



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,

GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/22-01/172

URBROJ: 2125-06-23-04

Gospić, 25. siječnja 2023.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Alen Marincel, Stjepana Radića 60c, Otočac, OIB 74341034712, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 1018/3 k.o. Prijeboj“, donosi

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 1018/3 k.o. Prijeboj“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

### Obrazloženje

Nositelj zahvata, Alen Marincel, Stjepana Radića 60c, Otočac, OIB 74341034712, podnio je 3. listopada 2022. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Izgradnja stambene zgrade na k.č.br. 1018/3 k.o. Prijeboj“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je planirana izgradnja stambene zgrade s jednim stanom, katnosti podrum, prizemlje i potkrovlje, na k.č.br. 1018/3 k.o. Prijeboj, na građevinskoj parceli ukupne površine 461 m<sup>2</sup>, s koje se planira ukloniti postojeća derutna stambena zgrada. Prema nacrtu u dostavljenoj dokumentaciji, dimenzije planirane građevine biti će 9,4 x 5,8 m<sup>2</sup>. Veza parcele na javnoprometnu površinu je s jugozapadne strane s k.č.br. 1018/7 k.o. Prijeboj. Predviđeno je uređenje pješačkih i kolnih površina. Parkirne površine i pristupni put izvest će se nabijenim prirodnim šljunkom, a pješačke staze betonskim opločnicima postavljenim u travi maksimalne širine 1,5 m. Odvodnja oborinskih voda riješit će se upuštanjem u teren investitora. Uz zadržavanje postojećeg raslinja predviđa se sadnja autohtonog raslinja, stabla šljive i lipe.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishodeno je Prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/22-02/1001, URBROJ: 517-12-2-3-2-23-2, od 20. siječnja 2023. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR5000020

Nacionalni park Plitvička jezera“ i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR1000020 NP Plitvička jezera“.

Sukladno bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, na području planiranog zahvata nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi navedenog POVS. Sama lokacija i šire područje zahvata može predstavljati stanište pogodno za pojedine ciljne vrste navedenih područja ekološke mreže koje su svojim ekološkim zahtjevima vezane uz travnjačka i mozaična staništa kakva su rasprostranjena u okolici zahvata (primjerice livadni procjepak, veliki šišmiš, južni potkvnjak, veliki potkvnjak, medvjed; ciljne vrste ptica eja livadarka, rusi svračak, sivi svračak, ševa krunica, pjegava grmuša). Uvidom u dostupne podatke i podloge, vidljivo je da se na predmetnoj čestici već nalaze dvije postojeće građevine te je provedenom analizom prema prikazu iz dostavljene dokumentacije utvrđeno da će izgradnjom same građevine, uređenjem parkinga i okolnog terena doći do gubitka otprilike 100 m<sup>2</sup> njihovog pogodnog staništa. Uzimajući u obzir da se radi o lokaciji uz postojeću prometnicu u naselju, a da su unutar navedenih područja ekološke mreže pogodna staništa za ciljne vrste rasprostranjena u zoni od 29790 ha za ciljne vrste šišmiša i medvjeda te 4240 ha za ciljne vrste ptica, možemo isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe planiranog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost POVS HR5000020 Nacionalni park Plitvička jezera i POP HR1000020 NP Plitvička jezera.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom zahvata isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rješenja na internetskoj stranici.

Prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN, br.156/22-Uredba), na žalbu se plaća upravna pristojba od 6,64 eura.



### Dostaviti:

1. Ured ovlaštene arhitektice, Ivanka Čorak Bakarić, Trg svetog Jurja 19, 53 230 Korenica,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.