



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN

KLASA:406-01/16-01/09

URBROJ: 2125/1-02-16-01

Gospić, 08. ožujka 2016. godine

Na temelju članka 32. i 86. Statuta Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 11/09, 13/09 - ispravak, 21/09, 9/10, 22/10 - pročišćeni tekst, 4/12, 4/13 i 6/13 - pročišćeni tekst) donosim

GODIŠNJI PLAN raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Ličko-senjske županije za 2016. godinu

I.OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Planom raspolaganja i upravljanja nekretninama Ličko-senjske županije za 2016. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) određuju se kratkoročni ciljevi i smjernice raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Ličko-senjske županije (u daljnjem tekstu: Županija).

Članak 2.

Raspolaganje i upravljanje nekretninama Županije podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati nekretnine i interese Županije.

Nekretnine u vlasništvu Županije evidentirane su u Registru nekretnina Županije.

Članak 3.

Plan je izrađen sukladno odredbama Odluke o načinu raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Ličko-senjske županije („Županijski glasnik“ br. 3/16), Odluke o uvjetima i postupku natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Ličko-senjske županije i pravnih osoba u njenom vlasništvu ili pretežitom vlasništvu („Županijski glasnik“ br. 10/12), Proračuna Ličko-senjske županije za 2016. godinu („Županijski glasnik“ br. 23/15) i Programa raspolaganja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Ličko-senjske županije za razdoblje od 2016. do 2020. godine.

Članak 4.

Planom se želi postići učinkovito raspolaganje i upravljanje nekretninama Županije na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti, odnosno ulaganja u nekretnine koje su neophodne za ostvarenje interesa javne uprave te gospodarskih i socijalnih interesa Županije, pažnjom dobrog gospodarara.

II. PLAN RASPOLAGANJA I UPRAVLJANJA NEKRETNINAMA ZA 2016. GODINU

Članak 5.

Županija planira u 2016. godini raspolagati i upravljati nekretninama u svom vlasništvu kako sljedeći:

A. Poslovni prostori

Županija je vlasnik sljedećih poslovnih prostora:

1. Poslovna zgrada Ličko-senjske županije u Gospiću, dr. Franje Tuđmana 4,
2. Poslovni prostor Ispostave Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo u Senju, Stara cesta br.6,
3. Spomen dom dr. Ante Starčevića u Velikom Žitniku.

Za potrebe poslovnog prostora koje koriste županijska upravna tijela u zgradi Županije u Gospiću planira se u skladu s Planom nabave za 2016. godinu izvršiti ispitivanje i stavljanje u funkciju vatrodojavnog sustava te ispitivanje i otklanjanje nedostataka protupanične rasvjete.

Planira se redovito tekuće ulaganje i održavanje uredskih prostora i opreme koja koriste županijska upravna tijela u zgradi Županije u Gospiću i poslovnom prostoru koji koristi Ispostava Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo u Senju.

Sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske, kao i proračunskim mogućnostima planira se poduzeti aktivnosti za poboljšanje energetske učinkovitosti poslovnih prostora u Gospiću i Senju.

Prema potrebi i u skladu s interesima Županije ažurirati će se i revidirati postojeći sporazumi o korištenju poslovnih prostora sa Zavodom za prostorno uređenje Ličko-senjske županije i Uredom državne uprave u Ličko-senjskoj županiji, a koji se odnose na korištenje poslovnog prostora Županije u Gospiću.

Pratiti provedbu aktivnosti utvrđenih Odlukom o ustupanju prava upravljanja Spomen domom dr. Ante Starčević u Velikom Žitniku i sklopljenim sporazumom između Ličko-senjske županije i Državnog arhiva u Gospiću.

B. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa

Planiraju se poduzeti aktivnosti za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa s Domom zdravlja Otočac i Domom za starije i nemoćne osobe Ličko-senjske županije na nekretninama u vlasništvu Županije koje za svoje redovne djelatnosti koriste Dom zdravlja i Dom za starije i nemoćne osobe s ciljem prijenosa vlasništva sa Županije na navedene proračunske korisnike, a odnose se na:

1. Poslovni prostor Doma zdravlja u Otočcu, Vladimira Nazora 21,
2. Poslovni prostor Zdravstvene stanice u Brinju, Trg admirala J. Vukovića 6,
3. Poslovni prostor Zdravstvene stanice u Vrhovinama, Senjska 47,
4. Poslovni prostor Doma za starije i nemoćne osobe – Podružnica Otočac, Vladimira Nazora 21.

C. Ostale aktivnosti

1. Izraditi prijedlog Pravilnika o Registru nekretnina u vlasništvu Ličko-senjske županije.
2. Redovito ažurirati i revidirati podatke u Registru nekretnina u vlasništvu Ličko-senjske županije i Registru nekretnina proračunskih korisnika Ličko-senjske županije.

III. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 6.

Ovaj Plan objavit će se u „Županijskom glasniku“ Ličko-senjske županije.

Ž U P A N

Milan Kolić, v.r.