



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/24-01/51

URBROJ: 2125-06-01/2-24-04

Gospić, 16. svibnja 2024.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata Darka Vučića, Jezerce 34/1, Jezerce, OIB 71600037636, za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja samostojeće stambeno-gospodarske građevine k.č.br. 83/4 k.o. Prijeboj“, donosi

RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja samostojeće stambeno-gospodarske građevine k.č.br. 83/4 k.o. Prijeboj“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Obrazloženje

Darko Vučić, Jezerce 34/1, Jezerce, OIB 71600037636, podnio je 8. travnja 2024. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat: „Izgradnja samostojeće stambeno-gospodarske građevine k.č.br. 83/4 k.o. Prijeboj“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je planirana izgradnja samostojeće stambeno-gospodarske građevine na k.č.br. 83/4 k.o. Prijeboj. Površina čestice iznosi 657 m², a tlocrtna površina planirane građevine iznosi 78,48 m². Građevina će biti tradicionalno oblikovana, pravokutno tlocrtnog oblika, katnosti prizemlje i potkrovlje. U prizemlju je predviđen ugostiteljski prostor s terasom predviđenom za 12 sjedećih mjesta. Na čestici je planirano pet parkirnih mjesta, dimenzija 2,5 x 5m. Kolne, odnosno parkirne površine biti će pošljunčane na stabiliziranoj podlozi od tucanika. Pješačke površine oko planirane građevine i terase za goste opločit će se betonskim opločnicima. Zelene površine će se hortikulturno urediti sadnjom autohtonog bilja, starih voćaka (šljivar), kruškama i jabukama starih sorti te glogovom živicom. Odvod od sanitarnih uređaja i odvodnja podova sanitarnih prostorija predviđeni su cijevima i fazonima odgovarajućeg profila priključenih na fekalnu kanalizaciju zgrade, koja je priključena na nepropusnu sabirnu jamu s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda koji će biti u funkciji do realizacije planiranog sustava odvodnje. Otpadna voda iz kuhinje u ugostiteljskom prostoru tretira se u separatoru ulja i masti prije ispuštanja u biološki pročištač. Prijamnik pročišćene otpadne vode bit će upojna jama. Građevinski otpad koji će nastati gradnjom popisno će se zbrinuti u skladu sa zakonskom regulativom, izvan granica Nacionalnog parka plitvička jezera.

U predmetnom postupku, a temeljem članka 30. stavak 3. Zakona, ishođeno je Prethodno mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode,

KLASA: 352-03/24-02/408, URBROJ: 517-12-2-1-1-24-2, od 9. svibnja 2024. godine, kojim je utvrđeno da se planirani zahvat nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23), Posebnog područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) HR5000020 Plitvička jezera i Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000020 NP Plitvička jezera.

Sukladno bazi podataka Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, lokacija zahvata predstavlja pogodno stanište za ciljnu vrstu danja medonjica te potencijalno stanište za šišmiše: dugokrili pršnjak, dugonogi šišmiš, veliki šišmiš, veliki potkovnjak i južni potkovnjak navedenog PPOVS. Na lokaciji zahvata nisu zabilježeni ciljni stanišni tipovi navedenog PPOVS. Na lokaciji zahvata nisu zabilježeni ciljni stanišni tipovi navedenog PPOVS. Također, lokacija zahvata predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste ptica navedenog POP, poput eje livadarke, sivog svračka, rusog svračka, ševe krunice i pjegave grmuše.

Provedbom zahvata doći će do gubitka do najviše 0,07 ha staništa pogodnog za navedene ciljne vrste. Uzimajući u obzir ukupnu zastupljenost pogodnih staništa za ciljne vrste navedenog PPOVS te za ciljne vrste ptica navedenog POP, može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja provedbe zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenih područja ekološke mreže.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te smatramo da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata kako je i navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte preporučeno Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Viši savjetnik-specijalist
za zaštitu okoliša i prirode

Jadranka Pejnović, prof.

Dostaviti:

1. Darko Vučić, Jezerce 34/1, 53 231 Jezerce,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/3, 10000 Zagreb,
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.