



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,

GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/24-01/144

URBROJ: 2125-06-01/2-24-5

Gospić, 11. rujna 2024.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata ZERA MIRA d.o.o., Kukuljevićeva 20, Zagreb, OIB 626968111459, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja stambenih i pomoćnih građevina na dijelu k.č.br. 990/1 (buduća k.č.br. 990/1) i k.č.br. 974 k.o. Bužim“, donosi

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja stambenih i pomoćnih građevina na dijelu k.č.br. 990/1 (buduća k.č.br. 990/1) i k.č.br. 974 k.o. Bužim“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

### Obrazloženje

Nositelj zahvata ZERA MIRA d.o.o., Kukuljevićeva 20, Zagreb, OIB 626968111459, podnio je 18. srpnja 2024. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Izgradnja stambenih i pomoćnih građevina na dijelu k.č.br. 990/1 (buduća k.č.br. 990/1) i k.č.br. 974 k.o. Bužim“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je planirana izgradnja stambene i pomoćne građevine na dijelu k.č.br. 990/1 (buduća k.č.br. 990/1) k.o. Bužim i izgradnja stambene i pomoćne građevine na dijelu k.č.br. 974 k.o. Bužim. Građevina na k.č.br. 990/1 k.o. Bužim odnosi se na stambenu građevinu u kojoj je predviđena jedna stambena jedinica visine prizemlja i kat, pomoćna građevina sa rekreacijskim sadržajem i spremištem visine prizemlje, te pomoćna građevina –otvoreni bazen. Stambena građevina je pravokutnog tlocrtnog oblika maksimalne veličine 12.77 m x 7.52 m, s kosim strmim krovom nagiba 40°. Konstrukcija stambene građevine je drvena, s drvenom fasadnom oblogom. Vanjski prostor pred dnevnim boravkom u prizemlju natkriven je nadstrešnicom dimenzija 2.04x6.76 m. Pomoćna građevina sa rekreacijskim sadržajem sastoji se od hodnika, WC-a, spremišta i prostora teretane. Vanjski gabariti pomoćne građevine iznose 10.9x6.55m. Na južnom dijelu nalazi se pomoćna građevina-otvoreni bazen sa prostorom za bazensku tehniku ukupnih dimenzija 11.5 x 4.5m. Na k.č.br. 974 k.o. Bužim planira se izgradnja samostojeće i pomoćne građevine istih gabarita i tehničkog opisa kao i građevine na k.č.br. 990/1 k.o. Bužim. Pomoćna građevina sa rekreacijskim sadržajem sastoji se od hodnika, kupaonice, spremišta i prostora sa masažnom kadom i teretanom. Predmetne građevine planiraju se priključiti na javni sustav vodovoda, a prema uvjetima priključenja nadležnog komunalnog poduzeća.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/24-02/859, URBROJ: 517-12-2-3-3-24-2, od 23. kolovoza 2024. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001012 Ličko polje i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000021 Lička krška polja.

Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske (2016.), lokacija zahvata obuhvaća mozaik stanišnih tipova Mozaici kultiviranih površina/Mezofilne livade košanice Srednje Europe/Nitrofilni pašnjaci i livade košanice nizinskog vegetacijskog pojasa (NKS I.2.1./C.2.3.2./C2.4.1.) koji predstavljaju stanište pogodno za slijedeće ciljne vrste ptica POPHR1000021 Lička krška polja: ušara, zmijar, eja strnjarica, eja livadarka, pjegava grmuša, crvenonoga vjetruša, rusi svračak, sivi svračak i ševa krunica. S obzirom na ukupnu površinu staništa pogodnih za te vrste ptica na POP HR1000021 Lička krška polja može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenog POP. Na području predmetnog zahvata nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi te ono ne predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste POVS HR2001012 Ličko polje.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

### **Uputa o pravnom lijeku**

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte preporučeno Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Dostaviti:

1. ZERA MIRA d.o.o., Kukuljevićeva 20, 10 000 Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.