



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,

GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/26-01/27

URBROJ: 2125-06/1-26-4

Gospić, 19. svibnja 2026. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB: 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata BUBA M. d.o.o., Smiljanska ulica 162A, Gospić, OIB: 03369733336 za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja poslovne građevine – hale za montažu proizvoda na k.č.br. 2509/32 k.o. Smiljan“ donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja poslovne građevine – hale za montažu proizvoda na k.č.br. 2509/32 k.o. Smiljan“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Obrazloženje

Nositelj zahvata BUBA M. d.o.o., Smiljanska ulica 162A, Gospić podnio je 09. ožujka 2026. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat „Izgradnja poslovne građevine – hale za montažu proizvoda na k.č.br. 2509/32 k.o. Smiljan“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, na k.č.br. 2509/32 k.o. Smiljan investitor ima ishoduenu Građevinsku dozvolu (KLASA: UP/I.361-03/18-01/000015, URBROJ: 2125/01-07-18-0003 od 29.10.2018. godine) za izgradnju građevine gospodarske namjene poslovne djelatnosti i pomoćne građevine te radi vlastitih potreba ima namjeru izmijeniti poslovnu građevinu (povećati dimenzije) što je predmet ovog zahvata, dok pomoćna građevina u cijelosti ostaje ista sukladno ishoduenoj Građevinskoj dozvoli. Planirana poslovna građevina se nalazi u zoni poslovnih namjena Smiljansko Polje i u skladu je s Detaljnim planom uređenja Zone poslovnih namjena Smiljansko Polje. Poslovna građevina pravokutnog je oblika, etažnosti prizemlje, maksimalnih tlocrtnih gabarita 35,20 x 27,60 m, ukupne tlocrtna projekcije 955,12 m², planira se izgraditi na k.č.br. 2509/32 k.o. Smiljan. Čestica je pravilnog oblika površine 3.954 m². Poslovna građevina ima postojeće priključke na niskonaponsku mrežu bez potrebe promjene snage priključka, na telekomunikacijsku mrežu i vodovodnu mrežu te na mrežu odvodnje. Na čestici će biti osigurano 10 parkirališnih mjesta.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23, 87/25 i 123/25), Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000021 Lička krška polja i Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001012 Ličko polje.

Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno odredbama članka 30. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode, ovo tijelo je zatražilo i ishodilo je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, (KLASA: 352-03/26-06/315, URBROJ: 517-08-3-2-2-26-2, od 14. svibnja 2026. godine), lokacija zahvata ne predstavlja pogodna staništa za ciljne vrste POP HR1000021 Lička krška polja i POVS HR2001012 Ličko polje niti predstavlja područje rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova, budući da se radi o izmjeni postojeće građevine s važećom građevinskom dozvolom, na već uređenoj čestici, a ne radi se niti o zahvatu koji će imati značajan negativan utjecaj na populacije ciljnih vrsta POP i POVS.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te se utvrđuje da je zahvat prihvatljiv i da nije potrebno provoditi Glavnu ocjenu zahvata, kako je navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte preporučeno Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Dostaviti:

1. Buba M, Smiljanska 162A, 53000 Gospić
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, putem elektroničke pošte
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.