



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/22-01/183

URBROJ: 2125-06-22-04

Gospić, 22. studenog 2022.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Nacionalni park Sjeverni Velebit, Krasno 96, 53274 Krasno, OIB 24661445515, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Rekonstrukcija planinarskog doma Zavižan, k.č.br. 8711/3 k.o. Sveti Juraj“, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Rekonstrukcija planinarskog doma Zavižan, k.č.br. 8711/3 k.o. Sveti Juraj“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu, te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Obrazloženje

Nacionalni park Sjeverni Velebit, Krasno 96, 53274 Krasno, OIB 24661445515, podnio je 17. listopada 2022. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Rekonstrukcija planinarskog doma Zavižan, k.č.br. 8711/3 k.o. Sveti Juraj“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, predloženim projektom rekonstruirati se postojeća građevina Planinarskog doma „Zavižan“ u svrhu prilagođavanja današnjim standardima upotrebe prostora, udobnosti i kvalitete smještaja, sigurnosti, higijene, racionalne upotrebe energije i dr.. Planiran je novi funkcionalni raspored u objektu te su formirane tri odvojene jedinice: stan i ured meteorologa s posebnim ulazom na katu, apartman za domara odnosno ugostitelja u prizemlju i planinarski dom sa sobama na katu i u potkrovlju. Smještajni kapacitet planinarskog doma se ne povećavaju, već je naglasak na povećanju standarda smještaja i usluge: projektirani su primjereni sanitarni prostori, profesionalna kuhinja, točionik, recepcija. Predviđena je izvedba dvokrevetnih soba, jedne četverokrevetne i skupnih ležajeva u potkrovlju. Projektom rekonstrukcije predviđena je također izgradnja pomoćnog objekta ukopavanjem u suterenu i pridružene nadstrešnice ispod terase za prijeko potrebne sadržaje uz ovakav objekt: smještaj drva, kotlovcu, praonicu, spremište za sezonski namještaj, alat i pribor za održavanje objekta, garažu za motorne sanjke, elektrobicikle i drugo. Projektom je predviđeno proširenje postojeće građevine u jednom dijelu u širinu za 2 m prema jugozapadu i prema jugoistoku u dužinu za 5 m odnosno 1,2 m: Prostori prema stijenskom pokosu prema sjeveroistoku se poravnavaju prema postojećem maksimalnom gabaritu kuće od 10.3 m (6.15 m+4.15 m), pa će ukupna širina kuće iznositi 12,3 m. Postojeća dužina građevine od 23,05 m (19,25 m+2,8m) se

povećava na 24,24 m. Građevinska (bruto) razvijena površina postojeće građevine iznosi 355,21 m², dok je projektom rekonstrukcije predviđena građevinska (bruto) površina od 530,71 m², što je uvećanje za 175,50 m² odnosno 49,4%.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/22-02/1080, URBROJ: 517-12-2-3-2-22-2, od 16. studenog 2022. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR2000605 Nacionalni park Sjeverni Velebit“ i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR1000022 Velebit“.

S obzirom da se zahvatom minimalno proširuju gabariti postojeće zgrade planinarskog doma na prostoru koji je već sada korišten i uređuje unutrašnjost zgrade bez promjene prihvatnog kapaciteta i drugih obilježja, može se isključiti značajan negativan utjecaj ovog zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost (POVS) HR2000605 Nacionalni park Sjeverni Velebit i (POP) HR1000022 Velebit.

S obzirom na značajke zahvata, Prethodnom ocjenom zahvata isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rješenja na internetskoj stranici.

Prema Tar. br. 3. stavka 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN, br. 92/21, 93/21 i 95/21-Uredba), na žalbu se plaća upravna pristojba od 50,00 kn.

Zamjenica pročelnika

Jadranka Pejnović, prof.



Dostaviti:

1. Nacionalni park Sjeverni Velebit, Krasno 96, 53274 Krasno,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.