



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/25-01/157

URBROJ: 2125-06/1-26-7

Gospić, 16. siječnja 2026. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB: 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Ivan Brezac, Vukovarska ulica 8D, Zadar za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Projekt završetka ruševine – Izgradnja stambene zgrade s jednom stambenom jedinicom, k.č.br. 112, k.o. Sveti Rok“, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Projekt završetka ruševine – Izgradnja stambene zgrade s jednom stambenom jedinicom, k.č.br. 112, k.o. Sveti Rok“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Obrazloženje

Nositelj zahvata, Ivan Brezac, Vukovarska ulica 8D, Zadar, podnio je 3. studenog 2025. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Projekt završetka ruševine – Izgradnja stambene zgrade s jednom stambenom jedinicom, k.č.br. 112, k.o. Sveti Rok“. Za predmetni zahvat zatražena je 10. prosinca 2025. godine nadopuna dokumentacije koja je dostavljena 29. prosinca 2025. godine.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji planirana je izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 112 k.o. Sveti Rok, koja se planira izgraditi kao prizemnica s potkrovljem. Ukupna tlocrtna površina planirane građevine je 103,97 m². Kolni i pješački pristupi građevnoj čestici bit će s južne strane. Odvodnja sanitarnih otpadnih voda riješit će se priključenjem građevine na nepropusnu sabirnu jamu do izgradnje javnog sustava odvodnje.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishodeno je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/25-06/1054, URBROJ: 517-08-3-2-26-4, od 14. siječnja 2026. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, („Narodne novine“, br. 80/19, 119/23, 87/25, 123/25), Područja očuvanja

značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001012 Ličko polje i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000021 Lička krška polja.

Sukladno bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode i uvidom u dostavljenu dokumentaciju i dostupne podloge na pregledniku Google Earth, utvrđeno je da se na predmetnoj površini nalaze nedovršeni građevni objekti, kao i da je na dijelu čestice uređena površina budućeg prilaza. S obzirom na to da će se postojeća nedovršena građevina nadograditi izgradnjom nove stambene građevine, a da je površina budućeg prilaza stambenoj građevini uređena, lokacija zahvata ne predstavlja stanište pogodno za ciljne vrste ptica navedenog POP kao ni za ciljne vrste i stanišne tipove navedenog POVS niti se radi o zahvatu koji može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja POP HR1000021 Lička krška polja i POVS HR2001012 Ličko polje.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte preporučeno Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

PROČELNIK
Mario Bakrović, dipl.ing.



Dostaviti:

1. Ivan Brezac, Vukovarska ulica 8D, 23000 Zadar
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.