



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-351-06/23-01/02
URBROJ: 2125-06-23-07
Gospić, 13. studenog 2023.

Upravni odjel za prostornu uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ličko-senjske županije, OIB: 40774389207, temeljem članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", 80/19, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) te odredbe članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode (NN, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), i odredbe članka 6. stavka 1. Uredbe o izmjenama i dopunama Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN, br. 3/17 u daljnjem tekstu Uredba), na zahtjev nositelja zahvata Općine Plitvička Jezera, Trg Svetog Jurja 6, Korenica, OIB: 58932233075 za zahvat „Izgradnja komunalno servisne zone na k.č.br. 11602, 12440, sve k.o. Korenica, Općina Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija“, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi:

RJEŠENJE

- 1. Za namjeravani zahvat - Izgradnja komunalno servisne zone na k.č.br. 11602, 12440 sve k.o. Korenica, Općina Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija - nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš.**
- 2. Za namjeravani zahvat - Izgradnja komunalno servisne zone na k.č.br. 11602, 12440 sve k.o. Korenica, Općina Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija - nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- 3. Ovo Rješenje se ukida ukoliko nositelj zahvata, u roku od dvije godine od dana izvršenosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- 4. Važenje ovog Rješenja, na zahtjev nositelja zahvata može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- 5. Ovo Rješenje objaviti će se na internetskim stranicama Ličko-senjske županije na propisan način.**

Obrazloženje

Nositelj zahvata Općine Plitvička Jezera, Trg Svetog Jurja 6, 53230 Korenica, OIB: 58932233075, putem opunomoćenika KAINA d.o.o., Oporovečki omajek 2, 10040 Zagreb, OIB: 50124477338, sukladno odredbama članka 82. Zakona i članka 25. stavka 3. Uredbe, podnijela je 15. svibnja 2023. godine, zahtjev za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat „Izgradnja komunalno servisne zone na k.č.br. 11602, 12440, sve k.o. Korenica, Općina Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija“ U prilogu zahtjeva dostavljen je ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA ZA POSTUPAK OCJENE O POTREBI PROCJENE UTJECAJA ZAHVATA NA OKOLIŠ - Izgradnja komunalno servisne zone na k.č.br. 11602, 12440, sve k.o. Korenica, Općina Plitvička Jezera, Ličko-senjska županija“ (u daljnjem tekstu: Elaborat), koji je ovlaštenik KAINA d.o.o. iz Zagreba izradio u svibnju 2023. godine.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 82. stavka 1. Zakona i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime za predmetni zahvat, temeljem Priloga III, točke 6. (Za ostale zahvate navedene u Prilogu II. i III., koji ne dosižu kriterije utvrđene u tim priložima, koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan

negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u Županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem uzimajući u obzir kriterije iz Priloga V. Uredbe, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš), Uredbe, Upravni odjel provodi postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Postupak se provodi zbog Izgradnja komunalno servisne zone. O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. te članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN, 64/08), na internetskoj stranici i oglasnoj ploči L-SŽ, (u razdoblju od 17. svibnja do 17. listopada 2023.), objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš za predmetni zahvat.

U predmetnom Elaboratu zaštite okoliša navedeno je sljedeće:

Nositelj zahvata Općina Plitvička jezera planira izgradnju komunalno servisne zone na k.č.br. 11602, 12440, sve k.o. Korenica. Površina planirane zone iznosi 16.100 m² (1,61 ha) od kojih će na građevine odlaziti 1.834,18 m² i na zelenilo 7.405 m². Planirani zahvat realizirati će se u pet etapa, a za svaku će nositelj zahvata ishoditi zasebne građevinske dozvole. Redoslijed izvođenja etapa nije određen.

Etapa 1 – Pristupna cesta sa reciklažnim dvorištem obuhvaća izgradnju pristupne ceste prema platou reciklažnog dvorišta, i platoa za infrastrukturu. Obuhvat je nepravilnog oblika, površine 7.148 m². Sa sjeverne strane etape 1 nalaziti će se pristupna cesta prema komunalno servisnoj zoni, a na jugoistočnoj strani plato reciklažnog dvorišta.

Etapa 2 – Pristupna cesta sa parkiralištem obuhvatiti će izgradnju pristupne ceste unutar komunalno servisne zone koja će voditi prema sadržajima etape tri i četiri i vanjskog parkirališta sa 20 parkirnih mjesta za zaposlenike i posjetitelje. Nepravilnog je oblika i površine 2.771 m². Sa sjeverne strane dolaziti će pristupna cesta prema komunalno servisnoj zoni, a na istočnoj strani su smještene etape tri i četiri.

Etapa 3 – Zona za smještaj komunalnih vozila će obuhvatiti izgradnju platoa na kojem će biti smještene nadstrešnica za vozila zimske službe i nadstrešnica za vozila komunalne službe. Nepravilnog je oblika, površine 3.112 m². Sa sjeverne strane dolaziti će pristupna cesta prema komunalno servisnoj zoni, a na južnoj strani nalaziti će se etapa četiri.

