-turističke građevine i pomoćne građevine-bazen na k.č.br. 5438/1 k.o. Sveti Rok“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je planirana izgradnja slobodnostojeće ugostiteljsko-turističke građevine s dva dvoetažna apartmana katnosti prizemlje i potkrovlje i pomoćne građevine-vanjskog bazena. Ukupna površina građevinske čestice k.č.br. 5438/1 je 1188 m<sup>2</sup>, a nalazi se jugozapadno od javne prometnice-Grudani (k.č.br. 5315) i sjeverozapadno od javne prometnice (k.č.br. 5427) s koje je planiran izravan kolni i pješački pristup. Mjere za sprečavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš provest će se sustavom odvojenog i organiziranog skupljanja i odvoženja komunalnog otpada. Spremnici za sortirni otpad metalne i plastične ambalaže, papira, komunalnog i bio otpada smješteni su na sjeveroistočnom dijelu čestice uz pješački pristup i dostupni su djelatnicima komunalnog poduzeća nadležnog za odvoz otpadnog materijala. Buduća građevina bit će spojena na javni vodoopskrbni cjevovod. Odvodnja sanitarno-fekalnih voda vršit će se spajanjem građevine na vodonepropusnu sabirnu jamu. Voda iz bazena može se ispustiti nakon što je odstajala i nakon što je mjerenjem ustanovljeno da je razina slobodnog klora ispod 0,2 mg/l, odnosno vezanog ispod 0,5 mg/l. Predviđeno je pražnjenje bazena ispumpanjem vode u cisternu i odvoženje od strane nadležnog komunalnog poduzeća.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/24-02/98, URBROJ: 517-12-2-1-2-24-2, od 22. travnja 2024. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23), Posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR5000022 Park prirode Velebit i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000022 Velebit.

Uvidom u bazu Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, utvrđeno je da na području zahvata nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi navedenog PPOVS, no lokacija predstavlja stanište pogodno za ciljne vrste navedenog POP i PPOVS koje nastanjuju travnjačka staništa, zemljišta u zarastanju ili imaju široke ekološke zahtjeve (primjerice leganj i zmijar te ciljne vrste šišmiša, velikih zvjeri i leptir danja medonjica). Provedbom ovog zahvata doći će do gubitka oko 0,12 ha pogodnih staništa navedenih ciljnih vrsta. Uzimajući u obzir ukupnu rasprostranjenost staništa pogodnih za pojedine navedene ciljne vrste smatramo da se može isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe planiranog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost PPOVS HR5000022 Park prirode Velebit i POP HR1000022 Velebit.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

## Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte preporučeno Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Dostaviti:

1. Darko Ivezić, Šenoina 23, 10 000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.