



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/23-01/29

URBROJ: 2125-06-23-04

Gospić, 22. veljače 2023.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Općine Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2, Karlobag, OIB 24872552514, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Rekonstrukcija poslovno-ugostiteljske građevine Po+P+Pk u Baškim Oštarijama, k.č.br. 211/1 i 211/2 k.o. Baške Oštarije“, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Rekonstrukcija poslovno-ugostiteljske građevine Po+P+Pk u Baškim Oštarijama, k.č.br. 211/1 i 211/2 k.o. Baške Oštarije“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Obrazloženje

Općina Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2, Karlobag, OIB 24872552514, podnijela je 16. veljače 2023. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Rekonstrukcija poslovno-ugostiteljske građevine Po+P+Pk u Baškim Oštarijama, k.č.br. 211/1 i 211/2 k.o. Baške Oštarije“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, planirani zahvat je rekonstrukcija i dogradnja poslovne zgrade na k.č.br. 211/1 i 211/2 k.o. Baške Oštarije, ukupne površine 2065 m². Dio parcele rezervirat će se za proširenje puta (Terezijana) na 5,00 m. Projektirana zgrada je poslovna građevina ugostiteljsko-turističke namjene-hostel, katnosti Po+P+Pk, građevinske bruto površine 328,16 m². Postojeća građevina je priključena na javnu komunalnu infrastrukturu, a odvodnja je riješena priključkom na sabirnu jamu te će se priključiti na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda radi povećanja potrošnje. Oborinske vode sa krovnih ploha se ispuštaju na slobodnu zelenu površinu okoliša bez ugrožavanja okolnih objekata. Građevna čestica ima kolni i pješački pristup s postojeće prometnice (D25) te sa sporednog puta (Terezijana)

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishodišno je Prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/23-02/238, URBROJ: 517-12-2-3-2-23-2, od 21. veljače 2023. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne

novine“, br. 80/19), Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000022 Park prirode Velebit i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000022 Velebit.

Sukladno bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, na području zahvata nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi niti su staništa pogodna za ciljne vrste. Uvidom u dostavljenu dokumentaciju i službenu ortofoto snimku (Geoportal DGU), utvrđeno je da se radi o rekonstrukciji i dogradnji postojećeg objekta na već izgrađenoj čestici. Slijedom navedenog, može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja kao i kumulativnog utjecaja predmetnog zahvata s već provedenim i planiranim zahvatima.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave ovog Rješenja na internetskoj stranici.

Prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN, br.156/22-Uredba), na žalbu se plaća upravna pristojba od 6,64 eura.



Zamjenica pročelnika

Jadranka Pejnović, prof.

Dostaviti:

1. Općina Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 53 288 Karlobag,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.