Etapa 4 – Zona za servis vozila i opreme će obuhvatiti izgradnju platoa na kojem će biti smještene radionica za servis opreme i vozila i vanjska parkirališta za komunalna vozila. Nepravilnog je oblika, površine 2.706 m². Sa sjeverne strane nalazi se etapa 3, a na južnoj strani nalaziti će se etapa jedan tj. plato reciklažnog dvorišta.

Etapa 5 – Zona upravne zgrade obuhvatiti će izgradnju upravne zgrade sa pripadajućim parkiralištem. Nepravilnog je oblika, veličine 257 m², tlocrtnih vanjskih dimenzija 18,05 x 7,15 m. Svaka etapa zone posebno će se priključiti na javni elektroenergetski sustav. Svaka etapa zone spajati će se na spremnik sanitarne vode, zbog udaljenosti od 350 m od javnog sustava vodoopskrbe. Sanitarne otpadne vode objekata sakupljati će se u sabirnim jamama volumena 8,00 m³ koje će prazniti ovlaštenu sakupljač. Za potrebe sakupljanja sanitarnih otpadnih voda iz kontejnera za radnike napraviti će se sabirna jama volumena 8,00 m³ koju će prema potrebi prazniti ovlaštenu sakupljač. Sanitarne otpadne vode iz upravne zgrade sakupljati će se u sabirnu jamu volumena 15,00 m³ koju će prema potrebi prazniti ovlaštenu sakupljač.

Onečišćene oborinske vode s betonsko prometno manipulativnih površina prikupljati će se slivnicima ili linijskim rešetkama, koje će se spajati na zatvoreni vodonepropusni kanalizacijski sustav. Onečišćena voda se odvodi prema separatoru masti i ulja nakon čega se vode ispuštaju u upojni bunar. Svaka etapa će imati svoj sustav odvodnje sa vlastitim separatorom.

Upravni odjel, u postupku ocjene dostavio je zahtjev za mišljenjem o potrebi procjene sljedećim tijelima:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb,
2. HRVATSKE VODE, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
3. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić
4. JU Za zaštitu i očuvanje prirode L-SŽ, Budačka 55, 53000 Gospić.

Uz zahtjev za mišljenjem navedenim tijelima, dostavljen je Elaborat zaštite okoliša (CD).

- HRVATSKE VODE, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka, dopisom KLASA: 351-02/23-01/0000220, URBROJ: 374-3304-2-23-2, od 18. svibnja 2023. godine dostavile su mišljenje kojim zaključuju da za predmetni zahvat, sa stajališta ciljeva zaštite voda nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš, jer se ne očekuje negativan utjecaj na

vode, odnosno predviđene su mjere zaštite voda sukladno zakonu o vodama (NN 66/19, 84/21) i podzakonskim aktima.

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb, dopisom KLASA: 352-03/23-02/758, URBROJ: 517-12-2-3-2-23-2 od 06. studenog 2023. godine, dostavilo je Prethodnu ocjenu kojom se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene.

- JU Za zaštitu i očuvanje prirode L-SŽ, Budačka 55, 53000 Gospić, u zakonskom roku od 30 dana nije dostavila traženo mišljenje te smatramo da predmetni zahvat neće imati negativnih utjecaja na okoliš i da su suglasni sa realizacijom istog.

- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Izdvojeno mjesto Korenica, dopisom KLASA: 351-06/23-01/16, URBROJ: 2125-06/1-23-0002, od 19. srpnja 2023. godine dostavio je mišljenje da je planirani zahvat usklađen sa PPUO Plitvička Jezera, (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, br. 11/20, 17/12, 3/16, 17/16 - pročišćeni tekst, 16/18, Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera br. 11/20, 8/21 - pročišćeni tekst, 2/23), te se sa aspekta nadležnosti ureda za prostorno uređenje i graditeljstvo može isključiti značajan negativan utjecaj planiranog zahvata na sastavnice okoliša.

Točka 1. ovog Rješenja temelji se na tome da je Upravni odjel, sukladno članku 78. stavku 2. Zakona i članku 24. stavku 1. Uredbe, ocijenio, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka 2. ovog Rješenja temelji se na tome da je Upravni odjel, sukladno članku 77. stavku 1. Zakona i članku 30. stavku 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene proveo Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključio mogućnost značajnog utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka 3. ovog Rješenja, rok važenja rješenja, propisana je sukladno članku 92. stavku 3. Zakona.

Točka 4. ovog Rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je sukladno članku 92. stavku 4. Zakona.

Točka 5. ovog Rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama L-SŽ utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona.

Slijedom navedenog i analizom utjecaja zahvata na sastavnice okoliša i opterećenja okoliša, Elaboratom je utvrđeno da se ne očekuju značajni utjecaji. Planirani zahvat izgradnja komunalno servisne zone u skladu je s važećim propisima te se ne iskazuje potreba za dodatnim propisivanjem mjera kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja Radnička cesta 80/3, Zagreb. Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rešenja na internetskoj stranici.



Dostaviti:

1. Općina Plitvička Jezera, Trg Svetog Jurja 6, 53230 Korenica
2. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu okoliša, Kaniška 10, 53000 Gospić
3. U spis predmeta, ovdje

Obavijest:1. KAINA d.o.o., Oporovečki omajek 2, 10040 Zagreb