



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
STRUČNO POVJERENSTVO ZA
PROVEDBU JAVNOG POZIVA**

KLASA: 940-01/24-02/113

URBROJ: 2125-06-26-19

Gospić, 26.listopada 2026. godine

Na temelju članka 17. stavka 3. i 4. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te stjecanja nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne Novine“ broj 64/2025, u daljnjem tekstu: Uredba), Stručno povjerenstvo za provedbu javnog poziva br.2/26 za javno prikupljanje ponuda pisanim putem za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu Stručno povjerenstvo) sastavlja sljedeći

ZAPISNIK

o provedenom javnom natječaju

Javni poziv br. 2/26 za javno prikupljanje ponuda pisanim putem za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske bio je objavljen na mrežnim stranicama Ličko-senjske županije, Hrvatske gospodarske komore, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te u Jutarnjem Listu dana 19.09.2026.godine.

Javno otvaranje pisanih ponuda održano je u sjedištu Ličko-senjske županije, Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić, dana 26.10.2026.godine u 12:00 sati.

Rok za dostavu ponuda bio je do dana 26.10.2026. godine u 12:00 sati.

U roku za dostavu ponuda pristigle su ponude:

Nekretnina pod rednim brojem 1.: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U PRIJEBOJU – površine 365 m ² nekretnina označena kao zk.č.br. 2269/2 , Ograde, Gospodarsko dvorište, površine 365 m ² , upisane u z. k. ul. 1825, u k.o. Prijeboj, Početna cijena: 5.390,00 EUR	Broj ukupno zaprimljenih ponuda: 1 Ponuditelj: 1.PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o., OIB:28416091804, Prijeboj 9A, 53230 Plitvička jezera
---	---

Nekretnina pod rednim brojem 2.: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U PRIJEBOJU – površine 3433 m² nekretnina označena kao zk.č.br. 2273/4, Ograde, Gospodarsko dvorište, Put, površine 3433 m², upisane u zk.ul. 2527, u k.o. Prijeboj Početna cijena: 48.500,00EUR	Broj ukupno zaprimljenih ponuda: 1 Ponuditelj: 1.PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o., OIB:28416091804, Prijeboj 9A, 53230 Plitvička jezera
--	---

PREGLED I OCJENA VALJANIH PONUDA:

Nekretnina pod rednim brojem 1.:

U roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda, od čega je jedna ocjenjena valjanom prilikom javnog otvaranja ponuda te se ista pregledava i ocjenjuje.

1. Stručno povjerenstvo je za ponudu ponuditelja **PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o., OIB:28416091804, Prijeboj 9A, 53230 Plitvička jezera**, utvrdilo sljedeće:

- Obrazac 1 uredno popunjen,
- Ponuditelj nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna Uprava temeljem Potvrde Porezne Uprave od 08.10.2026.godine,
- Izvadak iz sudskog registra od dana 22.10.2026.,
- Obrazac 2, uredno popunjen i ovjeren kod javnog bilježnika Zvonimira Kuzmana, dana 22.10.2026., pod brojem OV-7341/2026,
- Obrazac 3, uredno popunjen i ovjeren kod javnog bilježnika Zvonimira Kuzmana, dana 22.10.2026., pod brojem OV-7342/2026
- Dostavljen je dokaz o izvršenoj uplati jamčevine u iznosu od 539,00EUR
- Ponudena cijena veća je od početne cijene te iznosi 6.390,00 EUR.

RANG	PONUĐITELJ	PONUĐENA CIJENA
1.	PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o.	6.390,00 EUR

Stručno povjerenstvo zaključuje da ponuda ponuditelja **PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o.** u potpunosti udovoljava uvjetima iz javnog poziva broj 2/26 te da je ista najpovoljnija.

Nekretnina pod rednim brojem 2.:

U roku za dostavu ponuda pristigla je jedna ponuda, od čega je jedna ocjenjena valjanom prilikom javnog otvaranja ponuda te se ista pregledava i ocjenjuje.

1. Stručno povjerenstvo je za ponudu ponuditelja **PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o., OIB:28416091804, Prijeboj 9A, 53230 Plitvička jezera**, utvrdilo sljedeće:

- Obrazac 1 uredno popunjen,
- Ponuditelj nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna Uprava temeljem Potvrde Porezne Uprave od 08.10.2026.godine,
- Izvadak iz sudskog registra od dana 22.10.2026.,
- Obrazac 2, uredno popunjen i ovjeren kod javnog bilježnika Zvonimira Kuzmana, dana 22.10.2026., pod brojem OV-7340/2026,

- Obrazac 3, uredno popunjen i ovjeren kod javnog bilježnika Zvonimira Kuzmana, dana 22.10.2026., pod brojem OV-7343/2026
- Dostavljen je dokaz o izvršenoj uplati jamčevine u iznosu od 4.850,00EUR
- Ponudena cijena veća je od početne cijene te iznosi 49.900,00 EUR.
-

RANG	PONUĐITELJ	PONUĐENA CIJENA
1.	PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o.	49.900,00 EUR

Stručno povjerenstvo zaključuje da ponuda ponuditelja PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o. u potpunosti udovoljava uvjetima iz javnog poziva broj 2/26 te da je ista najpovoljnija.

ZAKLJUČAK I PRIJEDLOG ŽUPANU ZA DONOŠENJE ODLUKE O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA ILI ODLUKE O PONIŠTENJU:

Na temelju članka 17. stavka 5. Uredbe, Stručno povjerenstvo predlaže županu Ličko-senjske županije donošenje Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji:

1. Za nekretninu pod rednim brojem 1. označenu kao zk.č.br. **2269/2** k.o. Prijeboj odabire se ponuda ponuditelja PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o., OIB:28416091804, Prijeboj 9A, 53230 Plitvička jezera, u iznosu od 6.390,00 EUR, za koju je utvrđeno da je najpovoljnija i da ispunjava sve uvjete iz javnog natječaja;
2. Za nekretninu pod rednim brojem 2. označenu kao zk.č.br. **2273/4** k.o. Prijeboj odabire se ponuda ponuditelja PRIJEVOZ KNEŽEVIĆ d.o.o., OIB:28416091804, Prijeboj 9A, 53230 Plitvička jezera, u iznosu od 49.900,00 EUR, za koju je utvrđeno da je najpovoljnija i da ispunjava sve uvjete iz javnog natječaja.

Datum završetka pregleda i ocjene ponuda: 26.10.2026.

Članovi Stručnog povjerenstva:

1. Kristina Prša
2. Mirna Rudelić
3. Petra Vukelić

