



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/24-01/194

URBROJ: 2125-06-01/2-24-04

Gospić, 11. prosinca 2024.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Arhing d.o.o., Gažanski trg 8, Karlovac za investitora Zlatka Rajkovića, Mala Jelsa 2a, Karlovac, OIB 25719438921, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja individualne stambene građevine s tri stambene jedinice, k.č.br. 5169/127 k.o. Cesarica Nova“, donosi

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja individualne stambene građevine s tri stambene jedinice, k.č.br. 5169/127 k.o. Cesarica Nova“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

### Obrazloženje

Arhing d.o.o., Gažanski trg 8, Karlovac za investitora Zlatka Rajkovića, Mala Jelsa 2a, Karlovac, OIB 25719438921, podnio je 7. studenoga 2024. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Izgradnja individualne stambene građevine s tri stambene jedinice, k.č.br. 5169/127 k.o. Cesarica Nova“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, planirana je izgradnja individualne stambene građevine (obiteljska kuća) s tri stambene jedinice u naselju Cesarica u Općini Karlobag na adresi Orlovečka bb, Karlobag (Cesarica), na k.č.br. 5169/127 k.o. Cesarica Nova. Planirana građevina je dimenzija 14,5 x 14,3 m, bruto površine oko 250 m<sup>2</sup>. Površina parcele je 588 m<sup>2</sup>. Građevnoj čestici će se osigurati kolni prilaz i pješački pristup s jugoistoka iz ulice Orlovača. Predmetna građevina se spaja na javni vodovod te na javnu elektroenergetsku i telekomunikacijsku mrežu. Otpadne fekalne i sanitarne vode će se sakupljati u sabirnu jamu.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/24-02/1340, URBROJ: 517-12-2-3-1-24-2, od 6. prosinca 2024. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23), Posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove

(PPOVS) HR5000022 Park prirode Velebit i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000022 Velebit.

Prema Karti prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske (2016.) na području predmetnog zahvata nalazi se stanišni tip J. Izgrađena i industrijska staništa koji ne predstavlja staništa pogodna za ciljne vrste niti su karakteristike zahvata takve da će njegova provedba imati značajan negativan utjecaj na populacije ciljnih vrsta navedenih područja ekološke mreže. Također, ne radi se niti o području rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova navedenog PPOVS. Uzimajući u obzir da će se otpadne fekalne i sanitarne vode sakupljati u sabirnu jamu, smatramo da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja provedbe zahvata na navedena područja ekološke mreže.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

## Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte preporučeno Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Viši savjetnik-specijalist  
za zaštitu okoliša i prirode

Jadranka Pejnović, prof.

Dostaviti:

1. Arhing d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.