



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/23-01/194  
URBROJ: 2125-06-01/2-24-4  
Gospić, 29. veljače 2024.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Dražen Novaković, Stenjevačka ulica 46, Zagreb, OIB 87222974972, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja stambene zgrade, k.č.br. 4788/4 (nastaje spajanjem k.č.br. 4788/4 i k.č.br. 4788/5) k.o. Sveti Rok“, donosi

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja stambene zgrade, k.č.br. 4788/4 (nastaje spajanjem k.č.br. 4788/4 i k.č.br. 4788/5) k.o. Sveti Rok“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

### Obrazloženje

Nositelj zahvata, Dražen Novaković, Stenjevačka ulica 46, Zagreb, OIB 87222974972, podnio je 23. listopada 2023. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Izgradnja stambene zgrade, k.č.br. 4788/4 (nastaje spajanjem k.č.br. 4788/4 i k.č.br. 4788/5) k.o. Sveti Rok“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je planirana izgradnja stambene zgrade/kuće (s jednom stambenom jedinicom i bazenom u podrumu) na k.č.br. 4788/4 (nastaje spajanjem k.č.br. 4788/4 i k.č.br. 4788/5) k.o. Sveti Rok. Površina čestice iznosi 1.095,00 m<sup>2</sup>. Građevina je planirana kao dvoetažna: visine podrum+prizemlje, a njena tlocrtna površina iznosi 279,59 m<sup>2</sup>. Više od 60% površine parcele će činiti prirodni teren (zelenilo), a predviđena je i sadnja visokog zelenila. Planiran je priključak na javnu vodoopskrbnu mrežu, a s obzirom da na predmetnoj lokaciji nema postojeće kanalizacije predviđa se izvedba biološkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Na parceli je predviđen prostor za postavu tipskih kontejnera/kanti za sortiranje otpada po kategorijama odvoza čiji će odvoz biti ugovoren s nadležnim poduzećima za predmetno područje.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishodeno je Prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/23-02/1423, URBROJ: 517-12-2-1-1-24-2, od 26. veljače 2024. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000022 Park prirode Velebit i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000022 Velebit.

Sukladno bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, lokacija zahvata predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste navedenog POVS: danja medonjica, veliki potkovnjak, mali potkovnjak, oštrouhi šišmiš, riđi šišmiš, dugokrili pršnjak, dugonogi šišmiš i veliki šišmiš. Lokacija zahvata predstavlja staništa pogodna za ciljne vrste velikih zvijeri vuk, medvjed i ris, no ne radi se o staništima visoke prikladnosti za ove vrste. Na lokaciji zahvata nisu zabilježeni ciljni stanišni tipovi navedenog POVS. Također, lokacija zahvata predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste ptica navedenog POP: suri orao, ušara, zmijar, eja strnjarica, crvenonoga vjetruša, bjeloglavi sup, rusi svračak, sivi svračak i ševa krunica.

Provedbom zahvata doći će do gubitka od 0,03 ha pogodnih staništa za navedene ciljne vrste unutar POVS te 0,03 ha pogodnih staništa za navedene ciljne vrste ptica unutar POP.

Uzimajući u obzir ukupnu zastupljenost pogodnih staništa za ciljne vrste (između 2830 i 86970 ha za ciljne vrste ptica unutar POP te 160430 ha za danju medonjicu, 182850 ha za ciljne vrste šišmiša te oko 182600 ha za velike zvijeri unutar POVS, može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenih područja ekološke mreže. Vezano uz kumulativni utjecaj, provedbom planiranog zahvata može se isključiti i mogućnost značajnog negativnog kumulativnog utjecaja predmetnog zahvata s već provedenim i odobrenim zahvatima, uslijed gubitka staništa pogodnih za ciljne vrste navedenih područja ekološke mreže.

Zaključno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Stranka ima pravo odreći se prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.



#### Dostaviti:

1. Dražen Novaković, Stenjevačka ulica 46, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.