



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/23-01/84

URBROJ: 2125-06-01/2-25-5

Gospić, 15. siječnja 2025.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 73. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09, 110/21), povodom zahtjeva nositelj zahvata, PRESTIGE PARK d.o.o., Štefanovečka cesta 10, Zagreb, OIB 95597791616, za pokretanje postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata „Izgradnja višestambene zgrade S7, k.č.br. 5443/30 k.o. Cesarica Nova“ na ekološku mrežu, donosi

### RJEŠENJE

- I. O odbacivanju zahtjeva za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti zahvata „Izgradnja višestambene zgrade S7, k.č.br. 5443/30 k.o. Cesarica Nova“ na ekološku mrežu.
- II. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

### Obrazloženje

Nositelj zahvata, PRESTIGE PARK d.o.o., Štefanovečka cesta 10, Zagreb, OIB 95597791616, podnio je 9. svibnja 2023. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Izgradnja višestambene zgrade S7, k.č.br. 5443/30 k.o. Cesarica Nova“.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19), zatraženo je Prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (danas Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije-dalje u tekstu: Ministarstvo), Zavoda za zaštitu okoliša i prirode koji je 12. listopada 2023. godine zatražio nadopunu dostavljene dokumentacije. Naime, uvidom u idejno rješenje utvrđeno je da nedostaju informacije potrebne za analizu i ocjenu utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te je iz navedenog razloga zatražena nadopuna.

Tražena nadopuna odnosila se na dostavu informacija o načinu zbrinjavanja otpadne vode iz bazena, odnosno je li planirano dekloriranje bazenske vode prije ispuštanja, kemijski, postupkom elektrolize ili na neki drugi način kao i gdje se ona planira ispuštati (u sustav odvodnje, odvoz cisternom ili drugo). Također, uz tražene informacije, zatražena je i dostava informacija o tome planira li se hortikulturalno urediti cijela čestica, odnosno planira li se s njih (u svrhu izgradnje objekta i manipulativnih površina koje će se građevinski urediti) uklanjati sva prisutna vegetacija.

Sukladno svemu navedenom, a temeljem članka 73. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09, 110/21) ovo Upravno tijelo uputilo je nositelju zahvata Zaključak (KLASA: UP/I-352-05/23-01/84, URBROJ: 2125-06-23-4, od 13. listopada 2023. godine) kojim je zatražena nadopuna dokumentacije sukladno gore navedenom. Zaključkom je zatraženo da se sa potrebnim informacijama nadopuni Idejno rješenje i dostavi ovom Upravnom odjelu u roku od petnaest (15) dana od primitka Zaključka radi nastavka postupka. Nositelj zahvata PRESTIGE

PARK d.o.o., Štefanovečka cesta 10, Zagreb, zaprimio je gore navedeni Zaključak 16. listopada 2023. godine. Nositelj zahvata, preko opunomoćenika, zatražio je produženje roka za dostavu traženog, 30. listopada 2023. godine (Odvjetnički ured Franjo Ribić, Gajeva 59, Zagreb) te 27. rujna 2024. godine (Odvjetničko društvo Marinović i partneri j.t.d., Plemića Borelli br. 1, Zadar).

S obzirom da do dana 15. siječnja 2025. godine nije dostavljena tražena nadopuna, a po dostavljenom zahtjevu se ne može postupati bez traženih informacija, sukladno članku 73. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ br. 47/09, 110/21) ovim Rješenjem odbacujemo zahtjev.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

### **Uputa o pravnom lijeku**

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Stranka ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Viši savjetnik-specijalist  
za zaštitu okoliša i prirode

Jadranka Pejnović, prof.



Dostaviti:

1. PRESTIGE PARK d.o.o., Štefanovečka cesta 10, 10 000 Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, 10 000 Zagreb,
3. Pismohrana-ovdje.