



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/25-01/38

URBROJ: 2125-06-01/2-25-4

Gospić, 16. travnja 2025.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata TERMO-ING d.o.o., Stinice 53, Split, OIB 62005854569, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja samostojeće stambene građevine s jednom stambenom jedinicom na dijelu k.čbr. 626/1 k.o. Brušane“, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja samostojeće stambene građevine s jednom stambenom jedinicom na dijelu k.čbr. 626/1 k.o. Brušane“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Obrazloženje

Nositelj zahvata, TERMO-ING d.o.o., Stinice 53, Split, OIB 62005854569, podnio je 6. ožujka 2025. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Izgradnja samostojeće stambene građevine s jednom stambenom jedinicom na dijelu k.čbr. 626/1 k.o. Brušane“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je planirana izgradnja stambene građevine etažnosti prizemlje, kat i potkrovlje te tlocrtne površine 173,38 m² na dijelu k.čbr. 626/1 k.o. Brušane. Ukupna površina planirane građevne čestice iznosi 891 m². Također su planirana dva otvorena parkirališna mjesta. Pristup čestici planiran je na sjevernom uglu s čestice k.čbr. 2350 k.o. Brušane. Nakon izgradnje stambene građevine čestica će se hortikulturno urediti. Građevina će se priključiti na ulični vodoopskrbni distributivni cjevovod putem novog priključka. Ukoliko postoji javna kanalizacijska mreža predviđen je priključak sanitarno fekalnih i oborinskih otpadnih voda na nju, a u suprotnom će se sanitarno fekalne otpadne vode ispustiti u upojni bunar nakon predtretmana u biološkom uređaju za pročišćavanje otpadnih voda te će se oborinske vode ispustiti po terenu, po zelenim površinama ili upojne bunare. Odvodnja krovnih površina će se usmjeriti u podzemni spremnik kišnice, a voda će se koristiti za zalijevanje zelenih površina.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishodišno je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, KLASA: 352-03/25-06/269, URBROJ: 517-08-3-1-1-25-2, od 8. travnja 2025. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne

novine", br. 80/19, 119/23), Posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR5000022 Park prirode Velebit i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000022 Velebit.

Sukladno bazi podataka Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, unutar obuhvata zahvata nisu rasprostranjeni ciljni stanišni tipovi navedenog PPOVS, no lokacija zahvata predstavlja stanište pogodno za ciljne vrste navedenih područja ekološke mreže koje su ekološkim zahtjevima vezane uz travnjačka i poljoprivredna staništa (primjerice ciljne vrste leptira, šišmiša i velikih zvijeri te ciljne vrste ptica suri orao, ušara, leganj, zmijar, eja strnjarica, kosac, pjegava grmuša, crvenonoga vjetruša, bjeloglavi sup, sivi svračak, rusi svračak i ševa krunica). Za ciljne vrste suri orao, ušara i bjeloglavi sup, područje zahvata predstavlja stanište pogodno za hranjenje. Provedbom zahvata doći će do gubitka najviše 0,09 ha staništa pogodnog za ciljne vrste, a s obzirom na ukupnu zastupljenost staništa pogodnih za navedene ciljne vrste POP (između 6360 ha i 86970 ha) i PPOVS (između 35630 ha i 182850 ha), te uzevši u obzir samostalne i kumulativne utjecaje s već provedenim i planiranim odobrenim zahvatima, može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte preporučeno Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Viši savjetnik-specijalist
za zaštitu okoliša i prirode

Jadranka Pejnović, prof.

Dostaviti:

1. TERMO-ING d.o.o., Stinice 53, 21 000 Split,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje,