



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE TE
KOMUNALNO GOSPODARSTVO

Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/22-01/07

URBROJ: 2125-06-01/2-22-04

Gospić, 7. travnja 2022.

Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Srećka Pavlovića, Visegradi, Utca 25 4 Emelet 37, Budimpešta, Mađarska, OIB 11846324359, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Rekonstrukcija stambene građevine k.č.br. 1738/2 k.o. Lukovo Šugarje“ donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Rekonstrukcija stambene građevine k.č.br. 1738/2 k.o. Lukovo Šugarje“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Obrazloženje

Srećko Pavlovića, Visegradi, Utca 25 4 Emelet 37, Budimpešta, Mađarska, OIB 11846324359, podnio je 14. veljače 2022. godine Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije, OIB 40774389207 zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Rekonstrukcija stambene građevine k.č.br. 1738/2 k.o. Lukovo Šugarje“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je predviđena rekonstrukcija postojeće stambene zgrade tlocrtnih dimenzija 10,36 m x 10,06 m, etažnosti prizemlje, na k-č-br. 1738/2 k.o. Lukovo Šugarje. Projektom je predviđeno uklanjanje većeg dijela postojeće stambene zgrade, iskop novih temelja, iskop suterenskog dijela koji će služiti kao vodosprema i spremište. Nakon rekonstrukcije osnovne tlocrtne dimenzije iznose 14,30 x 13,35 m. Namjena je stambena obiteljska kuća individualnog smještaja do 400 m² građevinske bruto površine. Sastoji se od suterena i prizemlja. Kolni prilaz parceli predviđen je s javne prometne površine državne ceste D8 s jugozapadne strane parcele i to izgradnjom spoja na postojeću asfaltnu cestu. Trenutno ne postoji javna vodoopskrbna mreža pa će se za sanitarnu vodu koristiti voda iz vlastite vodospreme-šterne. Kad se stvore uvjeti zgrada će se priključiti na javnu vodoopskrbnu mrežu naselja prema uvjetima koje propisuje nadležno komunalno poduzeće. Kompletna kanalizacijska mreža građevine izvedena je u standardnoj vodonepropusnoj izvedbi od tvrdih PVC kanalizacijskih cijevi sa svim potrebnim fazonskim i spojnim elementima. Za odvod otpadnih i oborinskih voda predviđen je razdjelni sistem kanalizacije. Kod toga se fekalne vode odvođe zasebnim vertikalama do spoja na biološki pročištač jer trenutno ne postoji javna kanalizacijska mreža. Biološkim pročištačem pročišćavanje se vrši mehaničkim i gravitacijskim separiranjem te biološkom razgradnjom aerobnih i anaerobnih bakterija, koje se same prirodnim putem

razvijaju u septičkoj bio jami u prisustvu fekalnog otpada i vode kao medija. Sastoji se od dvije komore: primarna taložnica za grubo i mehaničko separiranje, taloženje i anaerobna razgradnja otpadnih tvari, te bio komore za fino mehaničko separiranje te podešenu aerobnu razgradnju upuhivanjem zraka putem kompresora. Pročišćena voda se kroz izlaznu cijev upušta u upojni bunar ili drenažnu cijev i na taj način pročišćena vraća u prirodu. Oborinska voda sa krova ne predstavlja opasnost za tlo i podzemne vodene tokove. Prihvaća se olukom i žlijebom slobodno ispušta na teren na način da se ne nanosi šteta susjednom zemljištu. Oborinska voda se ispušta u tlo na lokaciji na kojoj je nastala i time smanjuje količina otjecanja površinske vode smanjujući rizik od plavljenja i drugih nepovoljnih utjecaja koje ovim mogu nastati, te se oborinskom vodom obogaćuju vodonosnici ispod lokacije obuhvata kao što se to odvijalo i prije pretvaranja te površine u vodonepropusnu pluhu-simulirajući ovom tehničkom mjerom prirodan ciklus kruženja vode.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/22-02/12, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-2, od 6. travnja 2022. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR500022 Park prirode Velebit“ i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR100022 Velebit“.

Prema bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, na lokaciji zahvata nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi, a šira lokacija zahvata predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste predmetnih POP i POVS. S obzirom na to da se radi o rekonstrukciji i nadogradnji postojećeg objekta u građevinskom području, Prethodnom ocjenom zahvata isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rješenja na internetskoj stranici.

Prema Tar. br. 3. stavka 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN, br. 92/21, 93/21 i 95/21-Uredba), na žalbu se plaća upravna pristojba od 50,00 kn.

Zamjenica pročelnika

Jadranka Pejnović, prof.

Dostaviti:

1. Srećka Pavlovića, Visegradi, Utca 25 4 Emelet 37, Budimpešta, Madarska
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.