



REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,

GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Dr. Franje Tuđmana 4, 53000 Gospić

KLASA: UP/I-352-05/26-01/86

URBROJ: 2125-06/1-26-4

Gospić, 14. rujna 2026. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ličko-senjske županije, OIB: 40774389207, temeljem članka 29. stavak 2. i članka 30. stavak 4. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23 - Zakon), povodom zahtjeva nositelja zahvata B-ARCH ARHITEKTONSKI STUDIO D.O.O., Ulica hrvatskog proljeća 38, Zagreb, OIB: 38425512996 za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za zahvat „Izgradnja obiteljske stambene građevine na k.č.br. 500/3 k.o. Smiljan“ donosi

### RJEŠENJE

- I. Planirani zahvat „Izgradnja obiteljske stambene građevine na k.č.br. 500/3 k.o. Smiljan“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu te nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.**
- II. Ovo Rješenje izdaje se na rok od četiri (4) godine.
- III. Ovo Rješenje objavljuje se na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

### Obrazloženje

Nositelj zahvata B-ARCH ARHITEKTONSKI STUDIO D.O.O., Ulica hrvatskog proljeća 38, Zagreb podnio je 11. lipnja 2026. godine, ovom Upravnom odjelu zahtjev za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu za planirani zahvat „Izgradnja obiteljske stambene građevine na k.č.br. 500/3 k.o. Smiljan“.

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je predviđena izgradnja slobodnostojeće obiteljske stambene građevine katnosti prizemlje, s jednom stambenom jedinicom, na k.č.br. 500/3 k.o. Smiljan. Građevina je pravokutnog tlocrtnog oblika, najvećih dimenzija 13,35 x 11,30 m. Građevina će se priključiti na postojeću vodoopskrbnu i elektroenergetsku mrežu, pri čemu je vodoopskrba riješena postojećim priključkom i vodomjemim oknom. Sanitarno-fekalne otpadne vode odvodit će se u vodonepropusnu sabirnu jamu na građevnoj čestici, dok će se oborinske vode s krova ispuštati u infiltracijsko polje unutar građevne čestice. Za grijanje i pripremu potrošne tople vode predviđena je dizalica topline, a hlađenje će se osigurati putem multi-split sustava.

Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže „Narodne novine“, br. 80/19, 119/23, 87/25 i 123/25), Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) HR1000021 Lička krška polja i Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001012 Ličko polje.

Po zaprimljenom zahtjevu, sukladno odredbama članka 30. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode, ovo tijelo je zatražilo i ishodilo je Prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, (KLASA: 352-03/26-06/778, URBROJ: 517-08-3-2-1-26-2 od 11. kolovoza 2026.), na području zahvata ne nalaze se ciljni stanišni tipovi POVS HR2001012 Ličko polje niti lokacija predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste navedenog POVS. Također, lokacija zahvata predstavlja pogodno stanište za ciljne vrste ptica POP HR1000021 Lička krška polja koje su svojim ekološkim zahtjevima vezane za mozaička staništa, primjerice ušara (*Bubo bubo*), zmijar (*Circaetus gallicus*), eja stmjarica (*Circus cyaneus*), eja livadarka (*Circus pygargus*), pjegava grmuša (*Sylvia nisoriai*, crvenonoga vjetruša (*Falco vespertinus*), rusi svračak (*Lanius collurio*), sivi svračak (*Lanius minor*) i ševa krunica (*Lullula arborea*). Provedbom zahvata doći će do trajnog gubitka do najviše 0,2 ha staništa pogodnog za ciljne vrste navedenog POP. S obzirom na ukupnu zastupljenost staništa pogodnih za ciljne vrste POP (između 58200 i 60480 ha pogodnih staništa za ciljne vrste ptica POP), može se isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost navedenih područja ekološke mreže.

S obzirom na navedeno, Prethodnom ocjenom isključuje se mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te se utvrđuje da je zahvat prihvatljiv i da nije potrebno provoditi Glavnu ocjenu zahvata, kako je navedeno u izreci ovog Rješenja.

Temeljem članka 43. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19 i 155/23) ovo Rješenje se izdaje na rok od četiri (4) godine.

Temeljem članka 44. stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se dostavlja Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije te Inspekciji zaštite prirode.

Sukladno članku 44. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Rješenje se objavljuje na službenim internetskim stranicama Ličko-senjske županije.

Temeljem članka 9. stavak 2. točke 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22) oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe.

### Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja.

Žalba se podnosi u tri primjerka neposredno ili putem pošte preporučeno Ličko-senjskoj županiji, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Dr. Franje Tuđmana 4, Gospić, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela. Na žalbu se ne plaća upravna pristojba temeljem Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16, 114/22).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

PROČELNIK  
Mario Barković



Dostaviti:

1. B-ARCH ARHITEKTONSKI STUDIO D.O.O., Ulica hrvatskog proljeća 38, Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, putem elektroničke pošte
3. Državni inspektorat, Inspekcija za zaštitu prirode, Kaniška 10, 53000 Gospić,
4. Pismohrana-ovdje.