



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
STRUČNO POVJERENSTVO ZA
PROVEDBU JAVNOG POZIVA**

KLASA: 940-01/24-02/113
URBROJ: 2125-06-26-18
Gospić, 26.listopada 2026. godine

ZAPISNIK

**o javnom otvaranju pisanih ponuda
u postupku javnog prikupljanja ponuda pisanim putem
za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske**

Na temelju *Javnog poziva br. 2/26 za javno prikupljanje ponuda pisanim putem za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske*, objavljenog na mrežnim stranicama Ličko-senjske županije, Hrvatske gospodarske komore, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te u Jutarnjem Listu dana 19.09.2026.godine, Stručno povjerenstvo za provedbu Javnog poziva br. 2/26 za javno prikupljanje ponuda pisanim putem za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), izvršilo je javno otvaranje pisanih ponuda.

Rok za dostavu pisanih ponuda: 26.10.2026.godine do 12:00 sati.

Javno otvaranje ponuda započelo: 26.10.2026.godine u 12:01 sati.

Otvaranje pisanih ponuda izvršilo Stručno povjerenstvo u sljedećem sastavu:

- 1) **Kristina Prša**, ovlaštenu predstavnik Prodavatelja s važećim certifikatom iz područja javne nabave, predsjednik Povjerenstva,
- 2) **Mirna Rudelić**, ovlaštenu predstavnik Prodavatelja, član Povjerenstva,
- 3) **Petra Vukelić**, ovlaštenu predstavnik Prodavatelja, član Povjerenstva.

Javnom otvaranju pisanih ponuda nisu nazočili predstavnici ponuditelja niti javnosti.

Članica Povjerenstva pozdravlja nazočne, te nakon kratkog uvoda o Javnom pozivu br. 2/26 za javno prikupljanje ponuda pisanim putem za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, utvrđuje broj prispjelih ponuda za svaku nekretninu:

Nekretnina pod rednim brojem 1.: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U PRIJEBOJU – površine 365 m² nekretnina označena kao zk.č.br. 2269/2 , Ograde, Gospodarsko dvorište, površine 365 m ² , upisane u z. k. ul. 1825, u k.o. Prijeboj,	Broj ukupno zaprimljenih ponuda: 1 Broj ponuda pristiglih u roku: 1 Broj ponuda pristiglih izvan roka: 0
Nekretnina pod rednim brojem 2.: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U PRIJEBOJU – površine 3433 m² nekretnina označena kao zk.č.br. 2273/4 , Ograde, Gospodarsko dvorište, Put, površine 3433 m ² , upisane u zk.ul. 2527, u k.o. Prijeboj	Broj ukupno zaprimljenih ponuda: 1 Broj ponuda pristiglih u roku: 1 Broj ponuda pristiglih izvan roka: 0

Predsjednica Povjerenstva je nakon utvrđivanja broja pristiglih ponuda za svaku predmetnu nekretninu pristupila postupku otvaranja ponuda.

Analitički prikaz pravovremeno pristiglih ponuda, prema redoslijedu zaprimanja

Nekretnina pod rednim brojem 1.: u roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda.

R. br.	OSNOVNI PODATCI O PONUDITELJU	STANJE OMOTNICE	DATUM I VRIJEME ZAPRIMANJA PONUDE	PONUDA UVEZANA U CJELINU I PRAVILNO NUMERIRANA	PREDMET PONUDE I POČETNA CIJENA (EUR)	PONUĐENA CIJENA (EUR)	DOSTAVLJENI PRILOZI	PRILOZI KOJI SU ZAHTEJVANI ALI NISU DOSTAVLJENI	VALJANA PONUDA DA/NE
1.	PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o.	- zatvorena - neoštećena - pravilno naslovljena	26.10.2026. 09:36 sati	DA	Nekretnina, zk.č.br. 2269/2 k.o.Prijeboj Početna cijena: 5.390,00	6.390,00 EUR	-Obrazac 1 + - Obrazac 2 ovjeren kod javnog bilježnika + - Obrazac 3 ovjeren kod javnog bilježnika + -Izvadak iz sudskog registra + - Potvrda Porezne uprave + - Dokaz o izvršenoj uplati jamčevine +	n/p	DA

Nekretnina pod rednim brojem 2.: u roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda.

R. br.	OSNOVNI PODATCI O PONUDITELJU	STANJE OMOTNICE	DATUM I VRIJEME ZAPRIMANJA PONUDE	PONUDA UVEZANA U CJELINU I PRAVILNO NUMERIRANA	PREDMET PONUDE I POČETNA CIJENA (EUR)	PONUĐENA CIJENA (EUR)	DOSTAVLJENI PRILOZI	PRILOZI KOJI SU ZAHTEJVANI ALI NISU DOSTAVLJENI	VALJANA PONUDA DA/NE
1..	PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o.	- zatvorena - neoštećena - pravilno naslovljena	26.10.2026. 09:36 sati	DA	Nekretnina, zk.č. br. 2273/4, k.o. Prijeboj Početna cijena: 48.500,00	49.900,00 EUR	-Obrazac 1 + - Obrazac 2 ovjeren kod javnog bilježnika + - Obrazac 3 ovjeren kod javnog bilježnika + -Izvadak iz sudskog registra + - Potvrda Porezne uprave + - Dokaz o izvršenoj uplati jamčevine +	n/p	DA

Primjedbe na Zapisnik:
Nema.

Datum i vrijeme završetka javnog otvaranja ponuda: 26.10.2026. u 12:10 sati.

Zapisnik se daje na uvid, provjeru sadržaja i potpis zainteresiranim ponuditeljima.

Svim ponuditeljima je omogućen uvid u pristigle ponude.

Svim nazočnim ponuditeljima uručuje se preslika Zapisnika.

Članovi povjerenstva:

1. Kristina Prša



2. Mirna Rudelić



3. Petra Vukelić



Zapisničar:

Petra Vukelić



