



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,

GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/24-01/125

URBROJ: 2125-06-01/2-24-6

Gospić, 4. srpnja 2024.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata U.O. Vila Velebita, vlasnik Dejan Vukobratović, Rudanovac 12a, Korenica, OIB 95992537648, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja samostojeće stambeno-gospodarske građevine k.č.br. 11003 k.o. Korenica“, donosi

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja samostojeće stambeno-gospodarske građevine k.č.br. 11003 k.o. Korenica“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

### Obrazloženje

U.O. Vila Velebita, vlasnik Dejan Vukobratović, Rudanovac 12a, Korenica, OIB 95992537648, podnio je 6. lipnja 2024. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Izgradnja samostojeće stambeno-gospodarske građevine k.č.br. 11003 k.o. Korenica“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, provedbom zahvata se planira izgradnja stambeno-gospodarske građevine na postojećem građevinskom zemljištu od 1522 m<sup>2</sup>, koje se nalazi uz glavnu državnu cestu D1 prijeboj-Korenica. Glavna građevina je tradicionalno oblikovana, pravokutnog tlocrtnog oblika, katnosti prizemlje i potkrovlje, a tlocrtna površina je 119,62 m<sup>2</sup>. Namjena glavne građevine je ugostiteljska te stambena u potkrovlju. Pomoćna građevina je također tradicionalno oblikovana, tlocrtne površine 62,83 m<sup>2</sup>, a namjena joj je ugostiteljska (ljetna kuhinja). Na parceli je ostvaren izravan kolni i pješački pristup na javnu prometnicu D1. Odvod od sanitarnih uređaja i odvodnja podova sanitarnih prostorija predviđeni su ciljevima i fazonima odgovarajućeg profila priključenih na fekalnu kanalizaciju zgrade, koja je priključena na nepropusnu sabirnu jamu s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda koje će biti u funkciji do planiranog sustava odvodnje. Otpadna voda iz kuhinje u ugostiteljskom prostoru tretira se u separatoru ulja i masti prije ispuštanja u biološki pročištač otpadnih voda. Prijamnik pročišćene otpadne vode bit će sabirna jama. Neizgrađeni dio parcele planira se ozeleniti zavičajnim biljnim materijalom.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishodeno je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/24-02/654, URBROJ: 517-12-2-3-3-24-3, od 28. lipnja 2024. godine, kojim je

utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23), Posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR5000020 Nacionalni park Plitvička jezera i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000020 NP Plitvička jezera.

Sukladno bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, na području planiranog zahvata ne nalaze se ciljni stanišni tipovi PPOVS niti su staništa na lokaciji zahvata pogodna za ciljne vrste ptica POP. Međutim, lokacija zahvata je pogodno stanište za ciljne vrste PPOVS: danja medonjica, dugokrili pršnjak, dugonogi šišmiš, veliki šišmiš, južni potkovnjak, veliki potkovnjak i medvjed. Uvidom u baze podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, utvrđeno je da je za očuvanje navedenih vrsta potrebno očuvati pogodna staništa bjelogorične šume u zoni od 29.797 ha. Nadalje, uvidom u orto-foto snimke, kao i Informacijski sustav prostornog uređenja, utvrđeno je da se zahvat planira na čestici na kojoj od ranije postoje izgrađeni objekti te sukladno tome lokacija zahvata predstavlja NKS stanišni tip J. Izgrađena i industrijska staništa. Dodatno, objekt je planiran unutar upravljačke zone III (zone korištenja), podzone IIIA (Naselja) važećeg Plana upravljanja Nacionalnim parkom Plitvička jezera 2019.-2028. Sukladno navedenom, provedbom zahvata neće doći do gubitka pogodnih staništa za ciljne vrste PPOVS područja HR5000020 nacionalni park Plitvička jezera.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

### **Uputa o pravnom lijeku**

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte preporučeno Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

Viši savjetnik-specijalist  
za zaštitu okoliša i prirode  
Jadranka Pejnović, prof.



Dostaviti:

1. U.O. Vila Velebita, Dejan Vukobratović, Rudanovac 12a, 53 230 Korenica,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.