



REPUBLIKA HRVATSKA

**LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/24-01/201

URBROJ: 2125-06/3-24-04

Gospić, 17. prosinca 2024.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša L-SŽ, OIB: 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva investitora Grad Novalja, OIB: 85290822507, u postupku provedbe Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata „Radovi krajobraznog uređenja poduzetničke zone Čiponjac II., Novalja“ za područje ekološke mreže, donosi

**RJEŠENJE**

- I. Utvrđuje se da je planirani zahvat „Radovi krajobraznog uređenja poduzetničke zone Čiponjac II., Novalja“ **prihvatljiv za ekološku mrežu i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.**
- II. Ovo Rješenje donosi se na rok od četiri godine.
- III. Rješenje će biti objavljeno na internetskoj stranici L-SŽ.

**Obrazloženje**

Podnositelj zahtjeva Grad Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 53291 Novalja, OIB: 85290822507, podnio je 16. studenog 2024. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata „Radovi krajobraznog uređenja poduzetničke zone Čiponjac II., Novalja“ za područje ekološke mreže Republike Hrvatske.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, planirano je krajobrazno uređenje zelenih površina u poduzetničkoj zoni Čiponjac II. na dijelovima k.č.br. 10804/1, 11801/1 i 11805/1 k.o. Novalja nova. Planirano je uređenje površina u sklopu Urbanističkog plana uređenja ( nadalje UPU), dijela poduzetničke zone Čiponjac, namjenom zaštite zelene površine i površina uz jugoistočni ugao obuhvata navedenog Plana na poziciji uz benzinsku crpku (zelena površina južno od benzinske crpke). Na predmetnim pozicijama krajobraznog uređenja trenutno ne postoje objekti te nije planirana izgradnja novih objekata. Postojeće prirodno raslinje će se dijelom uklopiti u novoformirano oblikovanje krajobraza, a dijelom ukloniti. Zona obuhvata sastoji se od tri dijela. Dio A je trokutastog oblika površine 2863,32 m<sup>2</sup> u sjevernom djelu obuhvata UPU-a sa šetnicom (stazom) koja se proteže od istoka prema jugu u zavojitim linijama. Staza je paralelna s postojećim parkingom na jugoistočnoj strani obuhvata. Dio B je izduženog pravokutnog oblika na zapadnom rubu granice UPU-a s predviđenom zavojitom šetnicom koja se proteže u smjeru sjever-jug u duljini oko 220 m ukupne površine 3288,50 m<sup>2</sup>. Prema zoni ograničene gradnje u zaštitnom pojasu dalekovoda po rubu dijela B predviđena je sadnja niskog raslinja, živa zelena ograda prema tom prostoru. Dio C preuređen je na način da se funkcionira kao samostalan park i kao nastavak uređenja okoliša uz benzinsku crpku, a sastoji se od dva dijela. Prvi dio je trokutastog oblika površine 247,63 m<sup>2</sup> u jugoistočnom uglu obuhvata UPU-a Čiponjac, na koji se preko javno prometne površine dalje na istok nadovezuje drugi veći dio, južno od postojeće benzinske crpke nepravilnog oblika površine 2257,52 m<sup>2</sup>. Ukupna površina cijelog zahvata iznosi 8596,97 m<sup>2</sup>.

U provedbi navedenog postupka, sukladno članku 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, KLASA: 352-03/24-02/1376, URBROJ: 517-12-2-3-2-24-2, 13. prosinca 2024. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, NN 80/19, 119/23), Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000023 SZ Dalmacija i Pag.

Navedenom Prethodnom ocjenom, uzevši u obzir tip i lokaciju zahvata, isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže

te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata, kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 9. stavka 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

**Uputa o pravnom lijeku**

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka Rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.



Dostaviti:

1. GRAD NOVALJA, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 53291 Novalja,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Arhiva.